



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2016

№ 258-р

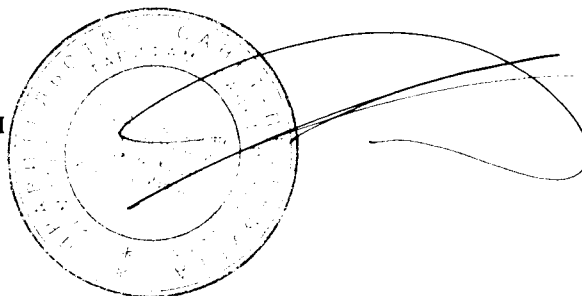
**О внесении изменения в распоряжение  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.07.2015 № 72-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.08.2014 № 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 № 276:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.07.2015 № 72-р «Об утверждении Инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» на период 2015-2018 гг.», изложив приложение к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**Д.В.Коптин**

Утверждаю:  
Председатель Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга



/ Д.В.Коптин /

« \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г.

Согласовано:  
Председатель Комитета по энергетике и  
инженерному обеспечению



/ А.С.Бондарчук /

« \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г.

Утверждаю:  
Генеральный директор  
ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»

/ Е.В.Кочнев /



« \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г.

**Инвестиционная программа  
общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
на период 2015-2018 гг.  
на территории Санкт-Петербурга**

Санкт-Петербург

20\_\_ г.

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения**  
**Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО»**

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой  
разрабатывается инвестиционная программа в сфере  
теплоснабжения

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО»

Местонахождение регулируемой организации

197022, г. Санкт-Петербург, Инструментальная ул., д3, лит К.

Сроки реализации инвестиционной программы

2015 г. – 2018 г.

Лицо, ответственное за разработку инвестиционной  
программы

Начальник планово-экономического отдела Куваев А.В.

Контактная информация лица, ответственного за  
разработку инвестиционной программы

(812) 363-09-36, e-mail: kuvaevav@te-spb.ru

Наименование органа исполнительной власти  
субъекта РФ или органа местного самоуправления,  
утвердившего инвестиционную программу

Местонахождение органа, утвердившего  
инвестиционную программу

Должностное лицо, утвердившее инвестиционную  
программу

Дата утверждения инвестиционной программы

Контактная информация лица, ответственного за  
утверждение инвестиционной программы

Наименование органа местного самоуправления,  
согласовавшего инвестиционную программу

Местонахождение органа, согласовавшего  
инвестиционную программу

Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную  
программу

Дата согласования инвестиционной программы

Контактная информация лица, ответственного за  
согласование инвестиционной программы

Генеральный директор ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»

Е.В. Кочнев



**Инвестиционная программа**  
**Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОЭНЕРГО"**  
(наименование регулируемой организации)  
**в сфере теплоснабжения на 2015 - 2018 годы**

