



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

20.12.2024

№ 316

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Данилова Н.В.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А., Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Колбас А.С., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Павлушов Е.А., Репина Е.Л., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ» на территории Санкт-Петербурга на 2025-2027 годы.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.04.2024 № 115 (в редакции приказа от 12.11.2024 № 294), рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные обществом с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ» (далее – ООО «ЭКОЛ»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод ООО «ЭКОЛ» на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2027 годы,

правление приняло решение:

1. Определить, что планируемый объем услуг по водоснабжению (питьевое водоснабжение) ООО «ЭКОЛ» составляет:

на 2025 год – 50,61 тыс. куб. м.,
на 2026 год – 50,61 тыс. куб. м.,
на 2027 год – 50,61 тыс. куб. м.

2. Определить, что планируемый объем услуг по водоотведению ООО «ЭКОЛ» составляет:

на 2025 год – 165,10 тыс. куб. м.,
на 2026 год – 165,10 тыс. куб. м.,
на 2027 год – 165,10 тыс. куб. м.

3. Определить, что планируемый объем услуг по транспортировке сточных вод ООО «ЭКОЛ» составляет:

на 2025 год – 244,25 тыс. куб. м.,
на 2026 год – 244,25 тыс. куб. м.,
на 2027 год – 244,25 тыс. куб. м.

4. Утвердить производственную программу ООО «ЭКОЛ» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на 2025-2027 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

5. Определить основные показатели для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «ЭКОЛ» на территории Санкт-Петербурга на 2025-2027 годы согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

6. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «ЭКОЛ» на территории Санкт-Петербурга на 2025-2027 годы в следующем размере:

на 2025 год – 26 824,83 тыс. руб.,
на 2026 год – 28 979,59 тыс. руб.,
на 2027 год – 30 413,66 тыс. руб.,

по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ЭКОЛ», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

6.1. от реализации питьевой воды:

на 2025 год – 4 161,40 тыс. руб.,
на 2026 год – 4 390,18 тыс. руб.,
на 2027 год – 4 713,21 тыс. руб.,

в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу;

6.2. от оказания услуг по водоотведению:

на 2025 год – 14 610,37 тыс. руб.,
на 2026 год – 15 520,02 тыс. руб.,
на 2027 год – 16 057,55 тыс. руб.,

в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

6.3. от оказания услуг по транспортировке сточных вод:

на 2025 год – 8 053,06 тыс. руб.,

на 2026 год – 9 069,39 тыс. руб.,
на 2027 год – 9 642,90 тыс. руб.,
в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1
к настоящему протоколу.

7. С учетом положений пунктов 1 – 6 настоящего протокола:

7.1. Определить экономически обоснованную величину тарифов на питьевую воду ООО «ЭКОЛ» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

7.1.1. на 2025 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 80,69 руб./куб. м;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 83,76 руб./куб. м.

7.1.2. на 2026 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 83,76 руб./куб. м;

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 89,73 руб./куб. м.

7.1.3. на 2027 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 89,73 руб./куб. м;

с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 96,53 руб./куб. м.

7.2. Определить экономически обоснованную величину тарифов на водоотведение ООО «ЭКОЛ» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

7.2.1. на 2025 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 82,62 руб./куб. м;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 94,36 руб./куб. м.

7.2.2. на 2026 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 94,00 руб./куб. м;

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 94,00 руб./куб. м.

7.2.3. на 2027 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 94,00 руб./куб. м;

с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 100,51 руб./куб. м.

7.3. Определить экономически обоснованную величину тарифов на транспортировку сточных вод ООО «ЭКОЛ» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

7.3.1. на 2025 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 30,11 руб./куб. м;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 35,83 руб./куб. м.

7.3.2. на 2026 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 35,83 руб./куб. м;

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 38,43 руб./куб. м.

7.3.3. на 2027 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 38,43 руб./куб. м;

с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 40,53 руб./куб. м.

8. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «ЭКОЛ» на территории Санкт-Петербурга на 2025-2027 годы согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

9. С учетом положений пункта 7 настоящего протокола установить тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод ООО «ЭКОЛ» на территории Санкт-Петербурга на 2025-2027 годы с календарной разбивкой согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Н.В.Данилова
(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ООО «ЭКОЛ» ознакомлено (письмо ООО «ЭКОЛ» исх. от 05.12.2024 № 41; вх. от 05.12.2024 № 01-14-2884/24-0-0).

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ» в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2025 до 31.12.2027**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	общество с ограниченной ответственностью "ЭКОЛ"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	192177, Санкт-Петербург, 3-ий Рыбацкий проезд, д.3, лит. В
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2025 году	12	3 833,45	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2026 году	12	3 958,31	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2027 году	12	4 075,48	-	-	-
	Итого:	36	11 867,24	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования		
		2025 год	2026 год	2027 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	50,61	50,61	50,61
1.1.	прочим потребителям	50,50	50,50	50,50
1.2.	на производственно-хозяйственные нужды	0,11	0,11	0,11
2.	Принято сточных вод от собственных потребителей всего, в том числе:	165,10	165,10	165,10
2.1.	от прочих потребителей	165,10	165,10	165,10
3.	Принято сточных вод от потребителей ГУП "Водоканал Санкт-Петербург" (услуги по транспортировке) всего, в том	244,25	244,25	244,25
3.1.	от прочих потребителей	244,25	244,25	244,25

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2025 год	2026 год	2027 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	27 295,80	28 893,94	29 903,59
	в том числе на реализацию питьевой воды	4 161,40	4 534,34	4 713,21
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	14 606,11	15 515,76	16 053,29
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	8 528,29	8 843,84	9 137,09
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	14 831,25	15 314,30	15 767,60
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 135,51	1 172,49	1 207,20
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	7 528,21	7 773,40	8 003,49
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	6 167,53	6 368,41	6 556,91
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	7 104,42	7 335,85	7 552,99
	в том числе на реализацию питьевой воды	553,66	571,72	588,65
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 312,27	3 420,16	3 521,39
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	3 238,49	3 343,97	3 442,95

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования,		
		2025 год	2026 год	2027 год
1.1.2.	Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:	3 833,45	3 958,31	4 075,48
	в том числе на реализацию питьевой воды	322,83	333,34	343,21
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 632,37	1 685,54	1 735,43
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	1 878,25	1 939,43	1 996,84
1.1.3.	Административные расходы - всего:	3 893,38	4 020,14	4 139,13
	в том числе на реализацию питьевой воды	259,02	267,43	275,34
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 583,57	2 667,70	2 746,67
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	1 050,79	1 085,01	1 117,12
1.2.	Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность):	3 526,83	3 667,90	3 814,62
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 422,47	1 479,36	1 538,54
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	2 104,36	2 188,54	2 276,08
1.3.	Неподконтрольные расходы организации - всего:	8 937,72	9 911,74	10 321,37
	в том числе на реализацию питьевой воды	3 025,89	3 361,85	3 506,01
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 655,43	6 263,00	6 511,26
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	256,40	286,89	304,10
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:	8 110,91	8 990,87	9 350,60
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 880,93	3 193,47	3 321,07
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 229,98	5 797,40	6 029,53
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	Налоги и сборы:	812,00	633,98	666,67
	в том числе на реализацию питьевой воды	144,96	168,38	184,94
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	425,45	465,60	481,73
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	241,59	272,08	289,99
1.3.3.	Арендная плата, концессионная плата и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем - всего:	14,81	14,81	14,81
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	14,81	14,81	14,81
2.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:	89,65	89,65	89,61
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4,26	4,26	4,26
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	85,39	85,39	85,35
3.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	0,00	0,00	0,00
4.	Недополученный доход / расходы прошлых периодов	0,00	-144,16	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	-144,16	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	0,00	0,00	0,00
5.	Корректировка НВВ в целях сглаживания	-560,62	140,16	420,46
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	-560,62	140,16	420,46
6.	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	26 824,83	28 979,59	30 413,66
	в том числе на реализацию питьевой воды	4 161,40	4 390,18	4 713,21
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	14 610,37	15 520,02	16 057,55
	в том числе на оказание услуг по транспортировке сточных вод	8 053,06	9 069,39	9 642,90

