



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

29.10.2021

№ 74

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В.,  
Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б.,  
Власов А.А., Глазунова О.С., Дубовикова А.Ф., Илларионова Е.В., Солдатов А.В.,  
Сутягина Н.В., Хазова Я.Н.

Повестка дня: Об установлении платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – котельной, расположенной (проектируемой) по адресу: Санкт-Петербург, район Фрунзенский, участок ж/д «Северное полукольцо - ул. Салова», 2-й км (от 2 км 850м до 4 км 794 м) (кадастровый номер 78:13:7334Б:8), заявителем по которому является открытое акционерное общество «Российские железные дороги», по индивидуальному проекту.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» (далее – ООО «ПетербургГаз») (исх. от 13.10.2021 № КВ-8177/21, вх. от 14.10.2021 № 01-14-2663/21-0-0) для установления платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – котельной, расположенной (проектируемой) по адресу: Санкт-Петербург, район Фрунзенский, участок ж/д «Северное полукольцо - ул. Салова», 2-й км (от 2 км 850м до 4 км 794 м) (кадастровый номер 78:13:7334Б:8), заявителем по которому является открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (далее – Объект), по индивидуальному проекту.

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»,

постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ООО «ПетербургГаз», а также заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта, по индивидуальному проекту,

**правление приняло решение:**

1. Определить, что максимальный часовой расход газа присоединяемого газоиспользующего оборудования Объекта составляет 2 036 куб. м. в час.

2. Признать экономически обоснованной величину расходов по технологическому присоединению к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта в размере 5 825,73 тыс. руб. по основным мероприятиям и статьям расходов, включаемых в состав платы за технологическое присоединение, с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ПетербургГаз», согласно приложению к настоящему протоколу.

3. Установить плату за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта (точка подключения – стальной газопровод высокого давления Ду 150 мм, планируемый к прокладке к земельному участку) по индивидуальному проекту в размере 5 825,73 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Д.В.Коптин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Е.О.Анонен**

**Д.А.Герасимов**

*Письмо СТС УФАС России, иск. от 28.10.2021 № 05/30473/21;  
вх. от 28.10.2021 № 01-13-2338/21-0-0. решение согласовано*

**Н.Ю.Кучиева**  
(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга согласовано :  
ООО «ПетербургГаз»: письмо исх. от 28.10.2021 № РД-8817/21 ; вх. от 28.10.2021  
№ 07-14-2815/21-0-0.

Расчет размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети ООО «ПетербургГаз» газопользующего оборудования объекта капитального строительства-котельной, расположенной (проектируемой) по адресу: Санкт-Петербург, район Фрунзенский, участок ж/д «Северное полукольцо - улица Салова», 2-й км (от 2 км 850 м до 4 км 794 м) (кадастровый номер земельного участка 78:13:7334Б:8), заявителем по которому является ОАО «Российские железные Дороги», по индивидуальному проекту

№	Наименование показателя	Единица измерения	По расчёту ООО «ПетербургГаз»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым включены расходы или отключены отдельные расходы, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на проектирование	тыс.руб.	1 404,34	966,42	434,92	п.1.1-п.1.3
1.1	Изыскательские работы	тыс.руб.	580,24	580,24	0,00	-
1.2	Проектные работы	тыс.руб.	386,18	386,18	0,00	-
1.3	Экспертиза проектной и сметной документации	тыс.руб.	434,92	0,00	434,92	Исключено в связи с отсутствием обоснования
2	Расходы на выполнение технических условий	тыс.руб.	4 503,07	4 346,34	156,73	п.2.1-п.2.16
2.1	Согласование проектной документации в ПАО «Ленэнерго»	тыс.руб.	6,95	6,95	0,00	-
2.2	Восстановительная стоимость	тыс.руб.	925,10	925,10	0,00	-
2.3	Комплекс работ по очистке территории от взрывоопасных предметов	тыс.руб.	20,34	20,34	0,00	-
2.4	Разбивка трассы газопровода	тыс.руб.	2,10	2,10	0,00	-
2.5	Контрольно-исполнительная свемка трассы газопровода	тыс.руб.	21,07	21,07	0,00	-
2.6	Подземный стальной газопровод высокого давления Дн 159 мм, L=143,1 м (в т.ч. ГНБ; Дн 159 мм, L=65,1 м)	тыс.руб.	2 115,63	2 115,63	0,00	-
*	в том числе оборудование	тыс.руб.	7,20	7,20	0,00	-
*	Возврат материала	тыс.руб.	0,00	-0,06	0,06	-
2.7	Установка и демонтаж временных дорожных знаков на период производственных работ	тыс.руб.	176,78	176,78	0,00	-
2.8	Снос зеленых насаждений	тыс.руб.	2,06	2,06	0,00	-
2.9	Восстановление нарушенного благоустройства	тыс.руб.	840,61	840,61	0,00	-
*	Возврат материала	тыс.руб.	0,00	-2,49	2,49	возврат материала от п.2.9
2.10	Временные здания и сооружения	тыс.руб.	46,92	46,92	0,00	-
2.11	Уплывающая группа и строительного мусора	тыс.руб.	22,34	22,34	0,00	-
2.12	Удорожание работ в зимнее время	тыс.руб.	73,02	73,02	0,00	-
2.13	Строительный контроль	тыс.руб.	69,66	34,83	34,83	Пересчитано в соответствии с распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 17.03.2016 №36-р
2.14	Авторский надзор	тыс.руб.	8,51	8,51	0,00	Методика определения сметной стоимости, утвержденная приказом Минстроя от 04.08.2020 №421/пр. п.173
2.15	Непредвиденные работы и затраты	тыс.руб.	171,98	52,63	119,35	Принят минимальный процент непредвиденных расходов исходя из фактических данных ООО «ПетербургГаз» за 2020-2021 гг. (1%)
2.16	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	-
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	тыс.руб.	6,55	6,55	0,00	-
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	тыс.руб.	26,18	26,18	0,00	-
5	Эффективная ставка налога на прибыль (СГ <sup>ФБ</sup> ип)	%	15,50%	8,29%	-	В соответствии с пунктом 13 Методических указаний, утвержденных приказом ФАС от 16.08.2018 №1151/18
6	Налог на прибыль	тыс.руб.	1 089,06	480,24	608,82	-
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования заявителя, всего	тыс.руб.	7 026,20	5 825,73	1 200,47	-
-	Максимальный часовой расход газа присоединяемого газопользующего оборудования	м <sup>3</sup> /час	2 036,00	2 036,00	0,00	-
-	Протяженность газопровода	м	143,10	143,10	0,00	-
-	Размер платы за технологическое присоединение в расчете на 1 м <sup>3</sup> в час	тыс.руб/м <sup>3</sup> в час	3,45	2,86	0,59	-
-	Итого с НДС (справочно)	тыс.руб.	8 431,44	6 990,88	1 440,56	-
-	Индекс по требительских цен			103,6 %		-