



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

03.12.2021

№ 172

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Кучиева Н.Ю.**

**Председательствовал: Коптин Д.В.**

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Власов А.А., Андреева П.Б., Глазунова О.С., Дубовикова А.Ф., Илларионова Е.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А.**

**Повестка дня: О пересмотре долгосрочных тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год.**

**Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.05.2021 № 60, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные акционерным обществом «ГСР Водоканал» (далее – АО «ГСР Водоканал»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год,

**правление приняло решение:**

1. Определить, что планируемый объем услуг АО «ГСР Водоканал» на 2022 год составляет:

- по водоснабжению – 4 297,65 тыс. м. куб., в том числе:
  - холодная питьевая вода – 523,82 тыс. м. куб., всего в том числе:
    - прочим потребителям – 523,82 тыс. м. куб.
  - техническая вода – 3 773,83 тыс. м. куб.,
- по водоотведению – 2 811,70 тыс. м. куб. в том числе:
  - прочим потребителям – 2 811,70 тыс. м. куб.

2. Пересмотреть производственную программу АО «ГСР Водоканал» на 2020-2024 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

3. Определить основные показатели для пересмотра тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение АО «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

4. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки от реализации услуг по водоснабжению и водоотведению АО «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год в размере 404 159,53 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных АО «ГСР Водоканал», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности, в том числе:

- от реализации услуг по водоснабжению – 205 694,28 тыс. руб., в том числе:
  - от реализации питьевой воды – 51 936,04 тыс. руб.,
  - от реализации технической воды – 153 758,24 тыс. руб.
- от реализации услуг по водоотведению – 198 465,25 тыс. руб.

в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

5. С учётом положений пунктов 1 – 4 настоящего протокола:

5.1. Определить экономически обоснованную величину тарифов на питьевую воду АО «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год с календарной разбивкой для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 98,41 руб./куб. м;
- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 99,89 руб./куб. м.

5.2. Определить экономически обоснованную величину тарифов на техническую воду АО «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год с календарной разбивкой для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 40,44 руб./куб. м;
- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 41,05 руб./куб. м.

5.3. Определить экономически обоснованную величину тарифов на водоотведение АО «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год с календарной разбивкой для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 70,06 руб./куб. м;
- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 71,11 руб./куб. м.

6. Пересмотреть долгосрочные тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение АО «ГСР Водоканал» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год, установив их согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

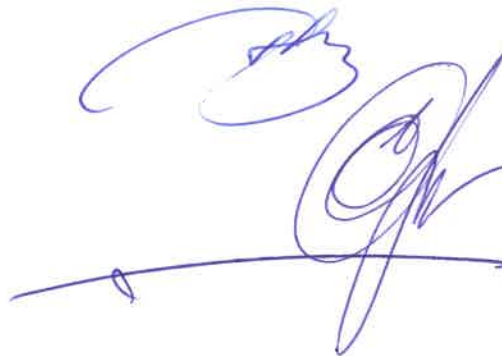


**Д.В.Коптин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**Г.Г.Сафаров**



**Е.О.Анонен**

**Д.А.Герасимов**

**Н.Ю.Кучиева**  
(совещательный голос)

*решение согласовано*  
(исх. от 03.12.2021 №05/34586/21)  
вх. от 03.12.2021 №01-13-2699/21-0-0

*С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
ознакомлено АО «ГСР Водоканал»; письмо исх. от 02.12.2021 №5/600-4.04/21/5;  
вх. от 02.12.2021 №01-14-3214/21-0-0.*

**Производственная программа  
акционерного общества "ГСР Водоканал"  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2020 до 31.12.2024**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Акционерное общество "ГСР Водоканал"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196651, Санкт-Петербург, Колпино, ул. Финляндская, д. 5
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Водоснабжение (питьевая вода)					
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	31 082,44	Повышение надежности систем водоснабжения	-	-
2.	Водоснабжение (техническая вода)					
2.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	126 627,18	Повышение надежности систем водоснабжения	-	-
3.	Водоотведение					
3.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	60	103 856,96	Повышение надежности систем водоотведения	-	-
	<b>Итого:</b>		<b>261 566,57</b>			

