



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

20.12.2024

№ 308

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Данилова Н.В.

Председествовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А., Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Колбас А.С., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Павлушов Е.А., Репина Е.Л., Сулягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 21.05.2024 № 156, рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные государственным унитарным предприятием «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год,

правление приняло решение:

1. Определить, что планируемый объем услуг ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год по водоснабжению составляет 517 023,85 тыс. куб. м., в том числе:

- 1.1. Холодная питьевая вода – 512 926,96 тыс. куб. м., в том числе:
 - 1.1.1. Населению (исполнителям коммунальных услуг по водоснабжению, предоставляемых гражданам) – 268 541,00 тыс. куб. м.,
 - 1.1.2. Прочим потребителям – 244 385,96 тыс. куб. м.
- 1.2. Техническая вода – 4 096,89 тыс. куб. м.
2. Определить, что планируемый объем услуг ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год по водоотведению составляет 587 120,10 тыс. куб. м., в том числе:
 - 2.1. Населению (исполнителям коммунальных услуг по водоотведению, предоставляемых гражданам) – 355 527,20 тыс. куб. м.,
 - 2.2. Прочим потребителям – 208 165,60 тыс. куб. м.,
 - 2.3. Ливневая канализация – 23 427,30 тыс. куб. м.
3. Пересмотреть производственную программу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.
4. Определить основные показатели для пересмотра тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему протоколу.
5. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год в размере 44 169 756,60 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности, в том числе:
 - от реализации услуг по водоснабжению – 20 290 913,43 тыс. руб.,
 - от реализации услуг по водоотведению – 23 878 843,17 тыс. руб.в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу.
6. С учетом положений пунктов 1 – 5 настоящего протокола:
 - 6.1. Определить экономически обоснованную величину среднеотпускных тарифов в сфере водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год с календарной разбивкой для расчета тарифов по группам потребителей в размере:
 - с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 36,05 руб./куб. м;
 - с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 42,44 руб./куб. м.
 - 6.2. Определить экономически обоснованную величину среднеотпускных тарифов в сфере водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год с календарной разбивкой для расчета тарифов по группам потребителей в размере:
 - с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 37,39 руб./куб. м;
 - с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 43,95 руб./куб. м.

7. С учетом положений пункта 6 настоящего протокола пересмотреть долгосрочные тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год, установив их согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Н.В.Данилова
(совещательный
голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» ознакомлено (письмо ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» исх. от 12.12.2024 № 00693/006; вх. от 16.12.2024 № 01-14-3010/24-0-0).

**Производственная программа
государственного унитарного предприятия "Водоканал Санкт-Петербурга"
в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2021 до 31.12.2025**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д.42
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Водоснабжение					
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	3 588 333,16	Повышение надежности систем водоснабжения	-	-
2.	Водоотведение					
2.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	3 607 221,46	Повышение надежности систем водоотведения	-	-
3.	Водоотведение (ливневая канализация)					
3.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	191 823,61	Повышение надежности систем водоотведения (ливневая канализация)	-	-
	Итого:		7 387 378,23			

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Обеспечение предприятия химическими реагентами, необходимыми для производства питьевой воды, соответствующей нормативным требованиям	60	5 296 636,20	-	-	-
2.	Обеспечение предприятия химическими реагентами, необходимыми для очистки сточных вод, обработки и утилизации осадка в соответствии с нормативными требованиями	60	2 893 694,65	-	-	-
	Итого:		8 190 330,84			

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Обеспечение предприятия электрической энергией для осуществления процессов водоснабжения и водоотведения	60	16 243 396,45	-	-	-
2.	Обеспечение предприятия тепловой энергией для осуществления процессов водоснабжения и водоотведения	60	1 382 124,21	-	-	-
	Итого:		17 625 520,66			

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	492 955,42	496 009,02	499 173,26	517 476,95	517 850,10
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	4 550,00	4 550,00	4 550,00	4 550,00	4 923,14
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	488 405,42	491 459,02	494 623,26	512 926,96	512 926,96

