



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

---

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

18.12.2024

№ 284

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Данилова Н.В.**

**Председательствовал: Малухин А.Г.**

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А., Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Колбас А.С., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Павлушов Е.А., Репина Е.Л., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.**

**Повестка дня: О пересмотре долгосрочных и установлении льготных тарифов на тепловую энергию, поставляемую Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год.**

**Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.05.2024 № 139, рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием «Петербургский метрополитен» (далее – СПб ГУП «Петербургский метрополитен»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов

и прибыли, формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую СПб ГУП «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год,

**правление приняло решение:**

1. Определить основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую СПб ГУП «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки на тепловую энергию, поставляемую СПб ГУП «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год в размере 206 237,57 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных СПб ГУП «Петербургский метрополитен», согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

2.1. от деятельности по производству тепловой энергии – 200 134,53 тыс. руб.;

2.2. от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям СПб ГУП «Петербургский метрополитен» – 8 964,96 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 2 861,92 тыс. руб.

3. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую СПб ГУП «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год в размере 2 181,41 руб./Гкал.

4. Определить средний расчетный тариф на услуги по передаче тепловой энергии по сетям СПб ГУП «Петербургский метрополитен» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год в размере 99,13 руб./Гкал.

5. Определить на 2025 год с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы в сфере теплоснабжения СПб ГУП «Петербургский метрополитен» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

5.1. с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 2 184,19 руб./Гкал;

5.2. с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 2 451,84 руб./Гкал.

6. Пересмотреть долгосрочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую СПб ГУП «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год, установив их согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

7. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую СПб ГУП «Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

**Е.О.Анонен**

**Д.А.Герасимов**

**Е.В.Золина**

**Н.В.Данилова**  
(совещательный  
голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга СПб ГУП «Петербургский метрополитен» ознакомлено (письмо СПб ГУП «Петербургский метрополитен» исх. от 13.12.2024 № 152-219-14496; вх. от 13.12.2024 № 01-14-3006/24-0-0).

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2024 № 284

**Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения  
СПб ГУП «Петербургский метрополитен» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год**  
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных  
Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение
			2025 год
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	90 433,47
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	39,74
3	Индекс потребительских цен	%	105,80
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	121,30
	электрическая энергия	%	109,80
	тепловая энергия	%	109,80
	холодная вода	%	119,00
5	Индекс изменения количества активов (производство тепловой энергии, теплоносителя)		0,00
6	Индекс изменения количества активов (передача тепловой энергии)		0,00
7	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
8	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	1 311,96
9	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
10	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	152,01
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
12	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
13	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения		-
14	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	597,26

**Необходимая валовая выручка, принятая при пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения  
СПб ГУП «Петербургский метрополитен» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год**  
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения,  
утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. изм.	Предложение регулируемой организации на 2025 год	Принято при установлении тарифов на 2025 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2025 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	182 768,82	181 527,03	-1 241,79	
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	57 681,77	54 012,60	-3 669,17	расходы определены на основании утвержденного баланса тепловой энергии (мощности) (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.09.2024 № 86-ГС) и с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2025 год
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	8 562,01	7 149,39	-1 412,62	
1.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	116 214,84	120 180,67	3 965,83	
1.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	310,20	184,37	-125,83	
2	Операционные расходы	тыс. руб.	15 229,14	15 462,98	233,84	корректировка в соответствии с п.36 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
2.1	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	2 297,74	2 333,02	35,28	
2.1.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	2 297,74	2 333,02	35,28	
2.2	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	12 931,40	13 129,96	198,56	
	Справочно:					
2.2.1	основной производственный персонал	тыс. руб.	12 931,40	13 129,96	198,56	
	ВСЕГО численность	чел.	28,50	20,47	-8,03	
	численность основного производственного персонала	чел.	28,50	20,47	-8,03	
	Средняя заработная плата	руб./чел. в мес.	37 811,12	53 440,84	15 629,73	
	основной производственный персонал	руб./чел. в мес.	37 811,12	53 440,84	15 629,73	
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	106 501,64	10 334,01	-96 167,63	
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	346,38	215,99	-130,39	
3.1.1	услуги по водоотведению	тыс. руб.	346,38	215,99	-130,39	расходы определены на основании утвержденного баланса тепловой энергии (мощности) (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.09.2024 № 86-ГС) и с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2025 год
3.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда, в том числе:	тыс. руб.	3 871,66	3 871,66	0,00	
3.2.1	основной производственный персонал	тыс. руб.	3 871,66	3 871,66	0,00	
3.3	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	102 283,60	6 246,36	-96 037,24	недостаточное экономическое обоснование
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Величина, учитывающая результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
7	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	-1 086,45	-1 086,45	корректировка величины необходимой валовой выручки по результатам деятельности за предшествующий период регулирования за 2023 год (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.10.2024 № 47-ЕА)
8	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	304 499,60	206 237,57	-98 262,04	

Приложение 3  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2024 № 284

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием  
«Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2026 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2022 года	1 726,74	—	—	—	—	—
1.2.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1 786,81	—	—	—	—	—
1.3.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 910,20	—	—	—	—	—
1.4.		2023 год	1 910,20	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2024 года	1 910,20	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2024 года	2 184,19	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2025 года	2 184,19	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2025 года	2 451,84	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2026 года	1 933,73	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2026 года	2 132,74	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2022 года	2 072,09	—	—	—	—	—
2.2.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 144,17	—	—	—	—	—
2.3.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 292,24	—	—	—	—	—
2.4.		2023 год	2 292,24	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2024 года	2 292,24	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2024 года	2 621,03	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2025 года	2 621,03	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2025 года	2 942,21	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2026 года	2 320,48	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2026 года	2 559,29	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 4  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2024 № 284

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием  
«Петербургский метрополитен» потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2025 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	2 111,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	2 425,79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2025 по 30.06.2025, 2 полугодие: с 01.07.2025 по 31.12.2025.
3. Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».