ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

17.08.2026 № 78-р

О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.08.2023 № 43-р

В соответствии с частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов»:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.08.2023 № 43-р «Об утверждении форм проверочных листов, применяемых Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)» изменения, дополнив его приложениями № 11 и № 12 в редакции согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в следующем порядке:
– приложение № 1 к настоящему распоряжению – с 01.09.2026;
– приложение № 2 к настоящему распоряжению – с 01.01.2027.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Комитета по тарифам Санкт-Петербурга.

Председатель Комитета **С.Д.Протасов**

Приложение № 1
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 17.08.2026 № 78-р

Типовая форма

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от _____ №_____

QR-код, предусмотренный постановлением
Правительства РФ от 16.04.2021 № 604

ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА,
применяемого при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением инвестиционных программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)

Вид контрольного (надзорного) мероприятия (КНМ):

_____

Объект контроля (надзора):

_____

Сведения о контролируемом лице:

_____

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика гражданина или индивидуального предпринимателя и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, (адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя)

_____

(наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика юридического лица и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица
(его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

Место (места) проведения КНМ с заполнением проверочного листа

_____

Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении КНМ, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа

_____

Учетный номер КНМ

_____

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием структурных единиц этих актов	Ответы («да» / «нет» / «неприменимо»)	Примечания[1]
1	Соблюдаются ли требования к разработке инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением инвестиционных программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике) (далее – инвестиционная программа)?	Пункт 10 статьи 2, части 4 – 4.8, 4.10 статьи 23 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ); разделы I и II Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением инвестиционных программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), а также требования к формированию таких программ и отчетов о ходе их реализации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 (далее – Правила согласования ИП); Приказ Минстроя России от 16.02.2023 № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения» (далее – приказ № 103)		
2	Соблюдаются ли требования к направлению на утверждение инвестиционной программы?	Разделы III, V Правил согласования ИП		
3	Соблюдаются ли требования к реализации инвестиционной программы?	Пункт 8 части 4 статьи 20, части 4, 4.3 - 4.5 статьи 23, статья 23.1, часть 10 статьи 29 Федерального закона № 190-ФЗ; разделы I и II Правил согласования ИП		

[1] Графа «примечание» подлежит обязательному заполнению в случае заполнения предыдущей графы ответом «неприменимо».

4	Соблюдаются ли требования к составам, срокам и показателям реализации мероприятий инвестиционных программ, источникам их финансирования?	Части 4 – 4.8, 4.10 статьи 23, статья 23.1 Федерального закона № 190-ФЗ; разделы I, II, III, V Правил согласования ИП; приказ № 103		
5	Соблюдаются ли требования к достижению при реализации инвестиционной программы плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения?	Статья 23.1 Федерального закона № 190-ФЗ; разделы I – III Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452		
6	Результаты деятельности контролируемого лица в виде выполненных мероприятий инвестиционной программы, созданных (приобретенных) в ходе реализации инвестиционных программ объектов основных средств (источников тепловой энергии, тепловых сетей и иных объектов основных средств) и нематериальных активов, предусмотренных пунктом 10 статьи 2 Федерального закона № 190-ФЗ, соответствуют показателям реализации инвестиционной программы?	Части 4, 4.3 статьи 23 Федерального закона № 190-ФЗ; разделы II Правил согласования ИП		

Дата заполнения проверочного листа

_____

Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ и заполняющие проверочный лист[2]

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (фамилия и инициалы

[2] В случае проведения контрольного (надзорного) мероприятия несколькими инспекторами в составе группы инспекторов проверочный лист заверяется подписями инспекторов, участвующих в проведении контрольного (надзорного) мероприятия, а также руководителем группы инспекторов.

Приложение № 2
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 17.08.2026 № 78-р

Типовая форма

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от _____ №_____

QR-код, предусмотренный постановлением
Правительства РФ от 16.04.2021 № 604

ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА,
применяемая при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение

Вид контрольного (надзорного) мероприятия (КНМ):

_____

Объект контроля (надзора):

_____

Сведения о контролируемом лице:

_____

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика гражданина или индивидуального предпринимателя и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя)

_____

(наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

Место (места) проведения КНМ с заполнением проверочного листа

_____

Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении КНМ, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа

_____

Учетный номер КНМ

_____

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием структурных единиц этих актов	Ответы («да» / «нет» / «неприменимо»)	Примечание[1]
1	Соблюдаются ли требования к разработке инвестиционной программы организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – инвестиционная программа)?	Часть 7 статьи 18, части 1 – 4, 5.1 – 5.3, 5.5 статьи 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон № 416-ФЗ); разделы II, III, V, VI Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила согласования ИП)		
2	Соблюдаются ли требования к направлению на утверждение инвестиционной программы?	Разделы IV, V Правил согласования ИП		
3	Соблюдаются ли требования к реализации инвестиционной программы?	Части 1 – 4, 5.1 – 5.3, 5.5 статьи 40 Федерального закона № 416-ФЗ; разделы II, III, V, VI Правил согласования ИП		
4	Соблюдаются ли требования к составам, срокам и показателям реализации мероприятий инвестиционных программ, источникам их финансирования?	Часть 7 статьи 23,часть 8 статьи 24, часть 7 статьи 36, часть 4 статьи 39, части 1 – 4, 5.1 – 5.3, 5.5, 7 – 10, 13 статьи 40 Федерального закона № 416-ФЗ; разделы II, III, V Правил согласования ИП		
5	Соблюдаются ли требования к достижению при реализации инвестиционной программы показателей надежности, качества и энергетической	Статья 39 Федерального закона № 416-ФЗ; приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности,		

[1] Графа «примечание» подлежит обязательному заполнению в случае заполнения предыдущей графы ответом «неприменимо».

	эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения?	качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»		
6	Соблюдаются ли требования к исполнению условий инвестиционных обязательств в отношении закрытых систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, возникших у указанных организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации?	Статья 30.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»		
7	Результаты деятельности контролируемого лица в виде выполненных мероприятий инвестиционной программы, созданных (приобретенных) в ходе реализации инвестиционной программы объектов основных средств (объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и иных объектов основных средств) и нематериальных активов, предусмотренных пунктом 8 статьи 2 Федерального закона № 416-ФЗ, соответствуют показателям реализации инвестиционной программы?	Часть 2 статьи 40 Федерального закона № 416-ФЗ; раздел III Правил согласования ИП		

Дата заполнения проверочного листа

_____

Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ и заполняющие проверочный лист[2]

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (фамилия и инициалы)

_____

[2] В случае проведения контрольного (надзорного) мероприятия несколькими инспекторами в составе группы инспекторов проверочный лист заверяется подписями инспекторов, участвующих в проведении контрольного (надзорного) мероприятия, а также руководителем группы инспекторов.