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2025	31.12.2027

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2025 год	2026 год	2027 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,13	0,13	0,13

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2025 год	2026 год	2027 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2025 год	2026 год	2027 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00
a)	централизованной комбинированной системы водоотведения, ед./км	-	-	-
б)	централизованной ливневой системы водоотведения, ед./км	-	-	-

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00
a)	хозяйственно-бытовые сточные воды, %	100,00	100,00	100,00
б)	поверхностные сточные воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам, на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	10,00	10,00	10,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения, %	20,00	20,00	20,00

Показатели эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,48	1,48	1,48
2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-
3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м	-	-	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	-	-	-
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,000	0,000	0,000
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,000	0,000	0,000
7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,949	0,949	0,949

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2025 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2026 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2027 году
1.1.	Показатели качества питьевой воды			
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2025 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2026 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2027 году
1.2.	Показатели качества горячей воды			
	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-
	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения			
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,13	0,13	0,13
1.4.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения			
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-
1.5.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00
а)	централизованной комбинированной системы водоотведения, ед./км	-	-	-
б)	централизованной ливневой системы водоотведения, ед./км	-	-	-
1.6.	Показатели качества очистки сточных вод			
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды, %	100,00	100,00	100,00
б)	поверхностные сточные воды, %	0,00	0,00	0,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам, на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	10,00	10,00	10,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения, %	20,00	20,00	20,00
1.7.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,48	1,48	1,48
	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	-	-	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	-	-	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,000	0,000	0,000
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,000	0,000	0,000
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,949	0,949	0,949
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	26 824,83	28 979,59	30 413,66

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2023 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2023 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб	22 185,83	26 705,34

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга

от 20.12.2024 № 316

**Основные показатели для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ» на 2025-2027 годы**
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,
утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение		
			2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6
1	Объем отпуска воды	тыс.куб.м	50,61	50,61	50,61
2	Объем принятых сточных вод всего, в том числе:	тыс. куб.м	409,36	409,36	409,36
2.1.	от потребителей ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" (транспортировка)	тыс. куб. м	244,25	244,25	244,25
2.2.	от собственных потребителей	тыс. куб. м	165,10	165,10	165,10
3	Индекс потребительских цен	%	105,80	105,80	105,80
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:				
	газ	%	121,30	121,30	121,30
	электрическая энергия	%	109,80	109,80	109,80
	тепловая энергия	%	109,80	109,80	109,80
	холодная вода	%	119,00	119,00	119,00
5	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-	-	-
6	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы		-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 20.12.2024 № 316