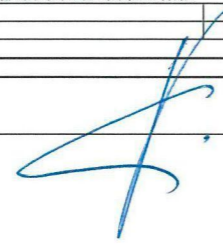
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						№ п. схем теплоснабжения					
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	в т.ч. по годам						Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	в т.ч. за счет амортизационных отчислений	в т.ч. за счет прочих источников	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия				2015 г.	Профинансировано к 2016 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																					
<b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>																					
1.1.1	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, Петроградский район, Морской пр., д. 26	Строительство тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: Санкт-Петербург, Петроградский район, Морской пр., д. 28, корпус 4, литера А, вдоль Морского пр., до подключаемого объекта	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	0,49	2014	2015	7 629,27	4 229,07	7 629,27	-	-	-	-	7 629,27	-	-	Книга 11 (глава 11) "Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации" табл.3, п.258 стр.101.	
1.1.2	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: Адрес: г. Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Заводская улица, дом 15, литера К	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, дом 32, литера А до пересечения с Лесной ул., вдоль Лесной ул. до пересечения с Заводской ул., вдоль Заводской ул., до подключаемых объектов	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	4,79	2014	2017	81 538,18	32 615,27	-	-	81 538,18	-	-	81 538,18	-	-	Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.33, п.22	
1.1.3	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: - Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, дом 32, литера А - Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 2, (северо-восточнее дома 32, литера А по Советскому проспекту) - Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 3, (южнее дома 32, литера А по Советскому проспекту) - Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 4, (юго-восточнее дома 32, литера А по Советскому проспекту) - Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 6, (юго-восточнее дома 32, литера А по Советскому проспекту)	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, дом 32, литера А вдоль проектируемых магистралей согласно проекту планировки территории ограниченной проектируемой магистралью, береговой лин. р.Невы, гр.баз.квартала 7231Б, Шлиссельбургским ш., Советским пр., подъездным путем ж.д., полосой отвода ж.д. Мурманского направления, береговой линией р.Славянка до подключаемых объектов	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	3,18	2014	2017	49 148,08	12 287,02	-	2 081,10	47 066,98	-	-	49 148,08	-	-	Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.32, п.15.	
1.1.4	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Понтоная, участки №№ 1-13	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, город Колпино, Лагерное шоссе, уч. 14 (южнее пересечения с Понтоной улицей) вдоль проектируемой магистрали согласно проекту планировки территории, ограниченной Лагерным шоссе, Понтоной ул., Понтоным проездом, береговой линией р.М.Ижоры, в Колпинском районе города Санкт-Петербурга до подключаемых объектов.	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	4,02	2014	2017	47 573,67	24 097,04	21 831,72	4 418,38	21 323,57	-	-	47 573,67	-	-	Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.33, п.19.	
1.1.5	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Воскова, д. 18, лит. А, г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Цемяничная, д. 4, лит. Е	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Цемяничная, д. 4, лит. Е по проектируемых проездов согласно проекту планировки территории ограниченной Ермоловским пр., проектом продолжением ул. Борисова, наб. р. Сестры, ул. Володарского, пл. Свободы, полосой отвода железной дороги Сестрорецкого направления, в Курортном районе города Санкт-Петербурга, до подключаемых объектов	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	0,7	2014	2018	7 960,70	2 716,56	1 600,88	-	-	6 359,82	-	7 960,70	-	-	Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.33, п.20.	
1.1.6	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Мартынова, д. 92, лит. А	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, наб. Мартынова, д. 92, лит. А вдоль набережной Мартынова, до подключаемых объектов	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	0,65	2014	2016	5 284,29	3 738,80	-	5 284,29	-	-	-	5 284,29	-	-	Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.32, п.13.	
1.1.7	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, Южное шоссе, участок 1 (юго-западнее дома 55, литера Д по Южному шоссе), участок 3 (юго-западнее дома 55, литера Д по Южному шоссе), участок 6 (восточнее дома 49, литера Ф по Южному шоссе), участок 8 (западнее дома 49, литера Ф по Южному шоссе), участок 13 (юго-западнее дома 55, литера Д по Южному шоссе) д. 49, лит. Ф,	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, Южное шоссе, участок 10, (юго-западнее дома 49, литера Ф по Южному шоссе), вдоль проектируемых проездов согласно проекту планировки территории ограниченной Бухарестской ул., Южным шоссе, Софийской ул., ул. Дмитрова, во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, до подключаемых объектов	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	8,5	2014	2017	127 299,54	13 559,69	24 528,59	44 427,75	58 343,20	-	-	127 299,54	-	-	Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.30, п.1	
1.1.8	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 14, (южнее дома 49, литера А) вдоль проектируемых магистралей согласно проекту планировки территории ограниченной береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка до подключаемых объектов	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	11,9	2014	2019	197 624,84	8 824,92	-	89 200,00	57 717,00	33 266,00	17 441,84	197 624,84	-	-	Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.31, п.5	
1.1.9	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Тиньков переулок, участок 1, (восточнее д 7, литера А по Тинькову переулку)	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, город Пушкин, Тиньков переулок, участок 1, (юго-западнее дома 75, литера Д по Сапёрной улице), до границы земельного участка подключаемого объекта	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	0,2	2016	2017	1 634,81	-	-	-	1 634,81	-	-	1 634,81	-	-	Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5 стр.30, п.2	
1.1.10	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, ул. Дыбенко, д.8, корпус 1	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной расположенной на части земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, улица Дыбенко до подключаемых объектов в границах земельного участка Санкт-Петербург, Невский район, ул. Дыбенко, д.8	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	2,1	2017	2018	45 717,09	-	-	-	45 717,09	-	-	45 717,09	-	-	Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.32, п.17	

