



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.12.2025

№ 205-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 01.11.2023 № 115-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2025 № 183:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.11.2023 № 115-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Многоквартирные дома со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом (автостоянкой), объект дошкольного образования на 75 мест, объект дошкольного образования на 280 мест, средняя общеобразовательная школа на 700 мест», расположенного на земельном участке, сформированном земельными участками, по адресам: Санкт-Петербург, пос. Стрельна, пр. Буденного, уч. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 23, 31, Красносельское ш., уч. 4, 24, 25, 26, 27, 29, 30, кадастровые номера земельных участков 78:40:0019185:1170, 78:40:0019185:1192, 78:40:0019185:1188, 78:40:0019185:1191, 78:40:0019185:1190, 78:40:0019185:1176, 78:40:0019185:1175, 78:40:0019185:1185, 78:40:0019185:1186, 78:40:0019185:1167, 78:40:0019185:1183, 78:40:0019185:1168, 78:40:0019185:1169, 78:40:0019185:1171, 78:40:0019185:1187, 78:40:0019185:1184, 78:40:0019185:1163, 78:40:0019185:1181, 78:40:0019185:1180, 78:40:0019185:1159, 78:40:0019185:1160, 78:40:0019185:1174, 78:40:0019185:1173, 78:40:0019185:1172, 78:40:0019185:1488, 78:40:0019185:1489, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент» (ИНН/КПП 7810759889/781401001), в индивидуальном порядке» следующие изменения:

1.1. В наименовании и пункте 1 распоряжения слова «расположенного на земельном участке, сформированном земельными участками, по адресам: Санкт-Петербург, пос. Стрельна, пр. Буденного, уч. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 23, 31, Красносельское ш., уч. 4, 24, 25, 26, 27, 29, 30, кадастровые номера

земельных участков 78:40:0019185:1170, 78:40:0019185:1192, 78:40:0019185:1188,
78:40:0019185:1191, 78:40:0019185:1190, 78:40:0019185:1176, 78:40:0019185:1175,
78:40:0019185:1185, 78:40:0019185:1186, 78:40:0019185:1167, 78:40:0019185:1183,
78:40:0019185:1168, 78:40:0019185:1169, 78:40:0019185:1171, 78:40:0019185:1187,
78:40:0019185:1184, 78:40:0019185:1163, 78:40:0019185:1181, 78:40:0019185:1180,
78:40:0019185:1159, 78:40:0019185:1160, 78:40:0019185:1174, 78:40:0019185:1173,
78:40:0019185:1172, 78:40:0019185:1488, 78:40:0019185:1489» заменить словами
«расположенного на земельном участке, сформированном земельными участками,
по адресам: Санкт-Петербург, пос. Стрельна, пр. Буденного, уч. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,
14, 16, 17, 18, 19, 23, 31, Красносельское ш., уч. 4, 25, 26, 27, 29, 30, кадастровые номера
земельных участков 78:40:0019185:1170 78:40:0019185:1192, 78:40:0019185:1188,
78:40:0019185:1191, 78:40:0019185:1190, 78:40:0019185:1176, 78:40:0019185:1175,
78:40:0019185:1185, 78:40:0019185:1167, 78:40:0019185:1183, 78:40:0019185:1168,
78:40:0019185:1169, 78:40:0019185:1187, 78:40:0019185:1184, 78:40:0019185:1163,
78:40:0019185:1181, 78:40:0019185:1180, 78:40:0019185:1159, 78:40:0019185:1160,
78:40:0019185:1174, 78:40:0019185:1173, 78:40:0019185:1172, 78:40:0019185:1488,
78:40:0019185:1489, 78:40:0019185:7203, 78:40:0019185:7204, 78:40:0019185:7205,
78:40:0019185:4278, 78:40:0019185:4277».

1.2. Пункт 2 распоряжения изложить в следующей редакции:

«2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, в индивидуальном порядке (точка подключения – на сети бытовой канализации диаметром 343/400 (в районе д. 3, корп. 3, стр. 1 по ул. Генерала Кравченко), предусмотренной к реконструкции с увеличением диаметра до 432/500 мм) в размере 138 438,19 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость)».

2. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

Председатель Комитета

С.Д.Протасов