



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

06.12.2021

№ 174

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Власов А.А., Дубовикова А.Ф., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А.

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.05.2021 № 96, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду и водоотведение ОАО «РЖД» на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год,

правление приняло решение:

1. Определить, что планируемый объем услуг по водоснабжению (питьевое водоснабжение) ОАО «РЖД» на 2022 год составляет 2 936,24 тыс. куб. м.
2. Определить, что планируемый объем услуг по водоотведению ОАО «РЖД» на 2022 год составляет 3 233,55 тыс. куб. м.
3. Пересмотреть производственную программу ОАО «РЖД» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению 1

к настоящему протоколу.

4. Определить основные показатели для пересмотра тарифов на питьевую воду и водоотведение ОАО «РЖД» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

5. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки от реализации питьевой воды и оказания услуг по водоотведению ОАО «РЖД» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год в размере 385 118,98 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ОАО «РЖД», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

5.1. от реализации питьевой воды – 176 387,84 тыс. руб., в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 2 к настоящему протоколу;

5.2. от оказания услуг по водоотведению – 208 731,14 тыс. руб., в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

6. С учётом положений пунктов 1 – 5 настоящего протокола:

6.1. Определить на 2022 год экономически обоснованную величину тарифов на питьевую воду ОАО «РЖД» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

– с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 59,73 руб./куб. м;

– с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 60,42 руб./куб. м.

6.2. Определить на 2022 год экономически обоснованную величину тарифов на водоотведение ОАО «РЖД» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

– с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 64,55 руб./куб. м;

– с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 64,55 руб./куб. м.

7. С учетом положений пункта 6 настоящего протокола пересмотреть долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение ОАО «РЖД» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год, установив их согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

*решение согласовано
(Иск. от 06.12.2021 № 78/34976/21;
вх. от 07.12.2021 № 01-13-2724/21-0-0).*

Н.Ю.Кучиева
(совещательный голос)

*С решением правления Комитета по тарифам согласовано ОАО «РЖД»
иск. письмо от 03.12.2021 № 5749/ВКТОТТЗ-3; вх. от 03.12.2021 № 01-14-3235/21-0-0.*

**Производственная программа
открытого акционерного общества "Российские железные дороги"
в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	открытое акционерное общество "Российские железные дороги"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	195009, Санкт-Петербург, ул.Комсомола 37а
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2019 году	12	17 599,55	-	-	-
2.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2020 году	12	17 946,27	-	-	-
3.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2021 году	12	18 406,41	-	-	-
4.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2022 году	12	19 005,91	-	-	-
5.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2023 году	12	19 663,59	-	-	-
	Итого:	60	92 621,73	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	2 788,86	2 788,86	3 090,78	2 936,24	2 788,86
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	2 039,23	2 039,23	2 306,30	2 190,99	2 039,23
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	749,63	749,63	784,48	745,26	749,63
1.2.1.	бюджетным потребителям	20,96	20,96	13,35	12,68	20,96
1.2.2.	населению (исполнителям коммунальных услуг)	34,54	34,54	33,59	31,91	34,54
1.2.3.	прочим потребителям	694,13	694,13	737,54	700,66	694,13
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	2 962,41	2 962,41	3 403,74	3 233,55	2 962,41
2.1.	от бюджетных потребителей	16,08	16,08	18,02	17,12	16,08
2.2.	от исполнителей коммунальных услуг	28,41	28,41	28,22	26,81	28,41
2.3.	от прочих потребителей	615,85	615,85	499,75	474,77	615,85
2.3.	от производственно-хозяйственных нужд	2 302,07	2 302,07	2 857,74	2 714,86	2 302,07

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	290 206,86	294 988,57	332 997,38	325 802,85	345 418,69
	в том числе на реализацию питьевой воды	135 011,10	136 613,72	152 548,90	150 209,76	159 382,16
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	155 195,76	158 374,85	180 448,48	175 593,09	186 036,53
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	53 467,73	54 521,05	55 918,97	57 740,25	59 738,32
	в том числе на реализацию питьевой воды	27 270,44	27 807,67	28 520,66	29 449,58	30 468,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	26 197,29	26 713,38	27 398,31	28 290,67	29 269,66
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	29 810,20	30 397,46	31 176,85	32 192,27	33 306,28
	в том числе на реализацию питьевой воды	14 897,23	15 190,71	15 580,20	16 087,64	16 644,35
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	14 912,97	15 206,75	15 598,65	16 104,63	16 661,94

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения						
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод						
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	93,00	93,00	93,00	93,00	93,00	93,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	348 051,73	348 051,73	353 823,03	404 187,87	385 118,98	395 074,92

