



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

11.11.2024

№ 190

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Герасимов Д.А., Анонен Е.О., Золина Е.В., Данилова Н.В.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Глазунова О.С., Власов А.А., Хазова Я.Н., Павлушов Е.А., Сутягина Н.А., Андреева П.Б., Анникова А.А., Каплий Л.С., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Аэропорт «Пулково». Вторая очередь развития. Объекты строительства Фазы А», расположенного на территории, сформированной земельными участками по адресам: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, участок 1 (восточнее дома 41, литера А по Пулковскому шоссе), кадастровый номер земельного участка 78:14:0007717:75; г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 41, литера А, кадастровый номер земельного участка 78:14:0007717:88, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы» (ИНН 7703590927), в индивидуальном порядке.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») (исх. от 10.09.2024 № Исх-00464/006, вх. от 12.09.2024 № 01-14-2077/24-0-0) для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Аэропорт «Пулково». Вторая очередь развития. Объекты строительства Фазы А», расположенного на территории, сформированной земельными участками по адресам: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, участок 1 (восточнее дома 41, литера А по Пулковскому шоссе), кадастровый номер земельного участка 78:14:0007717:75; г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 41, литера А, кадастровый номер земельного участка 78:14:0007717:88, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы» (ИНН 7703590927) (далее – Объект), в индивидуальном порядке.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации

и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке,

правление приняло решение:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» составляет 16,764 куб. м/час (402,330 куб. м/сут.).

2. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в размере 1 074,22 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению к настоящему протоколу.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точки подключения – по существующему водопроводному вводу диаметром 500 мм с присоединением к водопроводной сети диаметром 500 мм со стороны Пулковского шоссе,

– по существующему водопроводному вводу диаметром 500 мм с присоединением к водопроводной сети диаметром 450 мм со стороны Пулковского шоссе,

– по существующему водопроводному вводу диаметром 400 мм с присоединением к водопроводной сети диаметром 1000 мм со стороны Пулковского шоссе, в соответствии с действующим Договором от 20.06.2014 № 14-663334-О-ВС на отпуск питьевой воды, заключенным между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Воздушные Ворота Северной Столицы»), в размере 1 074,22 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

воздержался

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Д.А. Герасимов

Е.О.Анонен

Е.В.Золина

С решением ознакомлена: **Н.В.Данилова**
исх. от 11.11.2024 № 578/28042/24 (совещательный голос)
вх. от 14.11.2024 № 01-13-2540/24-0-0

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Аэропорт «Пулково». Вторая очередь развития. Объекты строительства Фазы А», расположенного на территории, сформированной земельным участками по адресам: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, участок А (восточнее дома 41, литера А по Пулковскому шоссе), кадастровый номер земельного участка 78:14:0007717:75; г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, участок 1 (восточнее дома 41, литера А заявитель по которому является ООО «Воздушные Ворота Северной Столицы» (ИНН 7703590927), в индивидуальном порядке

№	Наименование показателя	Единица измерения	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулирующей организацией
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую (присоединяемую) нагрузку	тыс. руб.	1 074,22	1 074,22	0,00	п.1
Итого плата за подключение (технологическое присоединение)						
-	Стандартизированная ставка	тыс. руб./куб. м/сут	2,67	2,67	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/сут	402,330	402,330	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	16,764	16,764	-	Технические условия
-	Протяженность сети	м	0,00	0,00	-	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/сут	2,67	2,67	-	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/час	64,08	64,08	-	-