



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Садовая, д.14/52, лит.А, Санкт-Петербург, 191023, тел. (812) 576-2150, факс (812) 576-2160

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

22.05.2015

№ 103

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Бугославская И.И., Герасимов Д.А., Сафаров Г.Г., Громов Р.Е., Козлова О.А.**

**Председательствовал: Коптин Д.В.**

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Анонен Е.О., Радько А.В., Денисов И.В., Илларионова Е.В., Власов А.А., Солдатов А.В., Халикова Е.А., Елфимов А.А.**

**Повестка дня: Об утверждении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» энергопринимающих устройств жилых домов со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными гаражами по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., участок 52 (северо-восточнее дома 40, корп. 2, лит. Г2), заявителем по которому является ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ», по индивидуальному проекту на 2015-2018 годы.**

**По обсуждаемому вопросу выступили: Коптин Д.В., Бугославская И.И., Герасимов Д.А., Сафаров Г.Г., Громов Р.Е., Козлова О.А., Илларионова Е.В.**

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы (вх. от 08.05.2015 № 01-14-2103/15-0-0) от акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» (далее – АО «СПб ЭС») для утверждения платы за энергопринимающих устройств жилых домов со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными гаражами по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., участок 52 (северо-восточнее дома 40, корп. 2, лит. Г2), заявителем по которому является ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ» (далее – Объекты), по индивидуальному проекту на 2015-2018 годы.

Комитет по тарифам Санкт-Петербурга направил в Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Центр тарифно-экспертного обеспечения» заявление АО «СПб ЭС» и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы для выполнения анализа документов с целью определения экономической обоснованности и документального подтверждения расходов и прибыли, формирующих плату за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «СПб ЭС» Объектов по индивидуальному проекту на 2015-2018 годы (исх. от 15.05.2015 № 01-14-1812/15-0-0).

Заключение экспертной группы Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Центр тарифно-экспертного обеспечения» об экономической обоснованности и документарном подтверждении расходов и прибыли АО «СПб ЭС», формирующих плату за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «СПб ЭС» Объектов по индивидуальному проекту на 2015-2018 годы (далее - Заключение), получено (вх. от 18.05.2015 № 01-14-2299/15-0-0).

На основании Заключения, выполненного Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением «Центр тарифно-экспертного обеспечения», экспертной группой Комитета по тарифам Санкт-Петербурга подготовлено заключение об экономической обоснованности расходов и прибыли, формирующих плату за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «СПб ЭС» Объектов по индивидуальному проекту на 2015-2018 годы.

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1, приказом ФСТ России от 28.03.2013 № 313-э «Об утверждении Регламента установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, предусматривающего порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней и формы принятия решения органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные АО «СПб ЭС», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об экономической обоснованности расходов и прибыли, формирующих плату за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «СПб ЭС» Объектов по индивидуальному проекту на 2015-2018 годы, согласно приложению 1 к настоящему протоколу,

#### **правление приняло решение:**

1. Утвердить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «СПб ЭС» на уровне напряжения 10 кВ (точки присоединения к сетям АО «СПб ЭС»: в РУ-10 кВ новой ПС 110 кВ «Баррикада») Объектов по индивидуальному проекту на 2015-2018 годы в размере 1 787 384,39 тыс.руб. (без учета налога на добавленную стоимость) с разбивкой стоимости по каждому

мероприятию, необходимому для осуществления технологического присоединения, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2. Определить, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Объектов по индивидуальному проекту на 2015-2018 годы составляет 50 000,0 кВт.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Д.В.Коптин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**И.И.Бугославская**

**Д.А.Герасимов**

**Г.Г.Сафаров**

*против  
(письмо от 22.05.15 д/и)*

**Р.Е.Громов**

*отпуск - Приказ № 73-0  
от 07.05.2015*

**О.А.Козлова**

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга согласен:

*Нач. ДЭО*

должность

АО «СПб ЭС»

подпись (ФИО)

*Тех. директор*

должность

ООО «ЛСР.Недвижимость-СЗ»

*на доверенности № 93  
от 12.05.2015.*

подпись (ФИО)

Приложение 2  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 22.05.2015 № 103

### Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении

№	Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. руб.
	<b>Итого плата за технологическое присоединение</b>	<b>1 787 384,39</b>
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	384,26
2.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили» всего, в том числе:	1 785 927,77
2.1.	Строительство ПС 110/10 кВ «Баррикада»	594 800,41
2.2.	Строительство КЛ 110 кВ от новой ПС 110 кВ «Баррикада» до РУ 110 кВ ПС 110 кВ «Красный Октябрь»	1 191 127,36
3.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	623,44
4.	Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств заявителя	123,69
5.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети	325,23