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	353 823,03	463 050,98

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 06.12.2021 № 174

**Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
ОАО "РЖД" на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,
утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год
1	2	3	4
1	Объем отпуска воды	тыс.куб.м	2 936,24
2	Объем принятых сточных вод	тыс.куб.м	3 233,55
3	Индекс потребительских цен	%	104,30
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	105,00
	электрическая энергия	%	103,50
	тепловая энергия	%	103,50
	холодная вода	%	101,50
5	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-
6	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы		-

**Величина необходимой валовой выручки открытого акционерного общества "Российские железные дороги",
принятая при рассмотрении долгосрочных тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на 2022 год
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,
утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение регулируемой организации на 2022 год	Принято при установлении тарифов на 2022 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2022 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Текущие расходы	тыс. руб.	384 345,32	325 802,85	-58 542,47	
1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	150 003,54	57 740,25	-92 263,29	
1.1.1	Производственные расходы:	тыс. руб.	107 191,34	32 192,27	-74 999,07	
1.1.1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс. руб.	295,32	7,11	-288,21	
1.1.1.1.1	хим. реагенты	тыс. руб.	0,00	7,11	7,11	
1.1.1.1.2	материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.	295,32	0,00	-295,32	
1.1.1.2	Расходы на оплату регулирующими организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, в том числе:	тыс. руб.	59 738,37	21 517,01	-38 221,36	
1.1.1.2.1	техническое обслуживание	тыс. руб.	59 738,37	21 517,01	-38 221,36	
1.1.1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	33 778,37	8 924,77	-24 853,60	
1.1.1.3.1	налоги и сборы с фонда оплаты труда	тыс. руб.	7 874,71	2 080,61	-5 794,10	
1.1.1.4	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1.1.5	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	13 379,28	1 556,12	-11 823,16	
1.1.1.6	Прочие производственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,00	187,26	187,26	
1.1.1.6.1	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс. руб.	0,00	187,26	187,26	
1.1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	20 522,70	19 005,91	-1 516,79	
1.1.2.1	Расходы на текущий ремонт, в том числе:	тыс. руб.	20 522,70	19 005,91	-1 516,79	
1.1.2.1.1	Расходы на текущий ремонт, выполняемый подрядным способом	тыс. руб.	10 209,65	8 769,31	-1 440,34	
1.1.2.1.2	Расходы на текущий ремонт, выполняемый хоз. способом, в том числе:	тыс. руб.	10 313,05	10 236,60	-76,45	
1.1.2.1.2.1	Расходы на материалы на ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1.2.1.2.2	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	7 908,78	7 850,15	-58,63	
1.1.2.1.2.3	Расходы на отчисления на социальные нужды с оплаты труда ремонтного персонала	тыс. руб.	2 404,27	2 386,45	-17,82	
1.1.3	Административные расходы	тыс. руб.	22 289,51	6 542,07	-15 747,44	
1.1.3.1	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс. руб.	22 289,51	2 440,49	-19 849,02	
1.1.3.1.1	налоги и сборы с фонда оплаты труда	тыс. руб.	5 196,33	568,94	-4 627,39	
1.1.3.2	Прочие административные расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,00	4 101,58	4 101,58	
1.1.3.2.1	прочие расходы	тыс. руб.	0,00	4 101,58	4 101,58	
1.1.4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	4 743,19	3 512,25	-1 230,94	расходы определены согласно протоколу рабочего совещания от 05.08.2021 № 85-ГС, с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2022 год
1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	229 598,59	264 550,35	34 951,76	
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	210 819,73	245 771,49	34 951,76	
1.3.1.1	расходы на покупку воды	тыс. руб.	97 698,32	109 511,75	11 813,43	
1.3.1.2	услуги по водоотведению	тыс. руб.	113 121,41	136 259,74	23 138,33	расходы определены согласно протоколу рабочего совещания от 05.08.2021 № 85-ГС, с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2022 год
1.3.2	Налоги и сборы	тыс. руб.	18 778,86	18 778,86	0,00	
1.3.2.1	налог на имущество организаций	тыс. руб.	18 718,29	18 718,29	0,00	
1.3.2.2	водный налог	тыс. руб.	60,57	60,57	0,00	
2	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	97 653,20	59 316,13	-38 337,07	недостаточное экономическое обоснование
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	481 998,52	385 118,98	-96 879,54	

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 06.12.2021 № 174

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
открытого акционерного общества "Российские железные дороги"
на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2022 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5
1.	Тарифы на питьевую воду			
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	28,62	29,11
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	34,34	34,93
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	60,07	60,76
2.	Тарифы на водоотведение			
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	26,56	27,01
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	31,87	32,41
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	64,87	64,87

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)