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики и значение показателя				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	в т.ч. за счет амортизационных отчислений	в т.ч. за счет прочих источников	№ и. схемы теплоснабжения
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя					2015 г.	Профинансировано к 2016 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.					
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1.1.11.	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: - Санкт-Петербург, Петровский проспект, дом 11, литера А - Санкт-Петербург, Петровский проспект, дом 9, литера К - Санкт-Петербург, Петровский проспект, дом 9, литера Ж - Санкт-Петербург, Петровский проспект, участок 16, (ожилое дома 9, литера А) и г. Санкт-Петербург, Петровский проспект, дом 9, литера Б	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной расположенной на части земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Петровский проспект, дом 9, литера В до подключаемых объектов в границах земельных участков	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	6,2	2018	2020	106 316,97	-	-	-	-	34 828,21	71 488,76	106 316,97			Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.31-32. п 9
1.1.12.	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия "Предпортовый", участок 1, 3, 17. (Ленинские искры),	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия "Предпортовый" вдоль проектируемых магистралей согласно проекту планировки территории ограниченной пр. Буденного, границами территориальных зон ТД-2_2, ТР2, ТР4, ТЗЖ2, проектируемой улицей, проектируемым проездом № 5, проектируемым проездом № 6, проектируемой магистралью, проектируемым продолжением пр. Ветеранов	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	6,75	2016	2017	257 920,88	-	-	230 000,00	27 920,88	-	-	257 920,88			Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.33. п 18
1.1.13.	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, территория ограниченной с юга - Граничной ул. с запада - проектируемой магистралью, с севера - границей Курортного района СПб, с востока - границей заказника "Юнтоловский"	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу: Санкт-Петербург, 3-я Конная Лахта, уч.1 (юго-восточнее дома 39 по 3-ей Конной Лахте) вдоль проектируемых магистралей согласно проекту планировки территории ограниченной с юга - Граничной ул. с запада - проектируемой магистралью, с севера - границей Курортного района СПб, с востока - границей заказника "Юнтоловский", до подключаемых объектов	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	6,3	2017	2018	206 376,96	-	-	-	120 000,00	86 376,96	-	206 376,96			Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.33. п 23
1.1.14.	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: - Санкт-Петербург, Ремесленная улица, дом 2, литера А, - Санкт-Петербург, Ремесленная улица, дом 21, литера А, - Санкт-Петербург, Ремесленная улица, дом 17, литера 3, - Санкт-Петербург, Петровский проспект, участок 1 и 2	Строительство тепловой сети от котельной по адресу: Санкт-Петербург, Ремесленная улица, дом 6, литера А в границах участка а так же в границах подключаемых земельных участков до объектов подключения	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	2,5	2016	2017	61 790,40	-	-	22 888,31	38 902,09	-	-	61 790,40			Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.32. п 10
1.1.15.	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: квартал 24-27 района Полоустрово, ограниченный Полоустровским пр., пр. Маршала Блюхера и Лабораторным пр.	Строительство тепловой сети вдоль проектируемых магистралей согласно проекту планировки территории квартал 24-27 района Полоустрово, ограниченный Полоустровским пр., пр. Маршала Блюхера и Лабораторным пр. до подключаемых объектов	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	5	2016	2017	177 466,07	-	-	81 352,69	96 113,38	-	-	177 466,07			Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.33. п 21
1.1.16.	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: на земельных участках по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., участок 2, (юго-восточное пересечения с рекой Каменкой) и по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., участок 1, (юго-восточное пересечения с рекой Каменкой)	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, Парашютная улица, участок 42, (северо-западнее пересечения с Плесецкой улицей), вдоль проектируемых магистралей согласно проекту планировки территории, ограниченной проектным продолжением пр. Королева, Плесецкой ул., проектируемым проездом, береговой линией р. Каменки, в Приморском районе до подключаемых объектов	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	35,6	2016	2022	702 670,93	-	-	81 056,57	11 167,70	35 133,55	575 313,12	702 670,93			Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.32. п 14
1.1.17.	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, Приморский район, Орлово-Денисовский пр., участок 14 и участок 17 кадастровый номер	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной расположенной на части земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Приморский район, Орлово-Денисовский пр., участок 14, до подключаемых объектов вдоль проектируемых улиц и проездов в границах земельных участков	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	1,8	2016	2017	22 983,63	-	-	-	22 983,63	-	-	22 983,63			Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.33. п 24
1.1.18.	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ждановская, дом 45	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной расположенной на части земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ждановская, дом 45, до подключаемых объектов в границах земельного участка	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	1,565	2016	2016	10 259,45	-	-	10 259,45	-	-	-	10 259,45			Книга 11 (глава 11) "Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации" табл.3, стр.101 и 253
1.1.19.	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: - Санкт-Петербург, Уткин проспект, участок 56; - Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, дом 4, корпус 1, литера А.	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной расположенной на части земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Уткин проспект, участок 56, кадастровый номер 78:11:0006016:3201, до подключаемых объектов	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	2,07	2017	2018	24 591,59	-	-	-	5 650,00	18 941,59	-	24 591,59			Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.31. п 6
1.1.20.	Строительство тепловых сетей	Подключение объектов, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, Общественный переулок, дом 5, литера В	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной расположенной на части земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Общественный переулок, дом 5, литера В кадастровый номер 78:12:0711401:37, до подключаемых объектов в границах земельного участка	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении	км	0	0,026	2017	2017	393,42	-	-	-	393,42	-	-	393,42			Книга 6 (глава 7) "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них" табл.5, стр.32. п 11
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
1.2.1	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.2., п. 1.1.3.	Адрес: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, дом 32, литера А	Установленная тепловая мощность Основное топливо - природный газ Аварийное топливо - не предусмотрено	Гкал/ч	0	17,5	2014	2017	95 725,21	56 609,22	-	-	95 214,80	510,40	-	-	17 837,15	77 888,06	Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.1, стр.24
1.2.2.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.4.	Адрес: Санкт-Петербург, г. Колпино, Лагерное шоссе, участок 14 (южнее пересечения с Погонной улицей)	Установленная тепловая мощность Основное топливо - природный газ Аварийное топливо - не предусмотрено	Гкал/ч	0	11,2	2014	2015	55 353,63	35 375,35	55 353,63	-	-	-	-	55 353,63	-	-	Книга 11 (глава 11) "Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации" табл.3, стр.172 и 790