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	535,87	535,87	523,82	523,82	523,82
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	23,40	23,40	23,40	23,40	23,40
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	512,47	512,47	500,42	500,42	500,42
1.2.1.	бюджетным потребителям	8,70	8,70	6,43	6,43	6,43
1.2.2.	исполнителям коммунальных услуг	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3.	прочим потребителям	502,77	502,77	494,00	494,00	494,00
2.	Отпущено технической воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	3 792,39	3 822,41	3 773,83	3 773,83	3 773,83
2.1.	на производственно-хозяйственные нужды	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
2.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	3 768,39	3 798,41	3 749,83	3 749,83	3 749,83
2.2.1.	бюджетным потребителям	11,66	11,66	1,61	1,61	1,61
2.2.2.	прочим потребителям	3 756,73	3 786,75	3 748,22	3 748,22	3 748,22
3.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	2 847,89	2 872,99	2 811,70	2 811,70	2 811,70
3.1.	от бюджетных потребителей	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
3.2.	исполнителям коммунальных услуг	1,20	1,20	0,00	0,00	0,00
3.3.	от прочих потребителей	2 821,69	2 846,79	2 786,70	2 786,70	2 786,70

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
<b>1.</b>	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>329 788,11</b>	<b>343 063,82</b>	<b>334 419,88</b>	<b>350 244,52</b>	<b>362 442,18</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	45 478,62	46 047,33	46 942,48	49 444,64	51 158,91
	в том числе на реализацию технической воды	122 512,77	132 636,48	114 854,96	124 890,46	128 782,57
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	161 796,72	164 380,00	172 622,44	175 909,42	182 500,70
1.1.	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>141 969,03</b>	<b>145 609,12</b>	<b>150 351,60</b>	<b>154 505,76</b>	<b>159 079,12</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	15 412,14	15 807,31	16 322,15	16 773,13	17 269,61
	в том числе на реализацию технической воды	72 472,26	74 330,45	76 751,39	78 872,00	81 206,61
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	54 084,63	55 471,36	57 278,06	58 860,63	60 602,90
1.1.1.	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>63 654,34</b>	<b>65 286,45</b>	<b>67 412,81</b>	<b>69 275,41</b>	<b>71 325,96</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	7 117,28	7 299,78	7 537,54	7 745,78	7 975,05
	в том числе на реализацию технической воды	35 959,79	36 881,79	38 083,01	39 135,25	40 293,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	20 577,27	21 104,88	21 792,26	22 394,37	23 057,24
1.1.2.	<b>Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:</b>	<b>49 412,68</b>	<b>50 679,62</b>	<b>52 330,27</b>	<b>53 776,12</b>	<b>55 367,89</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 871,90	6 022,35	6 218,50	6 390,32	6 579,47
	в том числе на реализацию технической воды	23 921,20	24 534,55	25 333,65	26 033,59	26 804,18

