



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

25.10.2019

№ 157

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Козлова О.А.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Власов А.А., Денисов И.В., Иванова Л.В., Илларионова Е.В., Канивцов Р.А., Радько А.В., Солдатов А.В., Халикова Е.А.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Строительство и техническое перевооружение НИОКР-центра Физико-технического института им. А.Ф. Иоффе РАН, г. Санкт-Петербург» на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, улица Академика Харитона, дом 7, строение 2, (кадастровый номер 78:34:0004270:22), заявителем по которому является Федеральное государственное бюджетное учреждение науки физико-технический институт им. А.Ф. Иоффе Российской академии наук, в индивидуальном порядке.

По обсуждаемому вопросу выступили: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Козлова О.А.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Строительство и техническое перевооружение НИОКР-центра Физико-технического института им. А.Ф. Иоффе РАН, г. Санкт-Петербург» на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, улица Академика Харитона, дом 7, строение 2, (кадастровый номер 78:34:0004270:22), заявителем по которому является Федеральное государственное бюджетное учреждение науки физико-технический институт им. А.Ф. Иоффе Российской академии наук (далее – Объект), в индивидуальном порядке на 2019 год.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной

службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке,

правление приняло решение:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» составляет 15,046 куб. м/час (361,110 куб. м/сут.).

2. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в размере 1 403,18 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение, с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению к настоящему протоколу.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения: на границе земельного участка заявителя) в размере 1 403,18 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость) согласно приложению к настоящему протоколу.

4. ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» внести изменения в утвержденную инвестиционную программу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с учетом решений, принятых в пунктах 1-3 настоящего протокола.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

О.А.Козлова

(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга согласен:

директор Департамента тарифообразования
должность

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Д.А.Ташев
подпись (ФИО)

«___» _____ 2019 г.

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ознакомлен:

ФГБУ НФТИ им. А.Ф. Иоффе РАН

должность

Зам. гл. инженера

подпись (ФИО)

«24» 10 2019 г.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Строительство и техническое перевооружение НИОКР-центра Физико-технического института им. А.Ф. Иоффе РАН, г. Санкт-Петербург» на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, улица Академика Харитона, дом 7, строение 2 (кадастровый номер 78:34:004270:22), заявителем по которому является Федеральное государственное бюджетное учреждение науки физико-технический институт им. А.Ф. Иоффе Российской академии наук, в индивидуальном порядке

№	Наименование показателя	Единица измерения	Расчет ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено) Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Строительство 2-х водопроводных вводов	тыс. руб.	833,17	830,99	2,18	-
1.1	Строительство 2-х водопроводных вводов $D=160 \times 9,5$ мм, $L=2 \times 23=46$ п.м.	тыс. руб.	231,80	229,62	2,18	Расчет экспертов по УНЦС в текущих ценах на 3 квартал 2019 года, снижен поправочный коэффициент на транспортную составляющую разработанного проекта.
1.2	Восстановление зеленых насаждений	тыс. руб.	82,84	82,84	0,00	-
1.3	Узел врезки в существующую сеть $D=315$ мм	тыс. руб.	488,93	488,93	0,00	-
1.4	Промывка существующей сети $D=315/280$ мм Расчет № 1	тыс. руб.	7,13	7,13	0,00	-
1.5	Отключение/включение задвижек до $D=400$ мм при промывке на водопроводных сетях	тыс. руб.	22,47	22,47	0,00	-
2	Итого СМР	тыс. руб.	833,17	830,99	2,18	-
3	Проектно-изыскательские работы	тыс. руб.	46,00	46,00	0,00	-
3.1	Инженерно-экологические изыскания	тыс. руб.	43,70	43,70	0,00	Принято по предложению ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
3.2	Разбивка оси прокладки водопровода	тыс. руб.	2,30	2,30	0,00	Расценка Треста ГРИИ п.5 (школьо от 18.01.2019 № 185)
4	Итого строительство водопроводных сетей	тыс. руб.	879,17	876,99	2,18	-
5	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	396,50	306,94	89,56	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 255-р
6	Налог на прибыль	тыс. руб.	219,80	219,25	0,55	В соответствии с Налоговым кодексом РФ
7	Итого плата за подключение	тыс. руб.	1 495,47	1 403,18	92,29	-
-	Стандартизированная ставка	тыс. руб./куб. м/сут	-	0,85	-	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 255-р
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/сут	361,110	361,110	0,00	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	15,047	15,046	0,00	Технические условия
-	Протяженность сетей	м	46,00	46,00	0,00	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/сут	4,14	3,89	0,25	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/час	99,39	93,26	6,13	-
-	*Итого с НДС 20%	тыс. руб.	1 794,56	1 683,82	110,74	Справочно
	Индекс цен производителей на 3 квартал 2019 года (без НДС, акцизов, транспортные и др.) на внутреннем рынке (без учета нерыночных форм обмена) согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации (базовый вариант) по позиции Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения) строительство в целях применения УНЦС (расчитанных в ценах на 1 января 2017 года)		-	1,13741	-	
	Индекс потребительских цен		-	104,60	-	Справочно