



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.09.2026

№ 89-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объекта капитального строительства: «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург-Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение. 7 этап – строительство пассажирского терминала Санкт-Петербург (транспортно-пересадочного узла) для обслуживания дополнительных путей под специализированное пассажирское сообщение» (земельный участок с кадастровым номером 78:31:0151502:17, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 85, литера А), заявителем по которому является открытое акционерное общество «Российские железные дороги»,
в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.09.2026 № 73:

1. Определить, что тепловая нагрузка при подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объекта капитального строительства: «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург-Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение. 7 этап – строительство пассажирского терминала Санкт-Петербург (транспортно-пересадочного узла)

для обслуживания дополнительных путей под специализированное пассажирское сообщение» (земельный участок с кадастровым номером 78:31:0151502:17, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 85, литера А), заявителем по которому является открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (далее – Объект), в индивидуальном порядке составляет 11,1560 Гкал/ч.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» Объекта (точка подключения – на границе земельного участка подключаемого Объекта) в индивидуальном порядке в размере 420 518,57 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

3. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

Председатель Комитета



С.Д.Протасов