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя за период регулирования, тыс.руб.				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	19 619,67	20 122,72	20 778,12	21 552,21	21 984,23
<b>1.1.3.</b>	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>28 902,01</b>	<b>29 643,05</b>	<b>30 608,52</b>	<b>31 454,23</b>	<b>32 385,28</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 423,06	2 485,18	2 566,11	2 637,03	2 715,09
	в том числе на реализацию технической воды	12 591,27	12 914,11	13 334,73	13 703,16	14 108,77
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	13 887,68	14 243,76	14 707,68	15 114,05	15 561,42
<b>1.2.</b>	<b>Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, топливо, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду:</b>	<b>26 012,98</b>	<b>24 621,33</b>	<b>18 721,62</b>	<b>26 434,86</b>	<b>27 492,26</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	627,62	634,74	645,30	706,66	734,94
	в том числе на реализацию технической воды	20 440,48	21 455,88	15 435,82	23 014,90	23 935,50
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 944,88	2 530,71	2 640,50	2 713,30	2 821,82
<b>1.3.</b>	<b>Неподконтрольные расходы организации - всего:</b>	<b>161 806,10</b>	<b>172 833,37</b>	<b>165 346,66</b>	<b>169 303,90</b>	<b>175 870,80</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	29 438,86	29 605,28	29 975,03	31 964,85	33 154,36
	в том числе на реализацию технической воды	29 600,04	36 850,15	22 667,75	23 063,56	23 640,46
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	102 767,21	106 377,93	112 703,88	114 335,49	119 075,98
<b>1.3.1.</b>	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:</b>	<b>121 950,84</b>	<b>125 604,31</b>	<b>129 463,55</b>	<b>136 659,40</b>	<b>142 128,59</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	23 960,94	24 493,72	24 878,60	26 830,28	27 905,29
	в том числе на реализацию технической воды	11 097,84	11 237,15	12 369,95	12 511,83	13 013,65
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	86 892,06	89 873,44	92 215,00	97 317,29	101 209,65
<b>1.3.2.</b>	<b>Налоги и сборы - всего:</b>	<b>34 932,29</b>	<b>45 221,63</b>	<b>34 938,43</b>	<b>31 175,42</b>	<b>32 257,06</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 039,42	4 948,62	4 980,25	5 013,50	5 128,00
	в том числе на реализацию технической воды	16 506,77	24 889,58	9 947,91	10 012,00	10 143,74
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	13 386,11	15 383,43	20 010,27	16 149,91	16 985,32
<b>1.3.3.</b>	<b>Арендная плата, концессионная плата и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем - всего:</b>	<b>926,25</b>	<b>926,25</b>	<b>907,62</b>	<b>926,25</b>	<b>926,25</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	121,07	111,18	116,18	121,07	121,07
	в том числе на реализацию технической воды	366,65	368,38	342,17	366,65	366,65
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	438,53	446,69	449,27	438,53	438,53
<b>1.3.4.</b>	<b>Химреагенты - всего:</b>	<b>497,35</b>	<b>510,59</b>	<b>37,06</b>	<b>542,83</b>	<b>558,90</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	103,60	106,36	7,72	113,07	116,42
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	393,75	404,23	29,34	429,76	442,48
<b>1.3.5.</b>	<b>Займы и кредиты - всего:</b>	<b>3 499,37</b>	<b>570,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	317,43	51,76	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	1 525,18	248,69	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 656,76	270,14	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:</b>	<b>18 872,32</b>	<b>19 389,81</b>	<b>24 491,13</b>	<b>16 287,10</b>	<b>16 254,29</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 179,92	2 947,96	3 648,17	1 179,92	1 179,92
	в том числе на реализацию технической воды	10 519,34	9 440,95	10 910,80	8 112,76	8 106,88
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	7 173,06	7 001,30	9 932,16	6 994,43	6 967,49
<b>3.</b>	<b>Расходы из прибыли</b>	<b>93 448,27</b>	<b>129 677,37</b>	<b>87 256,66</b>	<b>78 854,18</b>	<b>83 439,64</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	6 383,69	5 693,14	2 921,40	6 718,46	7 304,21
	в том числе на реализацию технической воды	61 629,93	92 115,97	36 905,70	36 794,45	39 309,52
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	25 434,65	31 868,26	47 429,55	35 341,27	36 825,91
<b>4.</b>	<b>Корректировка величины финансовых потребностей по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (исключение необоснованных расходов или возмещение недостатка средств)</b>	<b>-47 857,99</b>	<b>-86 521,23</b>	<b>-42 008,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	-1 775,33	-2 337,96	-1 576,01	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	-45 582,03	-80 738,33	-8 913,22	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-500,43	-3 445,00	-31 518,90	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>394 250,71</b>	<b>405 609,76</b>	<b>404 159,53</b>	<b>445 385,80</b>	<b>462 136,11</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	51 266,70	52 330,14	51 936,04	57 343,01	59 643,04
	в том числе на реализацию технической воды	149 080,01	153 455,07	153 758,24	169 797,67	176 198,97
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	193 904,00	199 804,56	198 465,25	218 245,12	226 294,11

#### Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2020	31.12.2024

#### Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

##### Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

##### Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11

##### Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	1,40	1,40	1,40	1,40	1,39

##### Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения, %	0	0	0	0	0

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/м3	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/м3	0,36	0,18	0,18	0,18	0,18

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (2019 год)	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2021 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2022 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:							
1.1.	Показатели качества питьевой воды							
	Доля проб питьевой воды, подвезенной с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения							
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	0,00	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения							
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км в год	1,00	1,40	1,40	1,40	1,40	1,39
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод							
	Доля сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения, %	%	0	0	0	0	0	0
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов							
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	12,14	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/м3	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/м3	0,64	0,36	0,18	0,18	0,18	0,18
2.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	363 665,78	394 250,71	405 609,76	404 159,53	445 385,80	462 136,11

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2020 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	394 250,71	452 724,07

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

от 03.12.21 № 172

**Основные показатели для расчета тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение  
АО "ГСР Водоканал" на 2022 год  
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,  
утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Объем отпуска воды, всего, в том числе:	тыс.куб.м	4 297,65
	холодной питьевой воды	тыс.куб.м	523,82
	холодной технической воды	тыс.куб.м	3 773,83
2	Объем принятых сточных вод	тыс.куб.м	2 811,70
3	Индекс потребительских цен	%	104,30
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	105,00
	электрическая энергия	%	103,50
	тепловая энергия	%	103,50
	холодная вода	%	101,50
5	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-
6	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы	млн руб. (без НДС)	184,35
		период реализации	2020-2024
		источники финансирования	амортизация, прибыль на развитие производства, кредиты

