

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

18.12.2024	Mo	277

<u>Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:</u> Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Данилова Н.В.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А., Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Колбас А.С., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Павлушов Е.А., Репина Е.Л., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

<u>Повестка дня:</u> О пересмотре долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «ЛОМО» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.05.2024 № 134, рассмотрев заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «ЛОМО» (далее – АО «ЛОМО») в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям. расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год.

правление приняло решение:

- 1. Определить, что планируемый объем горячей воды, поставляемой АО «ЛОМО» на 2025 год в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, составляет 1,62 тыс. куб. м.
- 2. Пересмотреть производственную программу АО «ЛОМО» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2024-2028 годы, утвердив в редакции согласно приложению 1 к настоящему протоколу.
- 3. Определить основные показатели для пересмотра тарифов на горячую воду, поставляемую АО «ЛОМО» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям,

расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

- 4. Признать экономически обоснованную годовую величину необходимой валовой выручки АО «ЛОМО» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на территории Санкт-Петербурга на 2025 год в размере 73,79 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных АО «ЛОМО», согласно приложению 3 к настоящему протоколу.
- 5. С учётом положений пунктов 1—4 настоящего протокола, решения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2024 № 276 «О пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год» определить на 2025 год с календарной разбивкой экономически обоснованную величину тарифов в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения АО «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:
 - 5.1. Компонент на тепловую энергию:
 - с 01.01.2025 по 30.06.2025 2 356,94 руб./Гкал;
 - с 01.07.2025 по 31.12.2025 2 604,68 руб./Гкал.
 - 5.2. Компонент на холодную воду:
 - с 01.01.2025 по 30.06.2025 42,68 руб./куб. м;
 - с 01.07.2025 по 31.12.2025 50,79 руб./куб. м.

6. С учетом положений пункта 5 настоящего протокола пересмотреть долгосрочные тарифы в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения АО «ЛОМО» на 2025 год, установив их согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

Председатель правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга А.Г.Малухин

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Н.В.Данилова (совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга АО «ЛОМО» ознакомлено (письмо АО «ЛОМО» исх. от 12.12.2024 № 172/14-18; вх. от 12.12.2024 № 01-14-2984/24-0-0).

Производственная программа акционерного общества «ЛОМО» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2024 до 31.12.2028

