



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

18.12.2024

№ 266

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Данилова Н.В.**

**Председательствовал: Малухин А.Г.**

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А., Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Колбас А.С., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Павлушов Е.А., Репина Е.Л., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.**

**Повестка дня: О пересмотре долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Эксплуатационная компания «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год.**

**Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.05.2024 № 168, рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные обществом с ограниченной ответственностью «Эксплуатационная компания «Арго-Сервис» (далее – ООО «ЭК «Арго-Сервис») и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически

обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду и водоотведение ООО «ЭК «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год,

**правление приняло решение:**

1. Определить, что планируемый объем услуг по водоснабжению (питьевая вода) ООО «ЭК «Арго-Сервис» на 2025 год составляет 21,91 тыс. куб. м.

2. Определить, что планируемый объем услуг по водоотведению ООО «ЭК «Арго-Сервис» на 2025 год составляет 46,21 тыс. куб. м.

3. Пересмотреть производственную программу ООО «ЭК «Арго-Сервис» на 2025 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

4. Определить основные показатели для пересмотра тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «ЭК «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

5. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «ЭК «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год в размере 6 549,19 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ЭК «Арго-Сервис», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

5.1. от реализации услуг по водоснабжению (питьевая вода) на 2025 год – 2 320,26 тыс. руб., в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу;

5.2. от реализации услуг по водоотведению на 2025 год – 4 228,93 тыс. руб., в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

6. С учетом положений пунктов 1–5 настоящего протокола:

6.1. определить экономически обоснованную величину тарифов на питьевую воду ООО «ЭК «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год с календарной разбивкой для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

– с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 98,98 руб./куб. м;

– с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 112,82 руб./куб. м.

6.2. определить экономически обоснованную величину тарифов на услуги по водоотведению ООО «ЭК «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год с календарной разбивкой для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

– с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 88,94 руб./куб. м;

– с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 94,09 руб./куб. м.

7. С учетом положений пункта 6 настоящего протокола пересмотреть долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение ООО «ЭК «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год, установив их согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

**Е.О.Анонен**

**Д.А.Герасимов**

**Е.В.Золина**

**Н.В.Данилова**  
(сообщательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ООО «ЭК «Арго-Сервис» ознакомлено (письмо ООО «ЭК «Арго-Сервис» исх. от 05.12.2024 № 080-24, вх. от 06.12.2024 № 01-14-2902/24-0-0).

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью "Эксплуатационная компания "Арго-Сервис"  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2023 до 31.12.2027**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью "Эксплуатационная компания "Арго-Сервис"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	193318, Санкт-Петербург, ул. Ворошилова, д. 6
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2023 году	12	302,43	-	-	-
2.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2024 году	12	315,45	-	-	-
3.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2025 году	12	324,74	-	-	-
4.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2026 году	12	315,50	-	-	-
5.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2027 году	12	319,30	-	-	-
<b>Итого:</b>			<b>1 577,42</b>			

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб. м				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	<b>Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:</b>	<b>22,90</b>	<b>22,86</b>	<b>21,91</b>	<b>22,90</b>	<b>22,90</b>
1.1.	прочим потребителям	22,68	22,64	21,69	22,68	22,68
1.2.	на производственно-хозяйственные нужды	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
2.	<b>Принято сточных вод - всего, в том числе:</b>	<b>46,84</b>	<b>47,01</b>	<b>46,21</b>	<b>46,84</b>	<b>46,84</b>
2.1.	от прочих потребителей	46,63	46,79	45,99	46,63	46,63
2.2.	от производственно-хозяйственных нужд	0,21	0,22	0,22	0,21	0,21