Величина необходимой валовой выручки АО "ГСП Водоканал", принятая при пересмотре тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022 год  
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение организации по корректировке тарифа на 2022 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при пересмотре тарифов на 2022 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2022 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Текущие расходы	тыс. руб.	345 131,29	334 419,88	-10 711,42	
1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	149 771,50	150 351,60	580,10	
1.1.1	Производственные расходы:	тыс. руб.	67 153,21	67 412,81	259,60	
1.1.1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	1 816,72	1 822,05	5,33	
1.1.1.2	Расходы на оплату регулирующими организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.	20 990,38	21 071,19	80,81	расходы определены в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2019 № 223-р и согласно п. 95 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 27.12.2013 № 1746-э
1.1.1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	35 446,55	35 585,76	139,21	
1.1.1.4	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	8 899,55	8 933,81	34,26	
1.1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	52 127,15	52 330,27	203,12	
1.1.2.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	35 124,60	35 262,26	137,66	
1.1.2.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	17 002,55	17 068,01	65,46	
1.1.3	Административные расходы	тыс. руб.	30 491,15	30 608,52	117,37	
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	25 229,37	18 721,62	-6 507,75	расходы определены на основании утвержденных балансовых показателей (Протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.08.2021 №95-ГС), с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2022 год
1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	170 130,43	165 346,66	-4 783,77	
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	131 901,97	129 463,55	-2 438,42	
1.3.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	25 184,91	24 117,43	-1 067,48	недостаточное экономическое обоснование
1.3.1.2	расходы на теплоноситель	тыс. руб.	1 565,03	1 434,60	-130,43	недостаточное экономическое обоснование
1.3.1.3	расходы на покупку воды	тыс. руб.	24 578,57	24 289,80	-288,77	расходы определены на основании утвержденных балансовых показателей (Протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.08.2021 №95-ГС), с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2022 год
1.3.1.4	услуги по водоотведению	тыс. руб.	80 573,46	79 621,72	-951,74	
1.3.2	Налоги и сборы	тыс. руб.	36 145,27	34 938,43	-1 206,84	
1.3.2.1	налог на прибыль	тыс. руб.	21 230,98	20 230,98	-1 000,00	расходы определены расчетно 20 % от величины расходов из прибыли
1.3.2.2	налог на имущество организаций	тыс. руб.	3 099,38	2 892,54	-206,84	недостаточное экономическое обоснование
1.3.2.3	плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	11 814,91	11 814,91	0,00	
1.3.3	Арендная плата и лизинговые платежи (аренда земельных участков)	тыс. руб.	971,07	907,62	-63,45	недостаточное экономическое обоснование
1.3.4	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.	586,91	0,00	-586,91	недостаточное экономическое обоснование
1.3.5	Расходы на химические реагенты	тыс. руб.	525,20	37,06	-488,14	недостаточное экономическое обоснование
2	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	24 891,60	24 491,13	-400,47	недостаточное экономическое обоснование
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	107 438,76	87 256,66	-20 182,10	
3.1.1	Расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	84 821,51	80 821,51	-4 000,00	расходы приняты на основании утвержденной Инвестиционной программы
3.1.2	Расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы	тыс. руб.	22 514,84	6 332,74	-16 182,10	недостаточное экономическое обоснование
3.1.3	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	102,41	102,41	0,00	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Корректировка НВВ	тыс. руб.	-34 992,93	-42 008,13	-7 015,20	
5.1	с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных	тыс. руб.	-34 992,93	15 243,68	50 236,61	корректировка величины необходимой валовой выручки по результатам деятельности за предшествующий период регулирования за 2019 и 2020 годы (Протоколы рабочих совещаний Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.11.2020 № 57-ЕА, от 18.10.2021 № 75-ЕА)
5.2	в связи с отклонением показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменением инвестиционной программы	тыс. руб.	0,00	-57 251,81	-57 251,81	
6	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	442 468,73	404 159,53	-38 309,19	



ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 03.12.2021 № 172

**Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение  
акционерного общества «ГСР Водоканал» на территории  
Санкт-Петербурга на 2022 год**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2022 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>			
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	98,41	99,89
<b>2.</b>	<b>Тарифы на техническую воду</b>			
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	40,44	41,05
<b>3.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>			
3.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
3.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-
3.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	70,06	71,11

Примечание:

\* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).