



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

05.09.2025

№ 127-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Многоквартирные жилые дома с подземными автостоянками, со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями, встроенным детским садом на 120 мест.**

**1 этап строительства. Корпус 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой.**

**2 этап строительства. Корпус 8. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой.**

**2 этап строительства. Корпус 9. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой и встроенным детским садом на 120 мест.**

**3 этап строительства. Корпус 6. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой», на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальное образование Волковское, Лиговский проспект, кадастровый номер 78:13:0007319:3876, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Лиговский Сити» (ИНН 7806543527), в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.09.2025 № 114:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Многоквартирные жилые дома с подземными автостоянками, со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями, встроенным детским садом на 120 мест.

**1 этап строительства. Корпус 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой.**

**2 этап строительства. Корпус 8. Многоквартирный жилой дом со встроенными**

и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой.

2 этап строительства. Корпус 9. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой и встроенным детским садом на 120 мест.

3 этап строительства. Корпус 6. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой», на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальное образование Волковское, Лиговский проспект, кадастровый номер 78:13:0007319:3876, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Лиговский Сити» (ИНН 7806543527) (далее – Объект), в индивидуальном порядке составляет 24,759 куб. м/час (594,220 куб. м/сут.).

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точки подключения – на общеславной канализационной сети диаметром 700 мм по ул. Тосина со стороны ул. Камчатская) в размере 326 496,42 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

3. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

Председатель Комитета

С.Д.Протасов