



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

13.12.2021

№ 194

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Дубовикова А.Ф., Илларионова Е.В., Солдатов А.В., Сулягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «ТЭК СПб») (исх. от 30.08.2021 № 01-13/41186, вх. от 31.08.2021 № 01-14-2308/21-0-0) для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.09.2021 № 139, рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ГУП «ТЭК СПб», показатели утвержденной Инвестиционной программы ГУП «ТЭК СПб» в сфере теплоснабжения на 2022 год и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения),

правление приняло решение:

1. Признать экономически обоснованной необходимую валовую выручку от оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2022 год в размере 209 408,14 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «ТЭК СПб», согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2022 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

*решение согласовано
(вх. от 13.12.21 № 05/35908/21;
вх. от 13.12.21 № 01-13-2798/21-0-0).*

Н.Ю.Кучиева
(советающий голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга согласовано :
ГУП «ТЭК СПб»: письмо исх. от 10.12.2021 № 04-13/60370; вх. от 10.12.2021
№ 01-14-3303/21-0-0.

Приложение 1 к протоколу заседания
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 13.12.2021 № 794

Расчет необходимой валовой выручки от подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения ГУП «ГЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год
при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Расчет ГУП «ГЭК СПб» на 2022 год	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга на 2022 год	Не включено (исключено) Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга	Основания, по которым откано во включении отдельных расходов, предложенных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка, итого:	тыс. руб.	350 717,07	209 408,14	141 308,93	п.1.1.1.1.2+п.1.2+п.5
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	37 696,83	5 793,39	31 903,44	-
1.1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	1 008,27	184,69	823,58	п.1.1.1.1.1-1.1.6
1.1.1.1	Оплата труда ИПШ	тыс. руб.	27 330,53	4 356,16	22 974,37	Расчет экспертов произведен исходя из заработной платы, установленной на 2021г., с учетом нагрузки на 2022 г и индекса ИПШ на 2022 г=1,043
1.1.1.2	Отчисления на социальные нужды (страховые взносы)	тыс. руб.	8 253,82	1 337,09	6 916,73	30,2% от оплаты труда промышленно-производственного персонала
1.1.1.3	Прочие расходы, всего, в том числе:	тыс. руб.	1 090,04	28,85	1 061,19	п.1.1.1.3.1
1.1.3.1	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	1 090,04	28,85	1 061,19	-
1.1.3.1.1	капитальные расходы	тыс. руб.	137,89	-	-	-
1.1.3.1.2	оплата больничного	тыс. руб.	114,67	-	-	-
1.1.3.1.3	материалы на обслуживание оргтехники	тыс. руб.	830,44	27,70	802,74	Исключены экспертами, в связи с отсутствием обоснования
1.1.3.1.4	материалы на охрану труда	тыс. руб.	7,05	1,15	5,90	Расчет экспертов произведен исходя из суммы, установленной на 2021г., с учетом нагрузки на 2022 г и индекса ИПШ на 2022 г=1,043
1.1.4	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	45,80	-	45,80	Расчет экспертов произведен исходя из суммы, установленной на 2021г., с учетом нагрузки на 2022 г и индекса ИПШ на 2022 г=1,043
1.1.4.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	45,80	-	45,80	-
1.1.5	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	976,64	71,29	905,35	Исключены экспертами, в связи с отсутствием обоснования
1.1.5.1	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	976,64	71,29	905,35	-
1.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	250 416,20	162 891,80	87 524,40	Расчет экспертов произведен исходя из суммы, установленной на 2021г., с учетом нагрузки на 2022 г и индекса ИПШ на 2022 г=1,043
1.2.1	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	250 416,20	162 891,80	87 524,40	п.1.2.1
1.2.1.1	Канальная прокладка	тыс. руб.	250 416,20	162 891,80	87 524,40	п.1.2.1.1+п.1.2.1.1.2
1.2.1.1.1	до 250 мм	тыс. руб.	184 171,45	108 522,28	75 649,17	Расчет экспертов: прокладка теплотрассы рассчитана по НДС. Из расчета стоимости работ, не учтенных НДС, исключены непредвиденные затраты в соответствии с письмом ФАС России от 29.03.2021 № СП/23/710/21
1.2.1.1.2	251 - 400 мм	тыс. руб.	66 244,74	54 369,52	11 875,22	Расчет специалистов: прокладка теплотрассы рассчитана по НДС. Из расчета стоимости работ, не учтенных НДС, исключены непредвиденные затраты в соответствии с письмом ФАС России от 29.03.2021 № СП/23/710/22
2	Суммарная поключаемая (присоединяемая) тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/час	37,3876	31,3678	6,02	Экспертами исключены объекты, включенные в инвестиционную программу
2.1	Подземная прокладка, в том числе:	Гкал/ч	37,3876	31,3678	6,02	-
2.1.1	Канальная прокладка	Гкал/ч	37,3876	31,3678	6,02	-
2.1.1.1	до 250 мм	Гкал/ч	27,7732	21,7534	6,02	-
2.1.1.2	251 - 400 мм	Гкал/ч	9,6144	9,6144	0,00	-
3	Стандартизированные ставки на подключение по типам прокладки:	тыс. руб.	-	-	-	-
3.1	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб./Гкал/ч	-	-	-	-
3.1.1	канальная прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	-	-	-	-
3.1.1.1	до 250 мм	тыс. руб./Гкал/ч	6 631,27	4 988,75	1 642,52	п.1.2.1.1.1/п.2.1.1.1
3.1.1.2	251 - 400 мм	тыс. руб./Гкал/ч	6 890,15	5 655,01	1 235,14	п.1.2.1.1.2/п.2.1.1.2
4	Протяженность сетей в двухтрубном исчислении	км	3,732	3,492	0,240	Экспертами исключены объекты, включенные в инвестиционную программу
4.1	Поверхневая прокладка, в том числе:	км	3,732	3,492	0,240	-
4.1.1	канальная прокладка	км	2,948	2,708	0,240	-
4.1.1.1	до 250 мм	км	0,784	0,784	0,000	-
4.1.1.2	251 - 400 мм	км	2,164	1,924	0,240	-
5	Налог на прибыль, всего	тыс. руб.	62 604,05	40 722,95	21 881,10	Расчет произведен согласно Налоговому Кодексу Российской Федерации
5.1	Налог на прибыль в пересчете на нагрузку	тыс. руб./Гкал/ч	1 674,46	1 298,24	376,22	-
*	Индекс потребительских цен			104,3%		

Приложение 2
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 13.12.2021 № 194

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2022 год

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	184,69
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П _{2.1}), в том числе:	
2.1.	Подземная прокладка, в том числе:	
2.1.1.	канальная прокладка	
2.1.1.1	до 250 мм	4 988,75
2.1.1.2	251 - 400 мм	5 655,01
3	Налог на прибыль (Н)	1 298,24

Примечания:

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.
2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметра и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома - до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома.
3. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» не включает налог на добавленную стоимость.