		Раздел 1. Паспорт произв	дственной прогряммы						
Наименов	именование организации Акционерное общество "ЛОМО"								
Юридиче организац	ский адрес, почтовый адрес ии		194044, Санкт-Петербург, ул. Ч	(угунная, д. 20					
	вние уполномоченного органа, шего производствениую программу		Комитет по тарифам Санкт-	Петербурга					
уполнамо	ский адрес, почтовый адрес ченного органа, углердившего этвенную программу	191023, Санкт-Петербург, ум. Салоная, д. 14/52, литера А							
		поприятий по ременту объ	ектов центовлизованной системы	водоснябжения	и (или) водоот	ведения			
	Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения Ожодаемый годовой эффект								
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок ревлизации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Наименование показателей	тыс. руб.	%			
I. Разд	ел 3. Перечень ггляновых мерог	приятий, направленных на	улучшение качества питьеной во						
№ n/n	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожид Наименование показателей	даемый годовой зф тыс. руб.	%			
1. Раздел	4. Перечень плановых меропр	иятий по энергосбережени	ю я повышению знергетической з	-	водоснабжения	(в том числе			
	CI	Срок реализации	транспортировке) и (или) водоотв Финансовые потребности на		даемый годовой эф	ффект			
№ p/a	Наименование мероприятия	мероприятия, месицев	реализацию мероприятия, тыс руб.	Наименование показателей	тыс. руб.	%			
1.	Раздел 5,	[Планируемый объем пода	 ни воды и (или) объем принимаем	ых сточных вод	1	*			
№ п/п	Пока	затели производственной деяте	ельности	2024 год	еличина показател 2025 год	я на период регул 2026 год	ирования, тыс. куб 2027 год	м. 2028 год	
1.1.	Отпущено воды из водопроводной с прочим потребителям	ети - всего, в том числе:		3,89	1,62	3,89	3,89	3,89 3,89	
1.1.		нянсовых потребностей, н	обходимых для реализации произ			3,69	3,87	3,89	
Ne 11/m		Статьи расходов		E		аля на период регу ВС в закрытой сис	лирования, тыс. ру геме	б.	
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 rag	
1.1.	Производственные расходы - в расходы на приобретаемую холодну			157,74 157,74	73,79 73,79	179.08 179,08	187.15 187,15	195,58 195,58	
	ИТОГО объем финансовых программы	потребностей на реализа	цию производственной	157,74	73,79	179,08	187,15	195,58	
	Разд	ел 7. График реализации	мерапинятий произвадственной п	рограммы Дата начала	Лета оканиям	NG controlling			
Ne □ /11		Наименование мероприятия жное обеспечение потребителей ГНС с использованием закрытой системы водоспабжения		реализации мероприятий мер					
	ел В. Показатели надежности, к нели кочества гожичей поды		ффективности объектов централи: «бжения и (или) водоотведения	ояянных систе	м горячего водо	оснабжения,			
№ n/n		Наименование показателей		Ед. измерения	2024 год	Величина пок 2025 год	ачателя на пернод ј 2026 год	регулирования 2027 год	2028 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой установленным требованиям по тем производственного контроля качест	пературе, в общем объеме проб		%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб горячей воды в тепловой установленным требованиям (за иск результатам производственного кон	сети или в сети горячего водос лючением температуры), в оби		"∕₀	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Показал	пели нидежности и беспечевойн	ости гонячего кодоснивые	ния						
№ п/п		Наименование показателей		Ед. измерсиня	2024 год	Величина пок	взателя на период ј	регулирования	
1.	Количество перерывов в подвче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществивошей горячее водоснабжение, но подвче торячей воды, возникалих в результате изаций,			2024 10Д	2025 год	2026 ro <u>n</u>	2027 год	2028 год	
		ганизации, осуществляющей го	возникцих в результате цварий, грализованной системы горячего	ед/км в год	0,00	2025 год 0,00	2026 rom	2027 год 0,00	2028 год 0,00
Показал	водоснабжения, принадлежащих орг протяженность водопроводной сети пели энергетической эффектива	ганизации, осуществляющей го	возниклих в результате вварий, грализованиой системы горячего рячее водоснабжение, я расчете на	ед/км в год					
<i>Показал</i> № ш/п	протяженность водопроводной сети	ганизации, осуществляющей го	возникцим в результате шварий, грализованкой системы горячего рячее водоснабжение, и расчете на ссия	ед/км в год Ед измерания	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	протяженность водопроводвой сети педи энергенической эффектива	ганизации, осуществляющей го ности использования режул Наименование показателей ых системах горячего водосна	возникцим в результате шварий, грализованкой системы горячего рячее водоснабжение, и расчете на ссия			0,00	0,00	0,00	
№ ш/п	протяженность водопроводвой сеты пели энер гетической эффективы Доля потерь воды в централизованы объеме воды, поданной в водопрово Удельное количество тепловой эпер	ности использования гелуг Наименование показателей Бъх системах горячего водосня дную сеть гии, расходуемой на подогрев	возниклих в результате цвадий, грализованной системы горячего рячее водоснабжение, в расчете на ссоя жения при транспортировке в общем горячей воды	Ед измерения	0,00 2024 rag	0,00 Величина пок 2025 год	0,00 ачателя на период 2026 год	0,00 регулирования 2027 год	0,00 2028 год
