



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

20.12.2024

№ 335

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Данилова Н.В.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Глазунова О.С., Власов А.А., Хазова Я.Н., Павлушов Е.А., Сутягина Н.А., Андреева П.Б., Анникова А.А., Каплий Л.С., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л.

Повестка дня: Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступили заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы от государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») (исх. от 27.04.2024 № Исх-00261/001, вх. от 27.04.2024 № 01-14-1005/24-0-0, исх. от 13.08.2024 № Исх-00409/006, вх. от 14.08.2024 № 01-14-1005/24-2-0, исх. от 10.10.2024 № Исх-00521/006, вх. от 10.10.2024 № 01-14-1005/24-3-0, исх. от 10.12.2024 № Исх-00685/006, вх. от 10.12.2024 № 01-14-2932/24-0-0, исх. от 13.12.2024 № Исх-00701/006, вх. от 13.12.2024 № 01-14-3007/24-0-0) для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений

в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 06.05.2024 № 121, рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», показатели Инвестиционной программы ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2025 год и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год,

правление приняло решение:

1. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки от оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год в размере 703 606,86 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению 1 к настоящему протоколу, в том числе:

– расходы, относимые на ставку тарифа за подключаемую нагрузку по водоснабжению – 101 876,05 тыс. рублей;

– расходы, относимые на ставку тарифов за протяженность сети по водоснабжению – 601 730,81 тыс. рублей.

2. Признать экономически обоснованной необходимую валовую выручку от оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год в размере 691 879,74 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе:

– расходы, относимые на ставку тарифа за подключаемую нагрузку по водоотведению – 91 696,50 тыс. рублей;

– расходы, относимые на ставку тарифов за протяженность сети по водоотведению – 600 183,24 тыс. рублей.

3. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал

Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

4. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Д.А.Герасимов

Е.О.Анонен

Е.В.Золина

Н.В.Данилова
(совещательный голос)

Расчет необходимой валовой выручки от оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2025 год	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга на 2025 год	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов
1	2	3	4	5	6	7
Водоснабжение						
1.	Расходы, относимые на ставку тарифа за подключаемую нагрузку					
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	171 260,99	101 876,05	69 384,94	п.1.1.1+п.1.1.2+п.1.1.3
1.1.1	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	545,83	545,83	0,00	-
1.1.2	Оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	122 226,69	87 353,60	34 873,09	Средняя заработная платы по данным Петростата за 2023, с применением ИПЦ к 2024 - 1,080, к 2025 - 1,058.
1.1.3	Прочие расходы	тыс. руб.	48 488,47	13 976,62	34 511,85	Расчет на основании фактических данных за 2022-2023 годы, с применением ИПЦ к 2024 - 1,080, к 2025 - 1,058. Исключены экономически необоснованные расходы (расходы по рекламе, подписки, литература и др.)
1.2	Подключаемая нагрузка:					
1.2.1	В расчете на час	куб. м/час.	1 377,50	1 377,50	0,00	-
1.2.2	В расчете на сутки	куб. м/сут.	33 059,89	33 059,89	0,00	-
1.3	Базовая ставка за подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сут.	5,18	3,08	2,10	п.1.1/п.1.2.2
2.	Расходы, относимые на ставку тарифа на протяженность сетей					
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	2 942 986,24	601 730,81	2 341 255,43	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
3.	Протяженность сетей	км	17,10	17,10	0,00	-
4.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	172 134,66	35 195,11	136 939,55	п.2.1/п.3
4.1	диаметром 40 мм и менее открытым способом	тыс. руб./км	121 110,86	12 435,32	108 675,55	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.2	диаметром 40 мм и менее методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	124 553,83	29 124,05	-29 124,05	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.3	диаметром от 40 мм до 70 мм открытым способом	тыс. руб./км	121 531,13	22 160,20	99 370,94	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.4	диаметром от 40 мм до 70 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	141 034,32	28 069,82	112 964,50	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.5	диаметром от 40 мм до 70 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	124 566,47	30 540,89	94 025,58	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.6	диаметром от 40 мм до 70 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	169 149,96	37 591,16	131 558,80	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.7	диаметром от 70 мм до 100 мм открытым способом	тыс. руб./км	123 266,60	22 685,54	100 581,05	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.8	диаметром от 70 мм до 100 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	150 183,95	28 595,18	121 588,78	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.9	диаметром от 70 мм до 100 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	126 099,60	31 156,26	94 943,34	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.10	диаметром от 70 мм до 100 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	178 086,73	37 992,93	140 093,79	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.11	диаметром от 100 мм до 150 мм открытым способом	тыс. руб./км	125 981,18	23 583,25	102 397,93	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.12	диаметром от 100 мм до 150 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	153 952,69	32 717,48	121 235,21	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.13	диаметром от 100 мм до 150 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	135 312,15	33 941,25	101 370,90	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.14	диаметром от 100 мм до 150 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	185 417,86	41 134,57	144 283,29	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.15	диаметром от 150 мм до 200 мм открытым способом	тыс. руб./км	141 671,52	23 837,55	117 833,97	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.16	диаметром от 150 мм до 200 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	168 669,44	37 264,20	131 405,24	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.17	диаметром от 150 мм до 200 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	152 586,23	30 641,10	121 945,13	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.18	диаметром от 150 мм до 200 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	225 263,18	43 118,10	182 145,08	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.19	диаметром от 200 мм до 250 мм открытым способом	тыс. руб./км	151 824,19	25 657,26	126 166,93	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.20	диаметром от 200 мм до 250 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	206 801,86	43 834,99	162 966,86	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.21	диаметром от 200 мм до 250 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	171 159,05	34 307,50	136 851,55	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.22	диаметром от 200 мм до 250 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	265 381,13	51 092,44	214 288,69	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
*	Индекс потребительских цен			105,8%		-

