



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

29.10.2021

№ 75

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В.,
Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б.,
Власов А.А., Глазунова О.С., Дубовикова А.Ф., Илларионова Е.В., Солдатов А.В.,
Сутягина Н.В., Хазова Я.Н.

Повестка дня: Об установлении платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – завода, расположенного (проектируемого) по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ш. Левашовское, кадастровый номер 78:36:0013415:1196, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Хёндэ Виа Рус», по индивидуальному проекту.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» (далее – ООО «ПетербургГаз») (исх. от 13.10.2021 № КВ-8176/21, вх. от 14.10.2021 № 01-14-2672/21-0-0) для установления платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – завода, расположенного (проектируемого) по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ш. Левашовское, кадастровый номер 78:36:0013415:1196, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Хёндэ Виа Рус» (далее – Объект), по индивидуальному проекту.

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения)

газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ООО «ПетербургГаз», а также заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта, по индивидуальному проекту,

правление приняло решение:

1. Определить, что максимальный часовой расход газа присоединяемого газоиспользующего оборудования Объекта составляет 2 214,7 куб. м. в час.

2. Признать экономически обоснованной величину расходов по технологическому присоединению к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта в размере 34 181,43 тыс.руб. по основным мероприятиям и статьям расходов, включаемых в состав платы за технологическое присоединение, с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ПетербургГаз», согласно приложению к настоящему протоколу.

3. Установить плату за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта (точка подключения – полиэтиленовый газопровод среднего давления Дн 225 мм, планируемый к прокладке к земельному участку) по индивидуальному проекту в размере 34 181,43 тыс.руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

*решение согласовано
(Письмо СПб УФАС России; исх. от 28.10.2021 № 05/30473/21;
вх. от 28.10.2021 № 01-13-2338/21-0-0).*

Н.Ю.Кучиева
(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга оформлено :
ООО «ПетербургГаз»: письмо исх. от 28.10.2021 № 1815-8817/21 ; вх. от 28.10.2021
№ 01-14-2815/21-0-0.

Расчет размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети ООО «ПетербургГаз» газопотребляющего оборудования объекта капитального строительства – завода, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, п. Левашовское, кадастровый номер 78:36:003445:1196, заявляемому по которому является ООО «Бэйка Виа Рус», по индивидуальному проекту

