



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

18.12.2024

265

№ _____

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Данилова Н.В.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А., Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Колбас А.С., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Павлушов Е.А., Репина Е.Л., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Главной (Пулковской) астрономической обсерваторией Российской академии наук потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.05.2024 № 133, рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Главной (Пулковской) астрономической обсерваторией Российской академии наук (далее – ГАО РАН), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли,

формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГАО РАН потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГАО РАН потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки на тепловую энергию, поставляемую ГАО РАН потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год в размере 13 172,34 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГАО РАН, согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

2.1. от деятельности по производству тепловой энергии – 12 829,76 тыс. руб.;

2.2. от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям ГАО РАН – 557,56 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 214,98 тыс. руб.

3. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую ГАО РАН потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год в размере 1 157,66 руб./Гкал.

4. Определить средний расчетный тариф на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ГАО РАН на территории Санкт-Петербурга на 2025 год в размере 52,78 руб./Гкал.

5. Определить на 2025 год среднеотпускные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГАО РАН потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в следующем размере:

– с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 1 208,94 руб./Гкал;

– с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 1 208,66 руб./Гкал.

6. Пересмотреть долгосрочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГАО РАН потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год, установив их согласно приложениям 3, 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров



Е.О.Анонен



Д.А.Герасимов



Е.В.Золина

Н.В.Данилова
(совещательный
голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ГАО РАН ознакомлено (письмо ГАО РАН исх. от 11.12.2024 № 11222-8/815; вх. от 11.12.2024 № 01-14-2965/24-0-0).

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 18.12.2024 № 265

**Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения
ФГБУН ГАО РАН на территории Санкт-Петербурга на 2025 год**

(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	10 896,80
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	1,995
3	Индекс потребительских цен	%	105,80
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	121,30
	электрическая энергия	%	109,80
	тепловая энергия	%	109,80
	холодная вода	%	119,00
5	Индекс изменения количества активов (производство тепловой энергии, теплоносителя)		0,00
6	Индекс изменения количества активов (передача тепловой энергии)		0,00
7	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
8	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	185,70
9	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
10	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	154,05
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
12	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
13	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения		-
14	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	1 116,65

Величина необходимой валовой выручки, принятая при пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения ФГБУН ГАО РАН на территории Санкт-Петербурга на 2025 год

(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	Предложение регулируемой организации по пересмотру тарифов	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при пересмотре тарифов	Не учтено (исключено) при установлении тарифов (ст.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	-	13 770,69	-	Предложение ФГБУН ГАО РАН на 2025 год отсутствует
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	12 167,89	-	
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-	1 468,70	-	
1.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	0,00	-	
1.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-	134,10	-	
2	Операционные расходы (ОР)	тыс. руб.	-	1 891,60	-	
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	-	39,34	-	
2.1.1	прочие материалы	тыс. руб.	-	39,34	-	
2.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	602,40	-	
2.2.1	текущий ремонт	тыс. руб.	-	602,40	-	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	-	1 249,85	-	
	<i>Справочно:</i>					
	<i>основной производственный персонал</i>	<i>тыс. руб.</i>	-	1 249,85	-	
	<i>ВСЕГО численность</i>	<i>чел.</i>	-	4,70	-	
	<i>численность основного производственного персонала</i>	<i>чел.</i>	-	4,70	-	
	<i>Средняя заработная плата</i>	<i>руб./чел. в мес.</i>	-	22 148,76	-	
	<i>основной производственный персонал</i>	<i>руб./чел. в мес.</i>	-	22 148,76	-	
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	-	396,20	-	
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	-	0,00	-	
3.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-	18,75	-	
3.2.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	-	0,00	-	
3.2.2	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	-	18,75	-	
3.3	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда, в том числе:	тыс. руб.	-	377,45	-	
3.3.1	<i>основной производственный персонал, включая</i>	<i>тыс. руб.</i>	-	377,45	-	
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	0,00	-	
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	-	0,00	-	
6	Величина, учитывающая результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	0,00	-	
7	Корректировка НВВ	тыс. руб.	-	-2 886,15	-	
8	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	-	13 172,34	-	

Приложение 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2024 № 265

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
Федеральным государственным бюджетным учреждением науки
Главной (Пулковской) астрономической обсерваторией Российской академии наук
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	1 243,69	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	1 243,69	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	1 210,44	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	1 210,44	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	1 215,77	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	1 475,36	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	1 475,36	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	1 837,02	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	1 675,53	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	1 675,53	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	1 492,43	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2024 года	1 492,43	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2025 года	1 452,53	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2025 года	1 452,53	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2026 года	1 458,92	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2026 года	1 770,43	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2027 года	1 770,43	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2027 года	2 204,42	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2028 года	2 010,64	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2028 года	2 010,64	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2024 № 265

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
Федеральным государственным бюджетным учреждением науки
Главной (Пулковской) астрономической обсерваторией Российской академии наук,
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	1 190,26	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	1 190,26	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	1 157,66	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	1 157,66	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	1 161,81	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	1 390,19	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	1 390,19	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	1 766,32	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	1 610,62	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	1 610,62	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии Федерального государственного бюджетного учреждения науки Главной (Пулковской) астрономической обсерваторией Российской академии наук, составляет в 2024 году – 966,49 руб./Гкал, в 2025 году – 1 097,94 руб./Гкал, в 2026 году – 1 126,30 руб./Гкал, в 2027 году – 1 174,48 руб./Гкал, в 2028 году – 1 221,46 руб./Гкал.