



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

06.09.2024

№ 158

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Данилова Н.В.**

**Председательствовал: Малухин А.Г.**

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Хазова Я.Н., Глазунова О.С., Андреева П.Б., Власов А.А., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Павлушов Е.А., Анникова А.А., Каплий Л.С., Сулягина Н.А., Репина Е.Л.**

**Повестка дня: Об установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западная Тепловая Компания», на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год.**

**Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказами Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.07.2024 № 201 и от 09.08.2024 № 223, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Западная Тепловая Компания» (далее – ООО «СЗТК»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тариф на тепловую энергию, поставляемую ООО «СЗТК», на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год,

**правление приняло решение:**

1. Определить основные показатели для расчета тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «СЗТК», на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки на тепловую энергию, поставляемую ООО «СЗТК», на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год в размере 24 849,63 тыс. руб., по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тариф отдельных расходов, предложенных ООО «СЗТК», согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Определить с момента вступления в силу и по 31.12.2024 среднеотпускной тариф на тепловую энергию, поставляемую ООО «СЗТК», на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифа по группам потребителей и видам теплоносителя в размере 1 603,37 руб./Гкал.

4. Установить тариф на тепловую энергию, поставляемую ООО «СЗТК», на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

**Е.О.Анонен**

**Д.А.Герасимов**

**Е.В.Золина**

*в отпуске  
(прислано СТО УЭЭиР России  
от 10.08.2024 № 124-0/24).*

**Н.В.Данилова**  
(согласительный голос)

*С решением правления Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга ООО «СЗТК» ознакомлено:  
письмо ООО «СЗТК» от 03.09.2024 № 31.  
вх. от 03.09.2024 № 01-14-1473/24-11-0.*

**Основные показатели для расчета тарифа на тепловую энергию, поставляемую  
ООО "СЗТК", на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год  
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения,  
утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)**

| № п/п      | Показатель  | Единица измерения | Значение  |
|------------|---|-------------------|-----------|
| 1          | 2   | 3                 | 4         |
| 1          | Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитан установленный тариф  | Гкал              | 15 498,38 |
| 2          | Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитан установленный тариф  | Гкал/ч            |           |
| 3          | Индекс потребительских цен  | %                 | 106,6     |
| 4          | Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:  |                   |           |
|            | газ   | %                 | 111,2     |
|            | электрическая энергия   | %                 | 106,0     |
|            | тепловая энергия  | %                 | 106,0     |
|            | холодная вода   | %                 | 106,7     |
| 5          | Индекс изменения количества активов   |                   | -         |
| 6          | Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя   | Гкал              | -         |
| 7          | Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки   | Гкал              | -         |
| 8          | Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии   | кг у.т./Гкал      | -         |
| 9          | Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки   | кг у.т./Гкал      | 156,98    |
| 10         | Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии  |                   | -         |
| 11         | Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки  |                   | -         |
| 12         | Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения |                   | -         |
| 13         | Объем незавершенных капитальных вложений  | тыс.руб.          | -         |
| Справочно: |   |                   |           |
|            | Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал  | руб./Гкал         | 1 000,29  |

**Величина необходимой валовой выручки, принятая при установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО "СЗТК", на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год  
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)**