№ ш/п 1.	протяженность водопроводвой сеты пели энер гетической эффективы Доля потерь воды в централизованы объеме воды, поданной в водопрово Удельное количество тепловой эпер	ности использования гелуг Наименование показателей Бъх системах горячего водосня дную сеть гии, расходуемой на подогрев	возниклих в результате цвадий, грализованной системы горячего рячее водоснабжение, в расчете на ссоя жения при транспортировке в общем	Ед измерение	0,00 2024 rng 6,3 0,07	0,00 Величина пок 2025 год 6,3	0,00 ачителя из пермод 2026 год 6,3 0,07	0,00 регулирования 2027 гид 6,3 0,07	0,00 2028 год 6,3 0,07
N≘ 11/11 1. 2. N⊕ 11/11	протяженность водопроводной сети пели энер гениической эффективы Доля потерь воды в централизованн объеме воды, поданной в водопрово Удельное количество тепловой эпер Раздес	насимации, осуществляющей го- ности использования гелер Наименование показателей вых системах горячего водосна дную сеть гии, расходуемой на подогрев 19. Расчет эффективности	возниклик в результат в шаций, грализованной системы горячего ряжее водоснабжение, в расчете на сся бжения при транспортировке в общем горячей воды производственной прогряммы	Ед измерение	0,00 2024 ran 6,3	0,00 Величина пок 2025 год 6,3	0,00 а-гателя на период 2026 год 6,3	0,00 регулирования 2027 год 6,3	0,00 2028 год 6,3 0,07 Плавируемог значение показателя в периоде
№ ш/п 1. 2.	протяженность водопроводной сеты пели энер гениической эффективы Доля потерь воды в централизованн объеме воды, поданной в водопрово Удельное комичество тепловей энер Раздел Поканателы энер	накизации, осуществляющей го- ности использования резуль- Наименование показателей как системах горячего водоснай кулую сеть гли, расходуемой на подогрев в 9. Рясчет эффективности казатели производственной про	возникалих в результа в шаций, грализованной системы горячего рячее водоснабжение, я расчете на соя бжения при транспортировке я общем горячей воды производственной прогряммы граммы	Ед измерения % Гкал/куб. м	0,00 2024 глд 6,3 0,07 Планируемое значение ноказателя в периоде регулирования,	О,00 Велична пок 2025 год 6,3 О,07 Планируемое значение покачателя в периоде	0,00 азителя на пермод 2026 год 6,3 0,07	одоо регулирования 2027 гид 6,3 0,07 Планируемое значение показателя в периоде	0,00 2028 год 6,3 0,07 Планируемог значение поклателя в периода регулировами:
N≘ 11/11 1. 2. Ne 11/11	протяженность водопроводной сеты пели энер гениической эффективы Доля потерь воды в центрыпизованн объеме воды, поданной в водопрово Раздел Пов Поканителы энер Доля проб горячей воды в телловой доля проб горячей воды в телловой произвыдитенным требовышям по тем произвыдитенным торозы качел произвыдитенным торозы качел.	насимации, осуществляющей го- ности использования резуль- Наименование показателей ых системах горячего водоснай дную сеть гии, расходуемой на подогрев в в Рясчет эффективности производственной про гетической эффективности исп сети или в сети горячеть водос ва горячей воды ва горячей воды	возникалих в результат в шварий, правизованной системы горячего грамее водоснабжение, я расчете на соя бжения при транспортировке я общем горячей воды производственной программы сиктования ресурсов набжения, не соответствующих , отобранных по результатам	Ед измерения % Гкал/куб. м	0,00 2024 глд 6,3 0,07 Планируемое значение ноказателя в периоде регулирования,	О,00 Велична пок 2025 год 6,3 О,07 Планируемое значение покачателя в периоде	0,00 азителя на пермод 2026 год 6,3 0,07	одоо регулирования 2027 гид 6,3 0,07 Планируемое значение показателя в периоде	0,00 2028 год 6,3 0,07 Пленируемого значение показателя и периоде регулирования
N≘ 11/11 1. 2. N≥ 11/11 1.	протяженность водопроводной сеты пели энер зениической эффектицы Доля потерь воды в централизованн объеме воды, поданной в водопрово Разме Гом Показителы энер Доля проб горячей воды в тепловей установленным требованиям по тем	накизации, осуществляющей го- ности использования резур- Наименование показателей как енстемах горячего водосня дную сеть 19. Расчет эффективности зачатели производственной про сети или в сети горячего водо-	возниклих в результате цварий, трализованной системы порячего ряжее водоснабжение, в расчете на сом бжения при транспортировке в общем горячей воды производственной программы сом-чавания ресурсов набжения, не соответствующих с, отобранных по результатам	Ед номерения % Гкал/куб. м Ед. изм.	0,00 2024 год 6,3 0,07 Планируемое значение ноказателя в периоде регулирования, 2,024 год	0,00 Величина пок 2025 год 6,3 0,07 Планируемое значение нокачителя в периолг регузирования, 2025 год	0,00 ачителя из пермод 1 2026 год 6,3 0,07 Планируемос значение показателя в периоде регулирования, 2026 год	0,00 регунирования 2027 год 6,3 0,07 Планируемое звачение показателя в перводе регунирования, 2027 год	0,00 2028 год 6,3 0,07 Пленируемо значение номазателя и
N≘ tt/m 1. 2. N≘ 1t/ii 1. 1.	протяженность водопроводной сети пели эпер зетимческой эффективы Доля потерь воды в централизованнобъеме воды, поданной в водопрово Раздел Показателы эпер Доля проб горячей воды в тепловей установленным требованным (за все речультатам производственного ков	накичации, осуществляющей го- насими использования резур- Наименование показателей наименование показателей дилую сегь гии, расходуемой на подогрев в заятели производственной про казатели производственной про казатели производственной про пературе, в общем объеме про ва горячей воды сегн или в сеги горячето водо достними в катества горячей воды урова в катества горячей воды и, зафисированных в местах у кение, по подаче горячей воды их корушений на объектах цен изимение, по подаче горячей воды их корушений на объектах цен занизвания, соуществляющей т	возникалих в результате вывърнй, правизованной системы горячего рячее водосвабжение, я расчете на сом сом сом сом сом сом сом сом	Ед номерения % Гкап/куб. м Ед. мэм.	0,00 2024 гед 6,3 0,07 Планируемое эначение ноказателя в периоде резулирования, 2024 год 0,00	0,00 Веянчина пок 2025 год 6,3 0,07 Планируемое этачение покатителя в периоле регулирования, 2025 год 0,00	0,00 азителя из пермод 2026 год 6,3 0,07 Планируемое значение ноказателя в перноде регулирования, 2026 год 0,00	одоо регулирования 2027 год 6,3 0,07 Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2027 год 0,00	0,00 2028 год 6,3 0,07 Пленируемо пачение ножазателя и совер регулировани 2028 год 0,00