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	По расчету ООО «ПетербургГаз»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано по включению отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на разработку проектной документации	тыс.руб.	3 614,71	3 614,71	0,00	-
1.1.	Проектные работы	тыс.руб.	2 300,33	2 300,33	0,00	-
1.2.	Изыскательские работы	тыс.руб.	563,08	563,08	0,00	-
1.3.	Проверка достоверности сметной документации	тыс.руб.	751,30	751,30	0,00	-
2	Расходы на выполнение технических условий	тыс.руб.	28 673,75	27 701,35	972,40	-
2.1	Строительство газопроводов	тыс.руб.	10 662,01	9 257,11	1 404,90	-
2.1.1	Разбивка трассы газопровода	тыс.руб.	11,16	11,16	0,00	-
2.1.2	Выбор трассы газопровода	тыс.руб.	12,31	12,31	0,00	-
2.1.3	Обследование территории на наличие вертикальных предметов	тыс.руб.	20,34	20,34	0,00	-
2.1.4	Восстановительная стоимость	тыс.руб.	254,40	254,40	0,00	-
2.1.5	Снос зеленых насаждений	тыс.руб.	21,22	21,22	0,00	-
2.1.6	Строительство подводящего газопровода среднего давления к границе земельного участка Заявителя (Подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления Дн 225 мм, L=804,30) (ГРП для полиэтиленовых труб Дн 400мм, L=35,5м, Дн 225мм, L=74,7м)	тыс.руб.	7 754,73	7 754,73	0,00	-
2.1.7	Восстановление нарушенного благоустройства	тыс.руб.	195,27	195,27	0,00	-
2.1.8	Временные здания и сооружения - 1,5%	тыс.руб.	119,57	119,57	0,00	-
2.1.9	Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго»	тыс.руб.	3,13	3,13	0,00	-
2.1.10	Контрольно-исполнительная схема трассы газопровода	тыс.руб.	189,92	189,92	0,00	-
2.1.11	Пускозащитные работы	тыс.руб.	1,80	1,80	0,00	-
2.1.12	Утилизация грунта и строительного мусора	тыс.руб.	275,55	275,55	0,00	-
2.1.13	Удорожание работ в зимнее время - 2,3%	тыс.руб.	186,09	186,09	0,00	-
2.1.14	Строительный контроль при строительстве объектов капитального строительства	тыс.руб.	193,57	85,93	107,64	Расчет экспертов согласно распоряжению от 17.03.2016 № 36-р
2.1.15	Непредвиденные работы и затраты	тыс.руб.	1 422,95	127,43	1 295,52	Экспертами принят минимальный процент непредвиденных расходов исходя из фактических данных ООО «ПетербургГаз» за 2020-2021 гг. (1%)
*	возвратные суммы	тыс.руб.	0,00	-1,74	1,74	от п. 2.1.6, п. 2.1.8, п. 2.1.9.
2.2	Строительство (реконструкция) пунктов регулирования газа	тыс.руб.	18 011,74	18 444,24	-432,50	-
2.2.1	Устройство нового ГРПБ высокого давления с повышенной пропускной способностью (включая узлы переключения ГРПБ) с заменой существующего ГРПБ	тыс.руб.	17 822,54	17 822,54	0,00	-
*	оборудование	тыс.руб.	15 533,33	15 533,33	0,00	-
2.2.2	Восстановление нарушенного благоустройства 1 этап ГРПБ	тыс.руб.	189,20	189,20	0,00	-
2.2.3	Временные здания и сооружения - 1,5%	тыс.руб.	0,00	37,18	-449,67	Согласно приказу Министров № 332пр от 19.06.2020
2.2.4	Удорожание работ в зимнее время - 2,3%	тыс.руб.	0,00	57,86	0,00	Согласно приказу Министров и ЖСХ России от 25.05.2021 325/пр. Прил.1 п.76
2.2.5	Строительный контроль при строительстве объектов капитального строительства	тыс.руб.	0,00	172,01	0,00	Расчет экспертов согласно распоряжению от 17.03.2016 № 36-р
2.2.6	Непредвиденные работы и затраты	тыс.руб.	0,00	182,62	0,00	Экспертами принят минимальный процент непредвиденных расходов исходя из фактических данных ООО «ПетербургГаз» за 2020-2021 гг. (1%)
*	возвратные суммы	тыс.руб.	0,00	-17,17	17,17	от п. 2.2.1., п. 2.2.6.
2.3	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	-
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	тыс.руб.	6,55	6,55	0,00	-
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределительной и проведения пуска газа	тыс.руб.	28,95	28,05	0,00	Распоряжение Комитета по тарифам от 14.12.2020 № 240-р. (включенный в составной газопровод среднего давления Дн200мм, прим. п.5.2.1.1.2.2.)
5	Эффективная ставка валового налога на прибыль (С _{эф} ^{нп})	%	20,00%	8,29%	-	В соответствии с пунктом 13 Методических указаний, утвержденных приказом ФАС от 16.08.2018 № 1151/18
6	Налог на прибыль	тыс.руб.	8 080,76	2 830,77	5 249,99	-
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопотребляющего оборудования заявителя, всего	тыс.руб.	40 403,92	34 181,43	6 222,39	-
-	Максимальная часовая расход газа присоединяемого газопотребляющего оборудования	м ³ /час	2 214,70	2 214,70	0,00	-
-	Прожиточность газопровода	М	804,30	804,30	0,00	-
-	Размер ставки платы за технологическое присоединение	тыс.руб/м ³ в час	18,24	15,43	2,81	-
-	Итого с НДС (справочно)	тыс.руб.	48 484,58	41 017,72	7 466,86	-
-	Индекс потребительских цен			103,6%		-