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							№ п. схемы теплоснабжения				
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	в т.ч. по годам					Остаток финансирования		в т.ч. за счет платы за подключение	в т.ч. за счет амортизационных отчислений	в т.ч. за счет прочих источников	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия				2015 г.	Профинансировано к 2016 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
1.2.3.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.5.	Адрес: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Цемляничная, д.4, лит.Е	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	2,2	2014	2016	23 672,73	10 419,74	23 572,73	100,00	-	-	-	23 672,73			Книга 11 (глава 11) "Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации" табл.3, стр.76 п 65	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - не предусмотрено																	
1.2.4.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.6.	Адрес: Санкт-Петербург, набережная Мартынова, д.92, литера А	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	2,57	2014	2016	45 798,71	34 556,84	-	45 798,71	-	-	-	45 798,71			Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.1, стр.24.	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - не предусмотрено																	
1.2.5.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи»	Адрес: Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи", участок 8	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	120,4	2014	2016	912 301,25	419 527,18	-	912 301,25	-	-	-	912 301,25			Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.1, стр.24.	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - дизельное топливо																	
1.2.6.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.7.	Адрес: Санкт-Петербург, Южное шоссе, участок 10 (юго-западнее дома 49, лит. Ф по Южному шоссе)	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	23,6	2014	2016	179 273,92	34 376,45	175 554,94	3 718,98	-	-	-	179 273,92			Книга 11 (глава 11) "Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации" табл.3, стр.169 п 767	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - не предусмотрено																	
1.2.7.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.8.	Адрес: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 14 (южнее дома 49, литера А)	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	90,2	2014	2017	585 634,17	302 964,90	-	-	585 634,17	-	-	585 634,17			Книга 11 (глава 11) "Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации" табл.3, стр.169 п 767	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - дизельное топливо																	
1.2.8.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.9.	Адрес: Санкт-Петербург, город Пушкин, Тивольев переулок, участок 1, (юго-западнее дома 75, литера Д по Сапёрной улице)	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	0,6	2016	2017	10 961,00	-	-	-	10 961,00	-	-	-	-	10 961,00	Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.1, стр.24	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - дизельное топливо																	
1.2.9.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.10.	Адрес: котельная на части земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, улица Дыбенко	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	8,667	2016	2018	91 611,20	-	-	-	-	91 611,20	-	-	66 154,48	25 456,72	Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.1, стр.24	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - дизельное топливо																	
1.2.10.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.11.	Адрес: котельная на части земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Петровский проспект, дом 9, литера В	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	22	2017	2018	144 860,98	-	-	-	-	144 860,98	-	-	-	144 860,98	Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.1, стр.24	
				Основное топливо - природный газ																	
1.2.11.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.12.	Адрес: Санкт-Петербург, территория предприятия "Предлортовый"	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	20	2016	2016	163 626,59	-	-	163 626,59	-	-	-	-	-	163 626,59	Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.1, стр.24	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - дизельное топливо																	
1.2.12.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.13.	Адрес: Санкт-Петербург, 3-й Конная Лахта, уч.1 (юго-восточнее дома 39 по 3-ей Конной Лахте)	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	20	2016	2017	121 760,35	-	-	-	121 760,35	-	-	-	73 767,95	47 992,40	Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.1, стр.24	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - дизельное топливо																	
1.2.13.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.17.	Адрес: котельная на части земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Приморский район, Орлово-Денисовский пр., участок 14	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	7,778	2016	2017	198 619,85	-	-	-	198 619,85	-	-	198 619,85			Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.1, стр.24	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - дизельное топливо																	
1.2.14.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.18.	Адрес: котельная на части земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ждановская, дом 45	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	7,718	2016	2017	80 952,90	-	-	78 262,90	2 690,00	-	-	-	-	80 952,90	Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.1, стр.24	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - дизельное топливо																	
1.2.15.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.16.	Адрес: Санкт-Петербург, Парашютная улица, участок 42, (северо-западнее пересечения с Плещенской улицей),	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	206,7	2016	2022	1 219 283,61	-	-	154 323,07	150 000,00	150 000,00	764 960,54	1 219 283,61			Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.1, стр.24	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - дизельное топливо																	
1.2.16.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.19.	Адрес: котельная на части земельного участка Санкт-Петербург, Уткин проспект, участок 56, кадастровый номер 78:11:0006016:3201	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	8,6	2017	2017	125 443,01	-	-	-	125 443,01	-	-	125 443,01			Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.1, стр.24	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - дизельное топливо																	
1.2.17.	Строительство газовой котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.20.	Адрес: котельная на части земельного участка Санкт-Петербург, Общественный переулок, дом 5, литера В кадастровый номер 78:12:0711401:37	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	3,87	2017	2017	49 855,60	-	-	-	49 855,60	-	-	49 855,60			Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.1, стр.24	
				Основное топливо - природный газ																	
				Аварийное топливо - дизельное топливо																	
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																					
1.3.1																					
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																					