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.2.1.	бюджетным потребителям	22 770,00	22 868,18	24 068,73	23 068,74	24 689,99
1.2.2.	исполнителям коммунальных услуг	248 801,81	249 589,33	250 488,37	268 541,00	268 541,00
1.2.3.	прочим потребителям	216 833,61	219 001,50	220 066,16	221 317,23	219 695,97
2.	Отпущено технической воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	4 565,18	4 565,18	4 565,18	4 096,89	4 096,89
2.1.	потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	4 565,18	4 565,18	4 565,18	4 096,89	4 096,89
2.1.1.	прочим потребителям	4 565,18	4 565,18	4 565,18	4 096,89	4 096,89
3.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	601 508,29	603 894,30	606 690,72	615 080,39	623 662,50
3.1.	на производственно-хозяйственные нужды	34 967,06	34 967,06	34 967,10	37 412,60	36 542,40
3.2.	от бюджетных потребителей	88 281,80	94 332,73	100 923,70	93 932,97	93 771,10
3.3.	от исполнителей коммунальных услуг	340 116,01	341 200,46	342 429,42	355 527,20	355 527,20
3.4.	от прочих потребителей	138 143,42	133 394,04	128 370,50	128 207,62	137 821,80

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	24 031 389	24 871 446	28 257 473	30 156 582	33 468 154
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	11 774 215	12 098 680	14 036 574	14 560 362	16 697 701
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	11 834 367	12 337 041	13 661 868	14 993 977	16 312 627
	в том числе ливневая канализация	422 807	435 724	559 031	602 243	457 826
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	12 519 837	13 100 838	15 228 109	16 347 100	18 593 382
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	6 551 021	6 855 030	7 968 127	8 553 641	9 729 011
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 715 506	5 980 743	6 951 876	7 462 713	8 488 177
	в том числе ливневая канализация	253 310	265 065	308 105	330 745	376 194
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	9 864 237	10 322 001	11 998 053	12 879 694	14 649 514
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	5 203 664	5 445 148	6 329 313	6 794 403	7 728 034
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 460 698	4 667 703	5 425 629	5 824 315	6 624 644
	в том числе ливневая канализация	199 874	209 150	243 111	260 975	296 836
1.1.2.	Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:	1 220 341	1 276 973	1 484 324	1 593 395	1 812 346
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	592 767	620 275	720 993	773 973	880 326
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	595 887	623 540	724 788	778 047	884 960
	в том числе ливневая канализация	31 688	33 158	38 543	41 375	47 060
1.1.3.	Административные расходы - всего:	1 435 259	1 501 864	1 745 732	1 874 011	2 131 522
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	754 590	789 607	917 821	985 265	1 120 651
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	658 922	689 500	801 459	860 351	978 574
	в том числе ливневая канализация	21 747	22 757	26 452	28 395	32 297
1.2.	Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность) и прочие энергоресурсы - всего:	3 300 719	3 477 568	3 611 347	3 813 790	4 222 315
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	1 574 887	1 596 667	1 627 572	1 747 021	1 921 549
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 714 399	1 874 653	1 977 152	2 055 449	2 284 246
	в том числе ливневая канализация	11 433	6 248	6 623	11 321	14 521
1.3.	Неподконтрольные расходы организации - всего:	8 210 833	8 293 040	9 418 017	9 995 692	10 652 457
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	3 648 307	3 646 983	4 440 874	4 259 700	5 045 141
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 404 461	4 481 646	4 732 840	5 475 815	5 540 204
	в том числе ливневая канализация	158 065	164 411	244 303	260 177	67 112
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:	287 901	332 753	345 956	299 101	312 214
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	247 922	285 784	298 172	251 457	261 564
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	38 920	46 015	46 773	46 586	49 548
	в том числе ливневая канализация	1 059	954	1 011	1 059	1 103
1.3.2.	Налоги и сборы - всего:	5 560 312	6 044 443	7 066 286	7 864 248	8 419 999
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	2 372 199	2 317 601	2 968 716	2 771 454	3 487 456
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 036 372	3 563 385	3 854 278	4 833 676	4 866 533
	в том числе ливневая канализация	151 742	163 457	243 292	259 118	66 009
1.3.3.	Арендная плата, концессионная плата и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и ливней водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем - всего:	317 156	296 503	287 362	0	0
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	190 293	142 321	149 428	0	0
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	121 598	154 182	137 934	0	0
	в том числе ливневая канализация	5 264	0	0	0	0
1.3.4.	Расходы на химв реагенты - всего:	1 325 263	1 394 069	1 718 413	1 832 343	1 920 244
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	837 893	901 276	1 024 557	1 236 789	1 296 121
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	487 370	492 792	693 856	595 553	624 123
	в том числе ливневая канализация	0	0	0	0	0
1.3.5.	Займы и кредиты - всего:	720 201	225 272	0	0	0
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	0	0	0	0	0
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	720 201	225 272	0	0	0
	в том числе ливневая канализация	0	0	0	0	0
2.	Амортизация - всего:	9 548 128	9 318 695	8 871 042	9 044 829	10 524 694
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	3 059 894	3 356 539	3 299 938	2 874 900	3 770 904
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 338 276	5 810 398	5 436 973	5 981 952	6 442 024
	в том числе ливневая канализация	149 958	151 758	134 130	187 976	311 765
3.	Нормативная прибыль	2 306 635	2 582 169	897 336	1 403 938	2 245 942
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	1 130 901	1 234 683	105 488	870 618	1 293 587
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 021 494	1 212 543	695 499	518 599	937 015
	в том числе ливневая канализация	152 241	134 943	96 349	14 721	15 340
4.	Корректировка необходимой валовой выручки	-565 462	-1 683 857	-296 638	-2 121 267	-2 069 033
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	-283 665	-648 865	-197 572	-594 504	-1 471 278
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-281 797	-1 019 700	-81 865	-1 402 104	-597 755
	в том числе ливневая канализация	0	-15 292	-17 201	-124 658	0
5.	ИТОГО необходимая валовая выручка	34 320 690	35 088 452	37 729 213	38 484 083	44 169 757
6.	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	34 320 690	35 088 452	37 729 213	38 484 083	44 169 757
	в том числе на реализацию питьевой и технической воды	15 681 345	16 041 037	17 244 428	17 711 377	20 290 913