N≘ ti/11 1. 2. N≥ 1i/11 1. 1.1.	протяженность водопроводной сеты пели эпер зетим ческой эффективы Доля потерь воды в централизованн объеме воды, поданной в водопрово Раздел Показителы эпер Доля проб горячей чоды в тепловой установленным требованиям по тем производственного контроля качест Доля проб горячей чоды в тепловой установленным требованиям (за всы результатам производственного контроля Количество переры воды в тепловой количество переры воды в педаче вод существалющей горяче водоновоб повреждений в инъм тембологичесь водоспаножным, принадлежациям ор протяженность водопроводной сеты Доля потерь воды в централизовани Доля потерь воды в дентрализовани	насичации, осуществляющей го насичи использования рез ул Наименование показателей как системах горячего водосная дную сеть гии, расходуемой на подогрев и 9. Расчет эффективности и казатели производственной про казатели производственной про сети или в сети горячето водос сети или в сети горячето водо сети или в сети горячето водо сети или в сети горячето водос кение, по подаче горячей воды им, зефиксированных в местах и кение, по подаче горячей водь кение, по подаче горячей водь кение, по родече горячето водосная вых сметемах горячето водосная выстранных горяч	возникалих в результате вывърнй, правизованной системы горячего рячее водосвабжение, я расчете на сом сом сом сом сом сом сом сом	Ед эсплерения % Гкап/куб. м Ед. изм.	0,00 2024 глд 6,3 0,07 Планируемое эначение показателя в периоде регулирования, 2024 год 0,00	0,00 Всянчина пок 2025 год 6,3 0,07 Планируемое значение покачителя в периол: регузирования, 2025 год 0,00 0,00	0,00 а этеля ва пермод 2026 год 6,3 0,07 Планируемое значение показателя в периоде ретулирования, 2026 год 0,00 0,00	0,00 регулирования 2027 год 6,3 0,07 Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2027 год 0,00	0,00 2028 год 6,3 0,07 Пленируемог закчение посказателя в периоде регулировами 2028 год 0,00 0,00
Ne m/n 1. 2. Ne m/n 1. 1. 1. 1.1.	протяженность водопроводной сети протяженность воды в централизованн доля потерь воды в централизованн объеме воды, подавной в водопрово Раздег Пов Поватители энер Доля проб горачей воды в телловой установленным требованиям по тем доля проб горачей воды в телловой установленным требованиям по тем доля проб горачей воды в телловой установленным требованиям (за ись результатам производственного ком количество переры вов в подаче вод осуществляющей гораче водовной повреждений и иных технологичесь повреждений и иных технологичесь доля потерь воды в централизования Доля потерь воды в централизования объеме воды, подавной в водопрово Удельное количество тепловой энер	накичации, осуществляющей го насити использования гелур- Наименование показателей жи системах горячего водосна дную сеть гии, расходуемой на подогрев в 9. Расчет эффективности казатели производственной про казатели производственной про сети или в сети горячето водо пературе, в общем объеме про ва горячей воды сти или в сети горячего водо спочением температуры), в общ троля катаства горячей воды из рафиксированных в местах ; иси, по подвач горячей воды иси, по подвач горячей воды иси, в по подвач горячей воды иси, в горячей воды панивация, осуществляющей то расстания в горячей водосный панивация, осуществляющей то расстания в горячей водосный панивания, осуществляющей то расстания в горячей водосный панивания, осуществляющей то расстания в горячей водосный панивания, осуществляющей то расстания в горячей водосный панивания в горячей в горячей водосный панивания в горячей в горячей в горячей панивания в горячей в горячей в горячей панивания в горячей пан	воликалих в результате вывърий, прализованной системы горячего грамее водоснабжение, в расчете на сом бжения при транспортировке в общем горячей воды производственной программы граммы опычивания ресурсов выбжения, не соответствующих с отобраниям то результатам набжения, не соответствующих с отобраниям то результатам набжения, в соответствующих с отобраниям по результатам набжения пред отобранных по сполнения обязательств организацией, возмяжился в результате вырый, долиямился в результате вырый, размазованной системы горячего ражее в сдоснабжение, в расчете на бжения при транспортировке в общем горячей воды	Ед жимерения % Гкап/куб. м Ед. мим. % « « « « « « « « « « « « « « « « «	0,00 2024 глд 6,3 0,07 Планируемое эначение ноказателя в периоде регулирования, 2024 год 0,00 0,00	0,00 Величина пок 2025 год 6,3 0,07 Планируемое значение показателя в периоле ретулирования, 2025 год 0,00 0,00	0,00 агителя на пермод 2026 год 6,3 0,07 Планируемос значение показателя в периоде ретумирования, 2026 год 0,00 0,00	0,00 регулирования 2027 год 6,3 0,07 Планируемое значение пожазателя в периоде регулирования, 2027 год 0,00 0,00	0,00 2028 год 6,3 0,07 Планируемо пичение показателя в периоде резулирования 2028 год 0,00 0,00