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	в т.ч. за счет амортизационных отчислений	в т.ч. за счет прочих источников	№ в. схемы теплоснабжения	
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя					2015 г.	Профинансировано к 2016 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.						
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
1.4.1	Увеличение мощности котельной	Подключение объектов, указанных в п.1.1.14.	Адрес: Санкт-Петербург, Ремесленная улица, дом 6, литера А	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,364	20,636	2016	2017	69 060,31	-	-	-	69 060,31	-	-	-	-	69 060,31	Книга 5 (глава 6) "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии" табл.4, стр.39	
Всего по группе 1.										6 315 975,79	995 898,05	310 071,76	2 024 314,85	1 905 289,53	647 095,39	1 429 204,26	5 537 417,25	157 759,58	620 798,96		
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																					
2.1.2																					
Всего по группе 2.																					
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																					
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																					
3.1.1																					
3.1.2																					
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
3.2.1																					
3.2.2																					
Всего по группе 3.																					
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																					
4.1.1.	Установка преобразователя частоты ABB ACS 550-01-031F4 на группу сетевых насосов контура отопления котельной	Снижение удельного расхода электрической энергии на отпук тепловой энергии с коллекторов	Котельная, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д. 10, лит.А	Расход электрической энергии на отпук тепловой энергии с коллекторов	кВтч	158 400	142 560	2015	2015	343,76	231,17	343,76	-	-	-	-	-	-	343,76		
4.1.2.	Монтаж и наладка системы диспетчеризации	Обеспечение контроля за функционированием оборудования котельной	Котельная, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ремесленная, д. 6, лит.А	приобретение и монтаж оборудования	шт.	0	1,00	2015	2015	300,10	300,00	300,10	-	-	-	-	-	300,10	-		
4.1.3.	Установка шламоотводителя OISm 250/80 (Ру-1,6 МПа, Т-150С)	Очистка сетевой воды, защита оборудования от коррозии и внутренних отложений	Котельная, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д. 10, лит.А	приобретение и монтаж оборудования	шт.	0	1,00	2015	2015	138,20	138,19	138,20	-	-	-	-	-	138,20	-		
4.1.4.	Монтаж трубопровода ХВП	Предотвращение коррозии и защита от образования накипи	Котельная, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д. 10, лит.А	приобретение и монтаж оборудования	шт.	0	1,00	2015	2015	294,39	294,39	294,39	-	-	-	-	-	294,39	-		
4.1.5.	Установка коммерческого узла учета	Организация коммерческого учета тепловой энергии	Тепловая сеть по адресу: г. Санкт-Петербург, Фрунзенский район, Южное шоссе, участок 4	приобретение и монтаж оборудования	шт.	0	1,00	2015	2015	95,00	95,00	95,00	-	-	-	-	-	95,00	-		
Всего по группе 4.										1 171,45	1 058,75	1 171,45	-	-	-	-	-	827,68	343,76		
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																					
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																					
5.1.1																					
5.1.2																					
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
5.2.1																					
5.2.2																					
Всего по группе 5.																					
ИТОГО по программе										6 317 147,23	996 956,80	311 243,20	2 024 314,85	1 905 289,53	647 095,39	1 429 204,26	5 537 417,25	158 587,26	621 142,72		