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:					
1.1.	Показатели качества питьевой воды					
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	3,30	3,00	2,90	2,80	2,70
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,12	0,084	0,082	0,080	0,078
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность сетей централизованной комбинированной системы водоотведения, ед./км	0,59	0,55	0,54	0,52	0,51
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность сетей централизованной ливневой системы водоотведения, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод					
	Доля сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения:					
	хозяйственно-бытовые сточные воды, %		0,40	0,30	0,20	0,20
	поверхностные сточные воды, %		4,60	4,50	4,40	4,30
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	83,00	95,80	95,70	95,60	95,50
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	96,00	77,10	77,10	77,10	77,10
	Доля проб поверхностных сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	98,30	98,30	98,30	98,30
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов					
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	7,1	8,3	8,3	8,2	8,1
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема питьевой воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,175	0,187	0,185	0,183	0,181
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки вод, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,280	0,291	0,290	0,290	0,289
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,2075	0,198	0,201	0,201	0,201
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки поверхностных сточных вод, на единицу объема очищаемых поверхностных сточных вод, кВтч/куб. м	-	0,359	0,370	0,400	0,410
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,2404	0,256	0,260	0,260	0,265
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки поверхностных сточных вод, на единицу объема транспортируемых поверхностных сточных вод, кВтч/куб. м	-	0,008	0,008	0,008	0,008
2.	Расходы на реализацию производственной программы	35 210 632,82	34 320 690,40	35 088 452,46	37 729 213,44	38 484 082,66

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2023 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2023 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	37 729 213,44	38 742 743,41

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

**Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов на питьевую воду, техническую воду
и водоотведение ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" на 2025 год**
*(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением
Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)*

