



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

07.11.2025

№ 165-р

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Жилой комплекс», расположенный на территории, сформированной земельными участками по адресам: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, уч. 78, уч. 2; уч. 78, уч. 3; уч. 82, уч. 2; уч. 82, уч. 3; уч. 81, уч. 2; уч. 81, уч. 3; проспект Буденного, участок 1, (северо-западнее дома 8 литер А по Лермонтовской улице), участок 2, (севернее дома 8 литер А по Лермонтовской улице) с кадастровыми номерами 78:40:0019185:2271, 78:40:0019185:2272, 78:40:0019185:2262, 78:40:0019185:2263, 78:40:0019185:2265, 78:40:0019185:2266, 78:40:0019185:110, 78:40:0019185:111, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент» (ИНН 7810759889), в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.11.2025 № 145:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Жилой комплекс», расположенный на территории, сформированной земельными участками по адресам: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, уч. 78, уч. 2; уч. 78, уч. 3; уч. 82, уч. 2; уч. 82, уч. 3; уч. 81, уч. 2; уч. 81, уч. 3; проспект Буденного, участок 1, (северо-западнее дома 8 литер А по Лермонтовской улице), участок 2, (севернее дома 8 литер А по Лермонтовской

улице) с кадастровыми номерами 78:40:0019185:2271, 78:40:0019185:2272, 78:40:0019185:2262, 78:40:0019185:2263, 78:40:0019185:2265, 78:40:0019185:2266, 78:40:0019185:110, 78:40:0019185:111, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент» (ИИН 7810759889) (далее – Объект), в индивидуальном порядке составляет 72,006 куб. м/час (1 728,150 куб. м/сут.).

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точки подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 210 332,12 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

3. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

Председатель Комитета



С.Д.Протасов