  
 \_\_\_\_\_  
 Е.В. Кочнев  
 ФИО

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОЭНЕРГО"**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2015-2018 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения					
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации				
					2015	2016	2017	2018	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>							
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	154	153,41	153,11	153,41	153,38	153,38	
		т.у.т./М <sup>3</sup> *							
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	9,65	396,8	7,9	86,9	259,0	396,8	
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%							
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год							
		% от полезного отпуска тепловой энергии							
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **							
		куб. м для пара ***							
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды							
7.1									
7.2									



Генеральный директор  
М.П.

Е.В. Кочнев  
Ф.И.О.



Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОЭНЕРГО"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности														
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям						
		Фактическое значение 2015 года	Плановое значение				Фактическое значение 2015 года	Плановое значение				Фактическое значение 2015 года	Плановое значение				Фактическое значение 2015 года	Плановое значение				Фактическое значение 2015 года	Плановое значение			
2015	2016		2017	2018	2015	2016		2017	2018	2015	2016		2017	2018	2015	2016		2017	2018	2015	2016		2017	2018		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	Система централизованного теплоснабжения ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"	0,10	0	0	0,049	0,049	0,250	0,138	0,016	0,035	0,035	155,07	155,06	155,07	154,99	154,99	0,62	1,70	3,89	2,79	2,79	1360,30	417,91	4623,88	10207,05	10207,05



Генеральный директор

*[Handwritten signature]*

Е.В. Кочнев

Ф.И.О.