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2025 год
1	2	3	4
1	Объем отпуска воды, всего, в том числе:	тыс. куб. м	517 023,85
1.1.	холодной питьевой воды	тыс. куб. м	512 926,96
1.2.	холодной технической воды	тыс. куб. м	4 096,89
2	Объем принятых сточных вод	тыс. куб. м	587 120,10
2.1.	в том числе объем ливневой канализации	тыс. куб. м	23 427,30
3	Индекс потребительских цен	%	105,80
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	121,30
	электрическая энергия	%	109,80
	тепловая энергия	%	109,80
	холодная вода	%	119,00
5	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-
6	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы	тыс.руб.	28 710 725,78
		период реализации инвестиционной программы	2021-2025 годы
		источники финансирования	собственные средства, средства бюджета Санкт-Петербурга, заемные средства (кредиты)

Величина необходимой валовой выручки, принятая при пересмотре тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" на 2025 год
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Предложение регулируемой организации по пересмотру тарифов	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при пересмотре тарифов	Не учтено (исключено) при установлении тарифов (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Текущие расходы	тыс. руб.	34 458 745,45	33 468 154,23	-990 591,22	
1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	18 951 118,68	18 593 381,77	-357 736,91	
1.1.1	Производственные расходы:	тыс. руб.	14 929 276,61	14 649 513,77	-279 762,84	
1.1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	3 339 706,05	1 075 734,25	-2 263 971,80	
	<i>вспомогательные материалы</i>	тыс. руб.	1 093 366,87	1 075 734,25	-17 632,62	
1.1.1.2	расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.	3 153 157,78	3 089 255,06	-63 902,72	
1.1.1.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	10 682 751,96	10 484 524,46	-198 227,50	
	<i>расходы на оплату труда</i>	тыс. руб.	8 217 501,51	8 065 018,83	-152 482,68	
	<i>налоги и сборы с фонда оплаты труда</i>	тыс. руб.	2 465 250,45	2 419 505,63	-45 744,82	
1.1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	1 849 487,31	1 812 345,65	-37 141,66	
1.1.2.1	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	1 849 487,31	1 812 345,65	-37 141,66	
1.1.3	Административные расходы	тыс. руб.	2 172 354,76	2 131 522,34	-40 832,42	
1.1.3.1	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды АУП	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.2	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в т.ч.:	тыс. руб.	2 121 851,81	2 082 040,16	-39 851,65	расходы определены в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р и согласно п. 95 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 27.12.2013 № 1746-э
1.1.3.2.1	<i>Консультационные, информационные, юридические и аудиторские услуги</i>	тыс. руб.	54 379,55	53 277,47	-1 102,08	
1.1.3.2.2	<i>Услуги связи</i>	тыс. руб.	81 584,06	79 962,29	-1 621,77	
1.1.3.2.3	<i>Услуги по охране имущества, обслуживанию охранно-пожарной сигнализации</i>	тыс. руб.	1 492 532,75	1 465 808,64	-26 724,11	
1.1.3.2.4	<i>Охрана труда и техника безопасности</i>	тыс. руб.	44 362,11	43 450,02	-912,09	
1.1.3.2.5	<i>Охрана окружающей среды</i>	тыс. руб.	200 469,58	196 406,80	-4 062,78	
1.1.3.2.6	<i>Другие расходы (оплата коммунальных услуг)</i>	тыс. руб.	215 020,10	210 779,61	-4 240,49	
1.1.3.2.7	<i>Оплата услуг по сбору платежей (ГУП "ВДКП ЖХ")</i>	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.2.8	<i>Банковская гарантия</i>	тыс. руб.	33 543,66	32 355,34	-1 188,32	
1.1.3.2.9	<i>Услуги банки</i>	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.3	Арендная плата, личные платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	17 872,04	17 509,84	-362,20	
	<i>арендная плата</i>	тыс. руб.	17 872,04	17 509,84	-362,20	
1.1.3.4	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	7 304,74	7 156,69	-148,05	
1.1.3.5	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	19 162,02	19 013,30	-148,72	
1.1.3.6	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении базы по налогу на прибыль	тыс. руб.	5 924,15	5 802,34	-121,81	
1.2	Расходы на электрическую энергию, топливо и прочие энергоресурсы	тыс. руб.	4 247 192,72	4 222 315,43	-24 877,29	
1.2.1	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	3 689 553,48	3 751 839,91	62 286,43	расходы определены на основании утвержденных балансовых показателей (Протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.10.2024 № 162-ТС), с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2025 год
