



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.09.2024

№ 137-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Многokвартирные жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, многоэтажная автостоянка. Этап 1. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Корпуса 1.1, 1.2, 1.3, 1.4. Этап 2. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпуса 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5. Дошкольная образовательная организация на 350 мест. Объект начального, основного и среднего общего образования на 825 мест. Торговый комплекс, Гостиницы (апартаменты). Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, многоэтажная автостоянка. Этап 3. Многоэтажная автостоянка», на территории, сформированной земельными участками по адресу: Санкт-Петербург, Орлово-Денисовский проспект, кадастровые номера земельных участков 78:34:0004270:17626, 78:34:0004270:17627, 78:34:0004270:17628, 78:34:0004270:17629, 78:34:0004270:17630, 78:34:0004270:17631, 78:34:0004270:17632, 78:34:0004270:17634, 78:34:0004270:17635, 78:34:0004270:17636, 78:34:0004270:17637, 78:34:0004270:17638, 78:34:0004270:17639, 78:34:0004270:17640, 78:34:0004270:17641, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл-Развитие» (ИНН/КПП 7814783057/781401001), в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.09.2024 № 161:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Многokвартирные жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, многоэтажная автостоянка. Этап 1. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями

и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Корпуса 1.1, 1.2, 1.3, 1.4. Этап 2. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпуса 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5. Дошкольная образовательная организация на 350 мест. Объект начального, основного и среднего общего образования на 825 мест. Торговый комплекс, Гостиницы (апартаменты). Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, многоэтажная автостоянка. Этап 3. Многоэтажная автостоянка», на территории, сформированной земельными участками по адресу: Санкт-Петербург, Орлово-Денисовский проспект, кадастровые номера земельных участков 78:34:0004270:17626, 78:34:0004270:17627, 78:34:0004270:17628, 78:34:0004270:17629, 78:34:0004270:17630, 78:34:0004270:17631, 78:34:0004270:17632, 78:34:0004270:17634, 78:34:0004270:17635, 78:34:0004270:17636, 78:34:0004270:17637, 78:34:0004270:17638, 78:34:0004270:17639, 78:34:0004270:17640, 78:34:0004270:17641, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл-Развитие» (ИНН/КПП 7814783057/781401001) (далее – Объект), в индивидуальном порядке составляет 64,831 куб. м/час (1 555,930 куб. м/сут.).

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точки подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 110 014,74 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

3. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

**Председатель Комитета**



**А.Г.Малухин**