**Финансовый план**  
**Общества с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОЭНЕРГО"**  
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2015-2018 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы				
		Производство тепловой энергии	Передача тепловой энергии		2015	профинансировано к 2016 году	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1</b>	<b>Собственные средства</b>	<b>2 896 090,79</b>	<b>1 252 977,97</b>	<b>4 149 068,76</b>	<b>341 198,07</b>	<b>263 765,43</b>	<b>1 722 265,25</b>	<b>1 614 652,15</b>	<b>548 385,93</b>
1.1	амортизационные отчисления	134 198,37	197,62	134 395,99	3 793,39	701,43	15 116,23	62 515,21	56 063,12
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	2 232 266,05	1 252 489,03	3 484 755,08	333 447,40	262 772,68	1 433 058,09	1440938,53	347 985,77
1.4	прочие собственные средства	529 626,37	291,32	529 917,69	3 957,28	291,32	274 090,93	111 198,40	144 337,03
1.4.1	в т.ч. средства, учтенные при тарифном регулировании на проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности	-	291,32	291,32	195,91	291,32	-	-	-
<b>2</b>	<b>Привлеченные средства</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2.1	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3</b>	<b>Бюджетное финансирование</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>4</b>	<b>Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>ИТОГО по программе</b>	<b>2 896 090,79</b>	<b>1 252 977,97</b>	<b>4 149 068,76</b>	<b>341 198,07</b>	<b>263 765,43</b>	<b>1 722 265,25</b>	<b>1 614 652,15</b>	<b>548 385,93</b>

Генеральный директор  
М.П.



Е.В. Кочнев  
Ф.И.О.

**Отчет об исполнении инвестиционной программы  
ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"**

(наименование регулируемой организации)

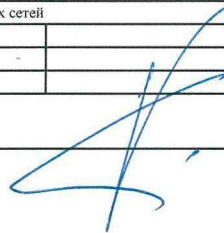
в сфере теплоснабжения за 2015 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>								
<b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>								
1.1.1	Строительство тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: Санкт-Петербург, Петроградский район, Морской пр., д. 28, корпус 4, литера А, вдоль Морского пр., до подключаемого объекта	2014	2014	2016	2015	4 229,07	7 629,27	
1.1.2	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, дом 32, литера А до пересечения с Лесной ул., вдоль Лесной ул. до пересечения с Заводской ул., вдоль Заводской ул., до подключаемых объектов	2014	2014	2017	2017	32 615,27	-	
1.1.3	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, дом 32, литера А вдоль проектируемых магистралей согласно проекту планировки территории ограниченной проектируемой магистралью, береговой лин. р.Невы, гр баз квартала 7231Б, Шлисельбургским ш., Советским пр., подземным путем ж.д., полосой отвода ж.д. Мурманского направления, береговой линией р.Славянка до подключаемых объектов	2014	2014	2017	2017	12 287,02	-	
1.1.4	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, город Колпино, Лагерное шоссе, уч. 14 (южнее пересечения с Понтоной улицей) вдоль проектируемой магистрали согласно проекту планировки территории, ограниченной Лагерным шоссе, Понтоной ул., Понтоным проездом, береговой линией р.М.Ижорки, в Колпинском районе города Санкт-Петербурга до подключаемых объектов.	2014	2014	2017	2017	24 097,04	21 831,72	
1.1.5	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Цемяночная, д. 4, лит. Е по проектируемых проездов согласно проекту планировки территории ограниченной Ермоловским пр., проектным продолжением ул. Борисова, наб. р. Сестры, ул. Володарского, пл. Свободы, полосой отвода железной дороги Сестрорецкого направления, в Курортном районе города Санкт-Петербурга, до подключаемых объектов	2014	2014	2016	2018	2 716,56	1 600,88	
1.1.6	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, наб. Мартынова, д. 92, лит. А вдоль набережной Мартынова, до подключаемых объектов	2014	2014	2016	2016	3 738,80	-	
1.1.7	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, Южное шоссе, участок 10, (юго-западнее дома 49, литера Ф по Южному шоссе), вдоль проектируемых проездов согласно проекту планировки территории ограниченной Бухарестской ул., Южным шоссе, Софийской ул., ул. Димитрова, во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, до подключаемых объектов	2014	2014	2017	2017	13 559,69	24 528,59	
1.1.8	Строительство тепловой сети от проектируемой котельной по адресу Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 14, (южнее дома 49, литера А) вдоль проектируемых магистралей согласно проекту планировки территории ограниченной береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка до подключаемых объектов	2014	2014	2019	2019	8 824,92	-	
<b>1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей</b>								
1.2.1	Строительство газовой котельной. Подключение объектов, указанных в п.1.1.2., п. 1.1.3.	2014	2014	2016	2017	56 609,22	-	
1.2.2	Строительство газовой котельной. Подключение объектов, указанных в п.1.1.4.	2014	2014	2015	2015	35 375,35	-	