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>5 398,66</b>	<b>5 664,44</b>	<b>6 118,54</b>	<b>5 870,48</b>	<b>6 055,77</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 919,52	2 006,68	2 117,48	2 040,77	2 088,24
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 479,14	3 657,76	4 001,06	3 830,21	3 967,53
1.1.	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>2 148,93</b>	<b>2 262,61</b>	<b>2 351,42</b>	<b>2 306,43</b>	<b>2 356,65</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	839,87	873,33	896,26	868,04	875,68
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 309,06	1 389,28	1 455,16	1 438,39	1 480,97
1.1.1.	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>1 549,58</b>	<b>1 634,32</b>	<b>1 701,34</b>	<b>1 671,60</b>	<b>1 710,86</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	476,56	495,55	508,56	492,55	496,89
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 073,02	1 138,77	1 192,78	1 179,05	1 213,97
1.1.2.	<b>Ремонтные расходы - всего:</b>	<b>302,43</b>	<b>315,45</b>	<b>324,74</b>	<b>315,50</b>	<b>319,30</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	257,43	267,69	274,72	266,06	268,40
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	45,00	47,76	50,02	49,44	50,90
1.1.3.	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>296,92</b>	<b>312,84</b>	<b>325,34</b>	<b>319,33</b>	<b>326,49</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	105,88	110,09	112,98	109,43	110,39
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	191,04	202,75	212,36	209,90	216,10
1.2.	<b>Расходы на электрическую энергию - всего:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	<b>Неконтролируемые расходы - всего:</b>	<b>3 249,73</b>	<b>3 401,83</b>	<b>3 767,12</b>	<b>3 564,55</b>	<b>3 699,12</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 079,65	1 133,35	1 221,22	1 172,73	1 212,56
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 170,08	2 268,48	2 545,90	2 391,82	2 486,56
1.3.1.	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:</b>	<b>3 058,82</b>	<b>3 198,22</b>	<b>3 659,61</b>	<b>3 374,36</b>	<b>3 509,40</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	904,00	941,74	1 029,61	997,26	1 037,21
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 154,82	2 256,48	2 530,00	2 377,10	2 472,19
1.3.2.	<b>Налоги и сборы - всего:</b>	<b>4,34</b>	<b>0,00</b>	<b>3,90</b>	<b>3,62</b>	<b>3,15</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1,08	0,00	0,00	0,90	0,78
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3,26	0,00	3,90	2,72	2,37
1.3.3.	<b>Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи - всего:</b>	<b>186,57</b>	<b>203,61</b>	<b>203,61</b>	<b>186,57</b>	<b>186,57</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	174,57	191,61	191,61	174,57	174,57
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
2.	<b>Амортизация</b>	124,70	125,10	86,85	124,70	124,70
	в том числе на реализацию питьевой воды	38,17	38,57	0,32	38,17	38,17
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	86,53	86,53	86,53	86,53	86,53
3.	<b>Нормативная прибыль</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	<b>Корректировка НВВ</b>	316,56	357,10	343,80	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	127,55	126,93	202,46	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	189,01	230,17	141,34	0,00	0,00
5.	<b>Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ)</b>	0,00	0,00	0,00	200,00	-135,11
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	80,00	-62,02
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	120,00	-73,09
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>5 839,92</b>	<b>6 146,64</b>	<b>6 549,19</b>	<b>6 195,68</b>	<b>6 045,36</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 085,24	2 172,18	2 320,26	2 158,94	2 064,39
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 754,68	3 974,46	4 228,93	4 036,74	3 980,97

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.2023	31.12.2027

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-

**Показатели качества горячей воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
а)	централизованной комбинированной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
б)	централизованной ливневой системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
б)	поверхностные сточные воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-	-	-
3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м	-	-	-	-	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-
7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2024 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2025 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2026 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2027 году
<b>1.</b>	<b>Показатели качества водоснабжения:</b>						
<b>1.1.</b>	<b>Показатели качества питьевой воды</b>						
1.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-	-
1.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-	-
<b>1.2.</b>	<b>Показатели качества горячей воды</b>						
1.2.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-	-
1.2.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-	-
<b>2.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения:</b>						
<b>2.1.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>						
2.1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.2.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения</b>						
2.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-	-
<b>2.3.</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>						
2.3.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	централизованной комбинированной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	централизованной ливневой системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>						
3.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
a)	хозяйственно-бытовые сточные воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
b)	поверхностные сточные воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной ливневой системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4.</b>	<b>Показатели эффективности использования ресурсов</b>						
4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
4.2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-	-	-	-
4.3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м	-	-	-	-	-	-
4.4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-	-
4.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-	-
4.7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>	<b>5 839,92</b>	<b>5 839,92</b>	<b>6 146,64</b>	<b>6 549,19</b>	<b>6 195,68</b>	<b>6 045,36</b>

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2023)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2023)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб	5 839,92	8 342,13

