



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

18.10.2024

№ 172

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Сафаров Г.Г., Герасимов Д.А., Анонен Е.О., Данилова Н.В.

Председательствовал: Сафаров Г.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Глазунова О.С., Власов А.А., Хазова Я.Н., Павлушов Е.А., Андреева П.Б., Анникова А.А., Каплий Л.С., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» объектов (тепловых сетей) акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга», в индивидуальном порядке.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (далее – ПАО «ТГК-1») (исх. от 08.08.2024 № 57-01/80, вх. от 13.08.2024 № 01-14-1910/24-0-0) для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-1» объектов (тепловых сетей) акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» (далее – Объект), в индивидуальном порядке.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ПАО «ТГК-1», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-1»

Объекта в индивидуальном порядке,

правление приняло решение:

1. Определить, что подключаемая в индивидуальном порядке тепловая нагрузка Объекта составляет 1,199 Гкал/ч.

2. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-1» Объекта в индивидуальном порядке в размере 8 388,05 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ПАО «ТГК-1», согласно приложению к настоящему протоколу.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-1» Объекта (точка подключения – ограждение территории Василеостровской ТЭЦ-7 филиала «Невский» (тепломагистраль «Наличная») в индивидуальном порядке в размере 8 388,05 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.А.Герасимов



Е.О.Анонен

С решением ознакомлена: **Н.В.Данилова**
(совещательный голос)

Иск. от 18.10.2024

№ 05/25954/24

Вх. от 18.10.2024 № 01-13-2327/24-0-0

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ПАО «ТГК-1» ознакомлено (письмо ПАО «ТГК-1» исх. от 16.10.2024 № 165-01/81 ; вх. от 16.10.2024 № 01-14-1010/24-1-0).

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Предложение ПАО «ТЭК-1»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии в (или) тепловых сетях, в т.ч.:	тыс. руб.	7 021,00	6 700,83	320,17	п.п 1.1-1.5
1.1	Реконструкция трубопроводов общестанционных коллекторов сетевой воды Ду800 - 2 м.п. с заменой арматуры на ТЭЦ-7 для подключения дополнительной тепловой нагрузки 1,199 Гкал/час	тыс. руб.	5 357,89	5 234,60	123,29	Расчет экспертов в ФСНБ 2022 ДИЗ №8 в ценах 4 кв. 2023 года. Исключено дублирование усложняющих коэффициентов к расценкам при демонтаже/монтаже арматуры на эстакадах. Исключен усложняющий коэффициент для производства работ в разных помещениях или на расстоянии свыше 50 метров друг от друга - работы по реконструкции 1 затвора производятся в одном помещении. Исключен коэффициент на применение предохранительных поясов, т.к. применяется коэффициент на работу с лесом, инвентарные леса выполняются со всеми необходимыми отrajдениями, применение предохранительных поясов не требуется. Заготовительно-складские расходы для оборудования приняты в размере 1,2%. Откорректирована норма отходов для электро-установочных изделий и кабелей (2%)
	<i>В том числе оборудование</i>	тыс. руб.	3 086,32	3 062,81	23,51	<i>Стоимость оборудования принята на основании представленного количественного анализа. Заготовительно-складские расходы для оборудования приняты в размере 1,2%</i>
1.2	Временные здания и сооружения	тыс. руб.	27,26	26,06	1,20	Приказ Минстроя России от 19.06.2020 №332/пр п. 25 прил. 1 п. 41 (1,5%*0,8 реконструкция)
1.3	Удорожание работ в зимнее время 2,6%	тыс. руб.	59,77	57,14	2,63	Приказ Минстроя России от 25.05.2021 №325/пр прил. 1 п. 79
1.4	Авторский надзор (0,2%)	тыс. руб.	10,89	10,52	0,37	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п. 173
1.5	Разработка проектной документации; мероприятия для подключения дополнительной тепловой нагрузки к системе теплоснабжения Василеостровской ТЭЦ-7	тыс. руб.	1 565,19	1 372,50	192,69	Расчет экспертов. Применен понижающий коэффициент для проектирования подземной прокладки трубопроводов ОП п.2.6.11 к=0,85
2	Налог на прибыль	тыс. руб.	1 755,25	1 675,21	80,04	Расчет экспертов в соответствии с НК РФ
3	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	12,02	12,01	0,01	Расчитано согласно распоряжению Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 37-р от 22.03.2024 п.1-п.3
4	Итого плата за подключение	тыс. руб.	8 788,27	8 388,05	400,22	
*	Подключаемая нагрузка	Гкал/ч	1,1990	1,1990	-	Технические условия подключения
*	Потребность сети	км	0,002	0,002	-	
*	Ставка платы за подключение	тыс. руб. Гкал/час	7 329,67	6 995,87	333,79	
*	*Итого с НДС 20%	тыс. руб.	10 545,92	10 065,66	480,26	*Стривично
-	Индекс потребительских цен			108,0%		