**Расчет необходимой валовой выручки от оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2025 год**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2025 год	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга на 2025 год	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов
1	2	3	4	5	6	7
Водоотведение						
1.	Расходы, относимые на ставку тарифа за подключаемую нагрузку					
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	137 494,54	91 696,50	45 798,05	п.1.1.1+п.1.1.2+п.1.1.3
1.1.1	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	1 019,86	1 019,86	0,00	-
1.1.2	Оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	74 913,13	52 732,46	22 180,68	Средняя заработная платы по данным Петростата за 2023, с применением ИПЦ к 2024 - 1,080, к 2025 - 1,058.
1.1.3	Прочие расходы	тыс. руб.	61 561,54	37 944,17	23 617,37	Расчет на основании фактических данных за 2022-2023 годы, с применением ИПЦ к 2024 - 1,080, к 2025 - 1,058. Исключены экономически необоснованные расходы (расходы по рекламе, подписки, литература и др.)
1.2	Подключаемая нагрузка:					
1.2.1	В расчете на час	куб. м/час.	1 288,28	1 288,28	0,00	-
1.2.2	В расчете на сутки	куб. м/сут.	30 918,81	30 918,81	0,00	-
1.3	Базовая ставка за подключаемую нагрузку					
		тыс. руб./куб. м в сут.	4,45	2,97	1,48	п.1.1/п.1.2.2
2.	Расходы, относимые на ставку тарифа на протяженность сетей					
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	2 279 475,07	600 183,24	1 679 291,83	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
3.	Протяженность сетей					
		км	10,13	10,13	0,00	-
4.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей					
		тыс. руб./км	225 133,34	59 277,36	165 855,98	п.2.1 п.3
4.1	диаметром от 100 мм до 150 мм открытым способом	тыс. руб./км	153 952,97	39 809,23	114 143,74	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.2	диаметром от 100 мм до 150 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	186 373,92	54 228,83	132 145,09	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.3	диаметром от 100 мм до 150 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	163 499,47	49 175,77	114 323,70	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.4	диаметром от 100 мм до 150 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	220 078,13	64 006,51	156 071,62	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.5	диаметром от 150 мм до 200 мм открытым способом	тыс. руб./км	173 524,65	41 183,26	132 341,39	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.6	диаметром от 150 мм до 200 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	197 218,64	58 921,54	138 297,10	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.7	диаметром от 150 мм до 200 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	172 488,65	49 118,70	123 369,95	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.8	диаметром от 150 мм до 200 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	264 471,92	67 492,44	196 979,48	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.9	диаметром от 200 мм до 250 мм открытым способом	тыс. руб./км	184 824,96	42 218,48	142 606,48	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.10	диаметром от 200 мм до 250 мм открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	225 504,16	65 966,20	159 537,97	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.11	диаметром от 200 мм до 250 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	192 816,50	52 121,59	140 694,91	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
4.12	диаметром от 200 мм до 250 мм методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	298 074,43	76 510,72	221 563,71	Расчет экспертов с применением ИЦП (строительство) на 2025 год. С учетом налога на прибыль 25,0%
*	Индекс потребительских цен			105,8%		-

