



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.08.2025

№ 105-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Многоквартирные жилые дома с подземными автостоянками, со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями, встроенным детским садом на 120 мест.**

**1 этап строительства. Корпус 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой.**

**2 этап строительства. Корпус 8. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой.**

**2 этап строительства. Корпус 9. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой и встроенным детским садом на 120 мест.**

**3 этап строительства. Корпус 6. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой» на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальное образование Волковское, Лиговский проспект, кадастровый номер 78:13:0007319:3876, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Лиговский Сити» (ИНН 7806543527), в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.08.2025 № 94:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Многоквартирные жилые дома с подземными автостоянками, со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями, встроенным детским садом на 120 мест.

1 этап строительства. Корпус 7. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой.

2 этап строительства. Корпус 8. Многоквартирный жилой дом со встроенными

и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой.

2 этап строительства. Корпус 9. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой и встроенным детским садом на 120 мест.

3 этап строительства. Корпус 6. Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, подземной автостоянкой» на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальное образование Волковское, Лиговский проспект, кадастровый номер 78:13:0007319:3876, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Лиговский Сити» (ИНН 7806543527) (далее – Объект), в индивидуальном порядке составляет 34,509 куб. м/час (828,210 куб. м/сут.).

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точки подключения – на водопроводной сети диаметром 900 мм со стороны Лиговского пр. от внутриквартальных водопроводных сетей диаметром 315 мм и 225 мм, строительство которых было предусмотрено в рамках исполнения обязательств по договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения № 614417/19-ВС от 26.11.2019, заключенному между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Специализированный застройщик» Лиговский Сити», по двум проектируемым водопроводным вводам диаметром 141 (160) мм и двум проектируемым водопроводным вводам диаметром 198,2 (225) мм) в размере 118 659,79 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

3. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

**Председатель Комитета**



**А.Г.Малухин**