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1.2.2	Строительство газовой котельной. Подключение объектов, указанных в п.1.1.4.	2014	2014	2015	2015	35 375,35	-	
1.2.3	Строительство газовой котельной. Подключение объектов, указанных в п.1.1.5.	2014	2014	2015	2015	10 419,74	55 353,63	
1.2.4	Строительство газовой котельной. Подключение объектов, указанных в п.1.1.6.	2014	2014	2016	2016	34 556,84	-	
1.2.5	Строительство газовой котельной. Подключение объектов, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи»	2014	2014	2016	2017	419 527,18	23 572,73	
1.2.6	Строительство газовой котельной. Подключение объектов, указанных в п.1.1.7.	2014	2014	2015	2015	34 376,45	175 554,94	
1.2.7	Строительство газовой котельной. Подключение объектов, указанных в п.1.1.8.	2014	2014	2016	2016	302 964,90	-	
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.3.1								
1.3.2								
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.4.1								
1.4.2								
<b>Всего по группе 1.</b>						<b>995 898,05</b>	<b>310 071,76</b>	
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых</b>								
2.1.1								
2.1.2								
<b>Всего по группе 2.</b>								
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.1.1								
3.1.2								
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
3.2.1								
3.2.2								
<b>Всего по группе 3.</b>								
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>								
4.1.1	Установка преобразователя частоты на насосы котлового контура ГВС	2015	2015	2015	2015	231,17	343,76	
4.1.2	Монтаж и наладка системы диспетчеризации	2015	2015	2015	2015	300,00	300,10	
4.1.3	Установка шламоотводителя OISm 250/80 (Ру-1,6 МПа, Т-150С)	2015	2015	2015	2015	138,19	138,20	
4.1.4	Монтаж трубопровода ХВП	2015	2015	2015	2015	294,39	294,39	
4.1.5	Установка коммерческого узла учета	2015	2015	2015	2015	95,00	95,00	
<b>Всего по группе 4.</b>						<b>1 058,75</b>	<b>1 171,45</b>	
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей								
5.1.1								
5.1.2								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
5.2.1								
5.2.2								
<b>Всего по группе 5.</b>								

Генеральный директор  
М.П.

Е.В. Кочнев  
Ф.И.О.




**Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения**  
**Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОЭНЕРГО"**  
 (наименование регулируемой организации)

за 2015 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Система централизованного теплоснабжения ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"	0	0,10	0,138	0,25	155,1	155,07	1,7	0,62	417,9	1360,30

Руководитель ресурсоснабжающей организации \_\_\_\_\_

Кочнев Е.В.

М.П.

Ф.И.О.

Исполнитель: \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО

Куваев А.В.

(должность)

Ф.И.О.

(812) 36-309-36

контакт. тел. с кодом города

[kuvaevav@te-spb.ru](mailto:kuvaevav@te-spb.ru)

контакт. E-mail

