



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

18.12.2024

№ 287

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Данилова Н.В.**

**Председательствовал: Малухин А.Г.**

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А., Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Колбас А.С., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Павлушов Е.А., Репина Е.Л., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.**

**Повестка дня: О пересмотре долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год и установлении льготного тарифа на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год.**

**Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.04.2024 № 107, рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные акционерным обществом «Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин» (далее – АО «ЦКБ МТ «Рубин»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли,

формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год

**правление приняло решение:**

1. Определить основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки на тепловую энергию, поставляемую АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год в размере 14 255,59 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

2.1. от деятельности по производству тепловой энергии – 13 897,64 тыс. руб.;

2.2. от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям АО «ЦКБ МТ «Рубин» – 575,71 тыс. руб. (в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 217,76 тыс. руб.).

3. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год в размере 1 785,47 руб./Гкал.

4. Определить средний расчетный тариф на услуги по передаче тепловой энергии по сетям АО «ЦКБ МТ «Рубин» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год в размере 75,14 руб./Гкал.

5. Определить на 2025 год с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

5.1. с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 1 860,61 руб./Гкал;

5.2. с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 1 860,61 руб./Гкал.

6. Пересмотреть долгосрочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга на 2025 год, установив их согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

7. Установить льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**Г.Г.Сафаров**



**Е.О.Анонен**



**Д.А.Герасимов**



**Е.В.Золина**

**Н.В.Данилова**  
(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга АО «ЦКБ МТ «Рубин» ознакомлено (письмо АО «ЦКБ МТ «Рубин» исх. от 11.12.2024 № ОЭКС/УСТВС-381-24, вх. от 12.12.2024 № 01-14-2973/24-0-0).

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 18.12.2024 № 287

**Основные показатели для расчета тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества  
"Центральное конструкторское бюро морской техники "Рубин"  
на территории Санкт-Петербурга на 2025 год**  
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных  
постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2025 год
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	7 661,77
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	4,74
3	Индекс потребительских цен	%	105,80
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	121,30
	электрическая энергия	%	109,80
	тепловая энергия	%	109,80
	холодная вода	%	119,00
5	Индекс изменения количества активов		0,00
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	121,96
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	155,03
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения	тыс.руб.	-
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
<b>Справочно:</b>			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	1 085,02

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 18.12.2024 № 287

Необходимая валовая выручка, принятая при пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества  
"Центральное конструкторское бюро морской техники "Рубин" на территории Санкт-Петербурга на 2025 год  
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства  
РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение регулируемой организации на 2025 год	Установлено в тарифе на 2025 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2025 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) на 2025 год отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	13 851,53	10 016,36	-3 835,17	определено в соответствии с протоколом рабочего совещания от 30.07.2024 № 48-ГС и с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2025 год
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	9 377,90	8 313,17	-1 064,73	
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	4 469,40	1 701,68	-2 767,72	
1.3	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4,24	1,51	-2,73	
2	Операционные расходы	тыс. руб.	7 180,00	3 325,99	-3 854,01	корректировка в соответствии с п.36 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда, в том числе:	тыс. руб.	5 400,00	2 761,30	-2 638,70	
2.3.1	основной производственный персонал	тыс. руб.	5 400,00	2 761,30	-2 638,70	
	<b>ВСЕГО численность</b>	чел.	6,00	4,95	-1,05	
	основной производственный персонал	чел.	6,00	4,95	-1,05	
	<b>Средняя заработная плата</b>	руб./чел. в мес.	75 000,00	46 486,60	-28 513,40	
	основной производственный персонал	руб./чел. в мес.	75 000,00	46 486,60	-28 513,40	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	1 780,00	564,69	-1 215,31	
2.4.1	работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	1 780,00	564,69	-1 215,31	
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 068,52	1 180,31	-888,21	
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	4,92	1,78	-3,14	определено в соответствии с протоколом рабочего совещания от 30.07.2024 № 48-ГС и с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2025 год
3.1.1	услуги по водоотведению	тыс. руб.	4,92	1,78	-3,14	
3.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.3	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда, в том числе:	тыс. руб.	1 600,00	818,17	-781,83	недостаточное экономическое обоснование
3.3.1	основной производственный персонал	тыс. руб.	1 600,00	818,17	-781,83	
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	463,60	360,36	-103,24	определено в соответствии с п. 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения от 22.10.2012 № 1075
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	-267,07	-267,07	корректировка НВВ по результатам деятельности за предшествующий период регулирования, 2021-2023 гг. (протоколы рабочих совещаний Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.08.2022 № 8-ЕА, от 26.09.2023 № 16-ЕА, от 09.10.2024 № 34-ЕА)
6.1	корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	0,00	-267,07	-267,07	
	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>23 100,05</b>	<b>14 255,59</b>	<b>-8 844,46</b>	

Приложение 3  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2024 № 287

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом  
«Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	2 084,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	2 309,39	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	2 232,73	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	2 232,73	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	2 154,43	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	2 383,78	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	2 327,72	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	2 327,72	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	2 327,72	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	2 543,78	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2024 № 287

**Льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом  
«Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2025 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тариф указан с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	2 111,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2025 по 30.06.2025, 2 полугодие: с 01.07.2025 по 31.12.2025.
3. Тариф распространяется на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».