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекций период регулирования

№ a /n	Поквингели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показвтеля за истекціяй пернод регулирования, 2023 год	Фиктическое эначение показателя за истекший период регузирования, 2023 год
I.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	152,91	3 321,58

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

[Ne n/n	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
I	1.		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2 к протоколу заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2024 № 277

Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения акционерного общества «ЛОМО» на 2025 год

(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства $P\Phi$ от $13.05.2013~N\!\!_{ ext{ iny 406}}$

№ n/n	Показатель	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Объем отпуска воды	куб.м	1 617,29
2	Объем принятых сточных вод	куб.м	_
3	Индекс потребительских цен	%	105,80
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	ra3	%	121,30
	электрическая энергия	%	109,80
	тепловая энергия	%	109,80
	холодная вода	%	119,00
5	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-
6	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы		-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к протоколу заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2024 № 277

Величина необходимой валовой выручки акционерного общества «ЛОМО», принятая при пересмотре долгосрочных тарифов в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, на 2025 год

(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	Предложение регулируемой организации на 2025 год	Установлено в тарифе на 2025 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2025 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) на 2025 год отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной		тыс. руб.	69,04	73,79	4,75	
Расходы на холодную воду		тыс. руб.	69,04	73,79	4,75	расходы определены согласно
Операционные расходы		тыс. руб.	0,00	0,00	V, VV	протоколу рабочего совещения
Неподконтрольные расходы		тыс. руб.	0,00	0,00	0.00	от 06.08.2024 № 54-ГС, с учетом прогнозного индекса роста цен
Расходы из прибыли		тыс. руб.	0,00	0,00	0.00	(тарифов) на 2025 год
Необход	имая валовая выручка	тыс. руб.	69,04	73,79	4,75	

Приложение 4 к протоколу заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2024 № 277

Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую акционерным обществом «ЛОМО» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы

	Наименование потребителей	Год	Компонент на холодную воду, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию			
					Двухставочный		
№ n/π				Одно- ставочный, руб./Гкал	Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	
_ 1	2	3	4	5	6	7	
		1 полугодие 2024 года	39,26	2 198,64	_	_	
		2 полугодие 2024 года	42,68	2 356,94	_	_	
	Прочие потребители	1 полугодие 2025 года	42,68	2 356,94	_	_	
		2 полугодие 2025 года	50,79	2 604,68	_	_	
		1 полугодие 2026 года	45,24	2 537,55		_	
1.		2 полугодие 2026 года	47,28	2 669,71	_		
		1 полугодие 2027 года	47,28	2 669,71	_	_	
		2 полугодие 2027 года	49,41	2 782,70		_	
		1 полугодие 2028 года	49,41	2 782,70	_	_	
		2 полугодие 2028 года	51,63	2 813,10		_	
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2024 года	_			_	
		2 полугодие 2024 года	_		_	_	
		1 полугодие 2025 года		_		_	
		2 полугодие 2025 года			_		
2.		1 полугодие 2026 года	_		_		
۷.		2 полугодие 2026 года	_			_	
		1 полугодие 2027 года	_				
		2 полугодие 2027 года					
		1 полугодие 2028 года		_	_		
		2 полугодие 2028 года		_	_		

Примечания:

- 1. В тарифы не включен НДС.
- 2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.