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 18.12.2024 № 266

**Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Эксплуатационная компания «Арго-Сервис» на 2025 год**  
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2025 год
1	2	3	4
1	Объем отпуска воды	тыс.куб.м	21,91
2	Объем принятых сточных вод	тыс.куб.м	46,21
3	Индекс потребительских цен	%	105,80
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	121,30
	электрическая энергия	%	109,80
	тепловая энергия	%	109,80
	холодная вода	%	119,00
5	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-
6	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы		-

**Величина необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью  
«Эксплуатационная компания «Арго-Сервис» на 2025 год**  
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение регулируемой организации на 2025 год	Принято при установлении тарифов на 2025 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2025 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Текущие расходы</b>	тыс. руб.	<b>5 891,27</b>	<b>6 118,54</b>	<b>222,48</b>	
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	2 393,83	2 351,42	-47,21	
1.1.1.	Производственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	1 729,10	1 701,34	-32,56	
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	16,72	16,38	-0,34	
1.1.1.2.	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	1 351,23	1 328,61	-22,62	
	расходы на оплату труда	тыс. руб.	1 037,81	1 020,43		
	страховые взносы на обязательное социальное страхование	тыс. руб.	313,42	308,18	-5,24	
1.1.1.3.	Расходы на оплату регулирующими организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, в том числе:	тыс. руб.	361,15	356,35	-4,80	на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 №158 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Эксплуатационная компания «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2023 -2027 годы» и в соответствии с п.95 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 27.12.2013 № 1746-э
	техническое обслуживание	тыс. руб.	361,15	356,35	-4,80	
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	333,75	324,74	-9,01	
1.1.3.	Административные расходы, в том числе:	тыс. руб.	330,99	325,34	-5,65	
1.1.3.1.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды АУП, в том числе:	тыс. руб.	253,00	248,68	-4,32	
	расходы на оплату труда	тыс. руб.	194,32	191,01		
	страховые взносы на обязательное социальное страхование	тыс. руб.	58,68	57,67	-1,01	
1.1.3.2.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс. руб.	39,41	38,72	-0,69	
	услуги связи и интернет	тыс. руб.	5,26	5,17	-0,09	
	юридические услуги	тыс. руб.	34,15	33,55	-0,60	
1.1.3.3.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	19,84	19,49	-0,35	
1.1.3.4.	Обучение персонала	тыс. руб.	4,92	4,86	-0,06	
1.1.3.5.	Прочие административные расходы	тыс. руб.	13,82	13,59	-0,23	
1.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	3 497,43	3 767,12	269,69	
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, в том числе:	тыс. руб.	3 289,93	3 559,61	269,68	определено в соответствии с протоколом рабочего совещания от 18.09.2024 № 82-ГС, с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2025 год
1.3.1.1.	Расходы на покупку воды	тыс. руб.	974,50	1 029,61	55,11	
1.3.1.2.	Расходы по водоотведению	тыс. руб.	2 315,42	2 530,00	214,58	
1.3.2.	Налоги и сборы, в том числе:	тыс. руб.	3,90	3,90	0,00	
1.3.2.1.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	3,90	3,90	0,00	
1.3.3.	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	203,61	203,61	0,00	
2.	Амортизация	тыс. руб.	115,49	86,85	-28,64	определено в соответствии с п. 28 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 27.12.2013 № 1746-э
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	36,05	0,00	-36,05	
3.1.	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективным договором	тыс. руб.	36,05	0,00	-36,05	недостаточное экономическое обоснование
4.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	1 123,31	343,80	-779,51	корректировка величины необходимой валовой выручки по результатам деятельности за 2021-2023 гг. (протоколы рабочих совещаний Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.10.2023 № 70-ЕА, от 10.10.2024 № 37-ЕА, от 24.10.2022 № 63-ЕА)
5.	Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ без сглаживания)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>7 166,11</b>	<b>6 549,19</b>	<b>-616,92</b>	



**Тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод  
общества с ограниченной ответственностью «Эксплуатационная компания «Арго-Сервис»  
на территории Санкт-Петербурга на 2025 год**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2025 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>			
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	<b>98,98</b>	<b>112,82</b>
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>			
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	<b>88,94</b>	<b>94,09</b>

Примечание:

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).