



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

01.09.2025

№ 120-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» объекта капитального строительства: «Средняя образовательная школа (СОШ) на 1375 мест» на земельном участке: Санкт-Петербург, Московское шоссе, участок 175 (юго-западнее пересечения с Дунайским проспектом), кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007691:9435, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания «АВРОРА», в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.09.2025 № 109:

1. Определить, что тепловая нагрузка при подключении к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» объекта капитального строительства: «Средняя образовательная школа (СОШ) на 1375 мест» на земельном участке: Санкт-Петербург, Московское шоссе, участок 175 (юго-западнее пересечения с Дунайским проспектом), кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007691:9435, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-

строительная компания «АВРОРА» (далее – Объект), в индивидуальном порядке составляет 3,380 Гкал/ч.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Ориент Бридж» Объекта (точка подключения – на границе земельного участка заявителя с его южной стороны), в индивидуальном порядке в размере 45 619,21 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

3. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

Председатель Комитета



С.Д.Протасов