Величина необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭКО.П» на 2025-2027 годы
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предлагаемые регулируемой организацией на 2025 год	Принято при установленном тарифе на 2025 год	Не учтено (исключено) при установленном тарифе (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отклонено во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	Принято при установленном тарифе на 2026 год	Принято при установленном тарифе на 2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	27 980,00	27 295,80	-684,20		28 893,94	29 903,59
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	15 355,80	14 831,25	-524,55		15 314,30	15 767,60
1.1.1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	тыс. руб.	7 115,75	7 104,42	-11,33		7 335,85	7 552,99
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.	650,11	650,11	0,00		671,29	691,16
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	6 153,70	6 153,70	0,00		6 354,17	6 542,25
	- страховые взносы на обязательное социальное страхование	тыс. руб.	1 062,35	1 062,35	0,00		1 096,95	1 129,43
1.1.1.4.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	58,45	58,45	0,00		60,35	62,14
1.1.1.5.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	253,49	242,16	-11,33	недостаточное экономическое обоснование	250,04	257,44
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	4 199,54	3 833,45	-366,09	недостаточное экономическое обоснование	3 958,31	4 075,48
1.1.3.	Административные расходы - всего, в том числе:	тыс. руб.	4 040,51	3 893,38	-147,13		4 020,14	4 139,13
1.1.3.1.	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс. руб.	3 400,91	3 400,91	0,00		3 511,65	3 615,60
	- страховые взносы на обязательное социальное страхование	тыс. руб.	545,43	545,43	0,00		563,18	579,86
1.1.3.2.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс. руб.	359,14	253,05	-106,09		261,28	269,01
	услуги связи и интернет	тыс. руб.	107,19	107,19	0,00		110,67	113,94
	информационные услуги	тыс. руб.	154,52	48,43	-106,09	недостаточное экономическое обоснование	50,01	51,49
	прочие	тыс. руб.	97,43	97,43	0,00		100,60	103,58
1.1.3.3.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	127,46	123,85	-3,61		127,88	131,66
1.1.3.4.	Содержание производственных объектов	тыс. руб.	3,00	3,00	0,00		3,10	3,19
1.1.3.5.	Прочие административные расходы, в том числе:	тыс. руб.	150,00	112,57	-37,43		116,23	119,67
	прочие	тыс. руб.	150,00	112,57	-37,43		116,23	119,67
1.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	3 679,13	3 526,83	-152,30	расходы определены согласно протоколу рабочего совещания от 21.11.2024 № 183-ТС, с учетом прогнозируемой роста цен (тарифов) на 2024 год.	3 667,90	3 814,62
1.3.	Неподкритичные расходы - всего, в том числе:	тыс. руб.	8 945,07	8 937,72	-7,35		9 911,74	10 321,37
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	7 619,28	8 110,91	491,63		8 990,87	9 350,60
1.3.2.	Налоги и сборы	тыс. руб.	845,79	812,00	-33,79	недостаточное экономическое обоснование	906,06	955,96
1.3.3.	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	480,00	14,81	-465,19	недостаточное экономическое обоснование	14,81	14,81
2.	Амортизация	тыс. руб.	97,76	89,65	-8,11	недостаточное экономическое обоснование	89,65	89,61
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
4.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
5.	Недополученный доход / расходы прошлых периодов		0,00	0,00	0,00		-144,16	0,00
6.	Корректировка НВВ в целях сглаживания	тыс. руб.	0,00	-560,62	-560,62	определены в соответствии с п. 42 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 27.12.2013 № 1716-с.	140,16	420,46
7.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	28 077,76	26 824,83	-1 252,93		28 979,59	30 413,66

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ» на территории Санкт-Петербурга на 2025-2027 годы с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод
тыс.руб.	%	%	кВт*ч/куб. м	кВт*ч/куб. м	кВт*ч/куб. м	кВт*ч/куб. м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Оказание услуг по водоснабжению	2025 год	1 135,51	1%	1,48	-	0,000	-	-
		2026 год			1,48	-	0,000	-	-
		2027 год			1,48	-	0,000	-	-
2.	Оказание услуг по водоотведению	2025 год	7 528,21	1%	-	-	-	0,000	-
		2026 год			-	-	-	0,000	-
		2027 год			-	-	-	0,000	-
3.	Оказание услуг по транспортировке сточных вод	2025 год	6 167,53	1%	-	-	-	-	0,949
		2026 год			-	-	-	-	0,949
		2027 год			-	-	-	-	0,949

**Тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод
общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛ» <*> на территории Санкт-Петербурга на 2025-2027 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2025 год (с календарной разбивкой)		на 2026 год (с календарной разбивкой)		на 2027 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Тарифы на питьевую воду							
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	80,69	83,76	83,76	89,73	89,73	96,53
2.	Тарифы на водоотведение							
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	82,62	94,36	94,00	94,00	94,00	100,51
3.	Тарифы на транспортировку сточных вод							
3.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
3.2.	Население (с учетом НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
3.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	30,11	35,83	35,83	38,43	38,43	40,53

Примечание:

<*> Примечание. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.