



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

07.08.2024

№ 143

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Герасимов Д.А., Анонен Е.О., Золина Е.В., Данилова Н.В.

**Председательствовал:** Малухин А.Г.

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга** Колбас А.С., Глазунова О.С., Власов А.А., Хазова Я.Н., Павлушов Е.А., Сутягина Н.А., Андреева П.Б., Анникова А.А., Каплий Л.С., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л.

**Повестка дня:** Об установлении платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства оборудование теплогенераторной для нужд храма, расположенное (проектируемое) по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Александровской Фермы, дом 20, литер А, заявителем по которому является местная религиозная организация «Покровская православная старообрядческая община г. Санкт-Петербурга», по индивидуальному проекту.

**Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.**

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» (далее – ООО «ПетербургГаз») (исх. от 15.07.2024 № КВ-7424/24, вх. от 17.07.2024 № 01-14-1665/24-0-0) для установления платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства оборудование теплогенераторной для нужд храма, расположенное (проектируемое) по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Александровской Фермы, дом 20, литер А, заявителем по которому является местная религиозная организация «Покровская православная старообрядческая община г. Санкт-Петербурга» (далее – Объект), по индивидуальному проекту.

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода», постановлением Правительства Российской Федерации

от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ООО «ПетербургГаз», а также заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта, по индивидуальному проекту,

**правление приняло решение:**

1. Определить, что максимальный часовой расход газа присоединяемого газоиспользующего оборудования Объекта составляет 7,440 куб. м. в час.

2. Признать экономически обоснованной величину расходов по технологическому присоединению к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта в размере 8 393,18 тыс. руб. по основным мероприятиям и статьям расходов, включаемых в состав платы за технологическое присоединение, с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ПетербургГаз», согласно приложению к настоящему протоколу.

3. Установить плату за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта (точка подключения – полиэтиленовый газопровод среднего давления Дн 63 мм, планируемый к прокладке к земельному участку) по индивидуальному проекту в размере 8 393,18 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**Г.Г.Сафаров**



**Д.А.Герасимов**



**Е.О.Анонен**



**Е.В.Золина**

*в отписке  
(приказ СТС УФАС России  
от 10.07.2024 № 124-0/24)*

**Н.В.Данилова**  
(совещательный голос)

Расчет размера платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства оборудование теплогенераторной для нужд храма, расположенное (проектируемое) по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Александровской Фермы, дом 20, литер А, заявителем по которому является местная религиозная организация «Покровская православная старообрядческая община г. Санкт-Петербурга», по индивидуальному проекту

№	Наименование показателя	Единица измерения	По расчету ООО «ПетербургГаз»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на разработку проектной документации	тыс. руб.	2 017,05	2 017,05	0,00	п.1.1-п.1.9
1.1	Разработка проектной документации	тыс. руб.	475,24	475,24	0,00	-
1.2	Разработка рабочей документации	тыс. руб.	418,96	418,96	0,00	-
1.3	Инженерно-геодезические изыскания	тыс. руб.	62,41	62,41	0,00	-
1.4	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания	тыс. руб.	157,22	157,22	0,00	-
1.5	Разработка технической документации, обеспечивающей меры по обеспечению сохранности ОКН и проведение государственной историко-культурной экспертизы	тыс. руб.	306,29	306,29	0,00	-
1.6	Комплекс работ по археологическому обследованию	тыс. руб.	344,15	344,15	0,00	-
1.6.1	в т.ч. проведение государственной историко-культурной экспертизы	тыс. руб.	91,24	91,24	0,00	-
1.7	Расчет влияния на ОКН	тыс. руб.	153,14	153,14	0,00	-
1.8	Обследование территории на наличие ВОП	тыс. руб.	23,36	23,36	0,00	-
1.9	Сбор исходных данных	тыс. руб.	76,28	76,28	0,00	-
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	тыс. руб.	5 257,85	5 036,66	221,19	п.2.1
2.1	Расходы на строительство полиэтиленового газопровода среднего давления (Дн 63 мм (подземная прокладка))	тыс. руб.	5 257,85	5 036,66	221,19	п.2.1.1-2.1.12
2.1.1	Разбивка трасс газопровода	тыс. руб.	6,48	6,48	0,00	-
2.1.2	Восстановительная стоимость зеленых насаждений	тыс. руб.	168,00	168,00	0,00	-
2.1.3	Организация дорожного движения на период строительства	тыс. руб.	1 301,95	1 301,95	0,00	-
2.1.4	Строительство подземного полиэтиленового газопровода среднего давления методом ГНБ Дн 63 мм - 97 м.п. (в т.ч. в полиэтиленовом футляре Д 110 мм - 82 м.п.)	тыс. руб.	2 206,65	2 206,65	0,00	-
2.1.5	Восстановление нарушенного благоустройства	тыс. руб.	1 016,55	1 016,55	0,00	-
2.1.6	Утилизация грунта и строительного мусора	тыс. руб.	21,72	21,72	0,00	-
2.1.7	Контрольно-исполнительная съемка трасс газопровода	тыс. руб.	15,07	15,07	0,00	-
2.1.8	Временные здания и сооружения	тыс. руб.	67,87	67,87	0,00	-
2.1.9	Удорожание работ в зимнее время	тыс. руб.	105,64	105,64	0,00	-
2.1.10	Строительный контроль	тыс. руб.	124,40	115,89	8,51	Приказ Министров от 04.08.2020 №421/пр п.167, постановление Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 №468 (2,14%) По расчету экспертов затраты определены за исключением п.1.5 и 1.6.1
2.1.11	Авторский надзор	тыс. руб.	11,63	10,83	0,80	Приказ Министров России от 04.08.2020 № 421/пр (п. 173 - 0,2%) По расчету экспертов затраты определены за исключением п.1.5 и 1.6.1
2.1.12	Непредвиденные работы и затраты	тыс. руб.	211,89	0,00	211,89	Непредвиденные затраты исключены в связи с отсутствием документального обоснования и в соответствии с письмом ФАС России от 27.11.2023 №ВК/99359/23
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	тыс. руб.	7,98	7,98	0,00	В соответствии с распоряжением Комитета по тарифам СПб от 15.12.2023 № 246-р (п.6.1)
4	Расходы на осуществление фактического присоединения объектов капитального строительства Заявителя к газораспределительной сети и проведением пуска газа в газоиспользующее оборудование Заявителя	тыс. руб.	8,88	8,88	0,00	В соответствии с распоряжением Комитета по тарифам СПб от 15.12.2023 № 246-р (п.6.2.1.1.2.2).
*	Эффективная ставка налога на прибыль (С <sup>эф</sup> <sub>на</sub> )	%	20,00%	15,79%	4,21%	Пункт 13 Методических указаний, утвержденных приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	1 822,94	1 322,62	500,32	-
6	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего:	тыс. руб.	9 114,70	8 393,18	721,51	п.1-п.5
-	Максимальный часовой расход газа присоединяемого газоиспользующего оборудования	м <sup>3</sup> /час	7,440	7,440	0,00	-
-	Протяженность газопровода	м	97,00	97,00	0,00	-
-	Размер платы за технологическое присоединение в расчете на 1 м <sup>3</sup> в час	тыс. руб./м <sup>3</sup> в час	1 225,09	1 128,12	96,98	-
-	Индекс потребительских цен			107,2%		-