Приложение 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2024 № 335

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения
государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга»
на территории Санкт-Петербурга на 2025 год**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер ставки тарифов
1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сут.	3,08
2.	Ставки тарифа на протяженность водопроводной сети:		
2.1.	диаметром 40 мм и менее открытым способом	тыс. руб./км	12 435,32
2.2.	диаметром 40 мм и менее методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	29 124,05
2.3.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	22 160,20
2.4.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	28 069,82
2.5.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	30 540,89
2.6.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	37 591,16
2.7.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	22 685,54
2.8.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	28 595,18
2.9.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	31 156,26
2.10.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	37 992,93
2.11.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	23 583,25
2.12.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	32 717,48
2.13.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	33 941,25
2.14.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	41 134,57
2.15.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	23 837,55
2.16.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	37 264,20
2.17.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	30 641,10
2.18.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	43 118,10
2.19.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	25 657,26

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер ставки тарифов
2.20.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	43 834,99
2.21.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	34 307,50
2.22.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	51 092,44

Примечания:

1. Ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения применяются для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки)).
2. В составе расходов, формирующих размер ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, учтены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на создание водопроводных сетей и объектов на них от существующих сетей (объектов) централизованной системы холодного водоснабжения до границы земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства заявителя.
3. В состав расходов, формирующих размер ставок тарифов за протяженность водопроводной сети, включены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на уплату налога на прибыль.
4. Ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» не учитывают налог на добавленную стоимость.
5. Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 40 мм и менее применяются для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 1 куб. метр в сутки.
6. При строительстве сетей диаметром 40 мм и менее предусматриваются следующие ограничения:
 - создание сетей исключительно с назначением: водопроводный ввод (без строительства уличных сетей);
 - отсутствует необходимость прохождения проезжей части дорог;
 - отсутствует необходимость прохождения железнодорожных путей, трамвайных линий;
 - отсутствует необходимость прохождения территорий зеленых насаждений общего пользования, объектов культурного наследия;
 - отсутствует необходимость пересечения сетей инженерно-технического обеспечения.

Приложение 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2024 № 335

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения
государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга»
на территории Санкт-Петербурга на 2025 год**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер ставки тарифов
1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сут.	2,97
2.	Ставки тарифа на протяженность канализационной сети:		
2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	39 809,23
2.2.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	54 228,83
2.3.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	49 175,77
2.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	64 006,51
2.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	41 183,26
2.6.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	58 921,54
2.7.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	49 118,70
2.8.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	67 492,44
2.9.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	42 218,48
2.10.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым способом с устройством футляра	тыс. руб./км	65 966,20
2.11.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	52 121,59
2.12.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством футляра	тыс. руб./км	76 510,72

Примечания:

- Ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения применяются для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки)).
- В составе расходов, формирующих размер ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, учтены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на создание канализационных сетей

и объектов на них от существующих сетей (объектов) централизованной системы водоотведения до границы земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства заявителя.

3. В состав расходов, формирующих размер ставок тарифов за протяженность канализационной сети, включены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на уплату налога на прибыль.

4. Ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» не учитывают налог на добавленную стоимость.