| № п/п    | Показатели  | Единица измерения | Предложение Организации на 2024 год | Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга на 2024 год | Не учтено (исключено) при установлении тарифов (ст.5-ст.4) | Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией                   |
|----------|---|-------------------|-------------------------------------|--|--|--|
| 1        | 2   | 3                 | 4                                   | 5  | 6  | 7  |
| <b>1</b> | <b>Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего:</b>   | <b>тыс. руб.</b>  | <b>38 693,76</b>                    | <b>24 404,54</b>   | <b>-14 289,22</b>  |  |
| 1.1      | Расходы на сырье и материалы  | тыс. руб.         | 912,28                              | 133,00   | -779,28  | В соответствии с п. 40 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075    |
| 1.2      | Расходы на топливо  | тыс. руб.         | 15 514,27                           | 15 502,81  | -11,46   | В соответствии с утвержденными балансовыми показателями (Протокол рабочего совещания Комитета по тарифам СПб от 10.07.2024 № 43-ГС)      |
| 1.3      | Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:   | тыс. руб.         | 3 224,73                            | 1 914,99   | -1 309,74  | В соответствии с утвержденными балансовыми показателями (Протокол рабочего совещания Комитета по тарифам СПб от 10.07.2024 № 43-ГС)      |
| 1.3.1    | расходы на электрическую энергию  | тыс. руб.         | 3 224,73                            | 1 914,99   | -1 309,74  |  |
| 1.4      | Расходы на холодную воду  | тыс. руб.         | 26,29                               | 19,84  | -6,45  |  |
| 1.5      | Расходы на теплоноситель  | тыс. руб.         | 0,00                                | 0,00   | 0,00   |  |
| 1.6      | Амортизация основных средств и нематериальных активов   | тыс. руб.         | 1 680,00                            | 0,00   | -1 680,00  |  |
| 1.7      | Оплата труда  | тыс. руб.         | 10 920,00                           | 4 487,50   | -6 432,50  | Недостаточное экономическое обоснование  |
| 1.8      | Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда  | тыс. руб.         | 3 276,00                            | 1 346,25   | -1 929,75  | Недостаточное экономическое обоснование  |
| 1.9      | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, в том числе:   | тыс. руб.         | 17,23                               | 23,25  | 6,02   |  |
| 1.9.1    | расходы на услуги по водоотведению  | тыс. руб.         | 17,23                               | 23,25  | 6,02   |  |
| 1.10     | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, в том числе: | тыс. руб.         | 30,00                               | 30,00  | 0,00   |  |
| 1.10.1   | работы и услуги производственного характера   | тыс. руб.         | 30,00                               | 30,00  | 0,00   |  |
| 1.11     | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, в том числе:  | тыс. руб.         | 876,84                              | 457,29   | -419,55  |  |
| 1.11.1   | расходы на оплату услуг связи   | тыс. руб.         | 72,00                               | 72,00  | 0,00   |  |
| 1.11.2   | расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг   | тыс. руб.         | 385,29                              | 385,29   | 0,00   |  |
| 1.11.3   | расходы на оплату других работ и услуг (аренда транспортного средства)  | тыс. руб.         | 419,55                              | 0,00   | -419,55  | Недостаточное экономическое обоснование  |
| 1.12     | Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:   | тыс. руб.         | 2 216,12                            | 489,61   | -1 726,51  | Недостаточное экономическое обоснование  |
| 1.12.1   | налог на имущество организаций  | тыс. руб.         | 349,58                              | 349,58   | 0,00   |  |
| 1.12.2   | прочие налоги   | тыс. руб.         | 16,63                               | 16,63  | 0,00   |  |
| 1.12.3   | расходы на содержание автотранспорта  | тыс. руб.         | 76,83                               | 0,00   | -76,83   |  |
| 1.12.4   | прочие расходы (общехозяйственные расходы)  | тыс. руб.         | 1 773,08                            | 123,40   | -1 649,68  |  |
| <b>2</b> | <b>Внебюджетные расходы, всего</b>  | <b>тыс. руб.</b>  | <b>0,00</b>                         | <b>0,00</b>  | <b>0,00</b>  |  |
| <b>3</b> | <b>Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, в том числе:</b>  | <b>тыс. руб.</b>  | <b>0,00</b>                         | <b>0,00</b>  | <b>0,00</b>  |  |
| <b>4</b> | <b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>  | <b>тыс. руб.</b>  | <b>1 158,97</b>                     | <b>445,09</b>  | <b>-713,88</b>   | В соответствии с п. 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 |
| <b>5</b> | <b>Выпадающие доходы/экономию средств</b>   | <b>тыс. руб.</b>  | <b>0,00</b>                         | <b>0,00</b>  | <b>0,00</b>  |  |
|          | <b>Необходимая валовая выручка</b>  | <b>тыс. руб.</b>  | <b>39 852,73</b>                    | <b>24 849,63</b>   | <b>-15 003,10</b>  |  |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 06.09.2024 № 158

**Тариф на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «СЗТК»,  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год**

| № пп | Вид тарифа                              | Год                   | Вода     | Отборный пар давлением           |                                  |                                   |                               | Острый и редуцированный пар |
|------|---|-----------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
|      |   |                       |          | от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup> | свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup> |                             |
| 1    | 2                                       | 3                     | 4        | 5                                | 6                                | 7                                 | 8                             | 9                           |
| 1.1. | одноставочный, руб./Гкал                | 1 полугодие 2024 года | —        | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.2. |   | 2 полугодие 2024 года | 1 603,37 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.   | Население (тарифы указаны с учетом НДС) |                       |          |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 2.1. | одноставочный, руб./Гкал                | 1 полугодие 2024 года | —        | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.2. |   | 2 полугодие 2024 года | —        | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |

**Примечания:**

1. В тариф не включен НДС.
2. 2 полугодие: со дня вступления в силу настоящего распоряжения по 31.12.2024.
3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Северо-Западная Тепловая Компания», составляет в 2024 году – 1 000,29 руб./Гкал.