1.2.2	Расходы на топливо	тыс. руб.	557 639,24	470 475,52	-87 163,72	недостаточное экономическое обоснование
1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	11 260 434,05	10 652 457,03	-607 977,02	
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	297 300,69	312 214,42	14 913,73	
1.3.1.1	Расходы на покупку воды	тыс. руб.	114 072,70	129 127,64	15 054,94	расходы определены на основании утвержденных балансовых показателей (Протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.10.2024 № 162-ТС), с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2025 год
1.3.1.2	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	183 227,99	183 086,79	-141,20	недостаточное экономическое обоснование
1.3.2	Налоги и сборы	тыс. руб.	8 929 249,67	8 419 998,90	-509 250,77	
1.3.2.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	734 282,07	249 982,98	-484 299,10	расходы определены расчетно 25% от величины расходов из прибыли
1.3.2.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	7 476 171,66	7 476 171,66	0,00	
1.3.2.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	91 662,61	91 662,61	0,00	
1.3.2.4	Прочие налоговые платежи, всего в том числе:	тыс. руб.	627 133,33	602 181,65	-24 951,68	недостаточное экономическое обоснование
1.3.2.4.1	Транспортный налог	тыс. руб.	10 279,87	9 032,45	-1 247,42	недостаточное экономическое обоснование
1.3.2.4.2	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	54 480,37	53 539,84	-940,53	недостаточное экономическое обоснование
1.3.2.4.3	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	538 742,60	529 218,63	-9 523,96	недостаточное экономическое обоснование
1.3.2.4.4	Прочие налоги и сборы (водный налог, госпошлины)	тыс. руб.	11 999,35	9 981,85	-2 017,50	недостаточное экономическое обоснование
1.3.2.4.5	Расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	11 631,14	408,88	-11 222,26	недостаточное экономическое обоснование
1.3.3	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.3.4	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.3.5	Расходы на химические реагенты	тыс. руб.	2 033 883,69	1 920 243,71	-113 639,98	недостаточное экономическое обоснование
1.3.6	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение регулируемой организации по пересмотру тарифов	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при пересмотре тарифов	Не учтено (исключено) при установлении тарифов (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
2	Амортизация	тыс. руб.	11 530 549,70	10 524 693,50	-1 005 856,20	определено в соответствии с п. 28 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 27.12.2013 № 1746-з
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	2 400 839,11	2 245 941,82	-154 897,29	
3.1	Расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	691 346,96	680 891,80	-10 455,16	расходы приняты на основании утверждённой Инвестиционной программы
3.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.	1 511 499,26	1 367 057,13	-144 442,13	недостаточное экономическое обоснование
3.3	Проценты по займам и кредитам ИП	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.4	Проценты ФНБ (Фонд национального благосостояния России)	тыс. руб.	197 992,89	197 992,89	0,00	
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	-2 069 032,96	-2 069 032,96	корректировка величины необходимой валовой выручки по результатам деятельности за 2022 и 2023 годы (Протоколы рабочих совещаний Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.11.2023 № 45-ЕА и от 02.11.2024 № 61-ЕА)
5	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	48 390 134,26	44 169 756,60	-4 220 377,66	

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2024 № 308

**Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение
государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга»
на территории Санкт-Петербурга на 2025 год**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2025 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1	2	3	4	5
1.	Тарифы на питьевую воду			
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	30,45	35,35
1.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	36,54	42,42
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	42,68	50,79
2.	Тарифы на техническую воду			
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	7,70	9,16
3.	Тарифы на водоотведение			
3.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	30,45	35,35
3.2.	Население (с учетом НДС) <*>	руб./куб.м.	36,54	42,42
3.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	50,00	59,50
3.4.	Ливневая канализация (без учета НДС)	руб./куб.м.	30,60	36,41

Примечание:

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).