



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2024

№ 228-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга от 22.11.2023 № 166-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2024 № 259:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.11.2023 № 166-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета

А.Г.Малухин

**Производственная программа
непубличного акционерного общества "СВЕЗА Усть-Ижора"
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2024 до 31.12.2028**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

| | |
|---|--|
| Наименование организации | Непубличное акционерное общество "СВЕЗА Усть-Ижора" |
| Юридический адрес, почтовый адрес организации | 196643, Санкт-Петербург, пос.Понтоновый, ул. Фансрная, д.5 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Комитет по тарифам Санкт-Петербурга |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия, месяцев | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. | Ожидаемый годовой эффект | | |
|-------|--------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------|-----------|---|
| | | | | Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. | - | - | - | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия, месяцев | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. | Ожидаемый годовой эффект | | |
|-------|--------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------|-----------|---|
| | | | | Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. | - | - | - | - | - | - |

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения
(в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия, месяцев | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. | Ожидаемый годовой эффект | | |
|-------|--------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------|-----------|---|
| | | | | Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. | - | - | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

| № п/п | Показатели производственной деятельности | Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м. | | | | |
|-------|---|--|----------|----------|----------|----------|
| | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год |
| 1. | Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе: | 21,39 | 21,39 | 21,39 | 21,39 | 21,39 |
| 1.1. | населению (исполнителям коммунальных услуг) | 8,84 | 8,84 | 8,84 | 8,84 | 8,84 |
| 1.2. | бюджетным потребителям | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,32 | 0,32 |
| 1.3. | прочим потребителям | 12,23 | 12,24 | 12,23 | 12,23 | 12,23 |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

| № п/п | Статьи расходов | Величина показателя на период регулирования, тыс. руб. | | | | |
|-------|---|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | | ГВС в закрытой системе | | | | |
| | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год |
| 1. | Производственные расходы - всего, в том числе: | 789,74 | 864,79 | 894,64 | 934,95 | 976,99 |
| 1.1. | расходы на приобретаемую холодную воду | 789,74 | 864,79 | 894,64 | 934,945 | 976,99 |
| | ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы | 789,74 | 864,79 | 894,64 | 934,95 | 976,99 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

| № п/п | Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
|-------|--|------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. | Надежно обеспечение потребителей ГВС с использованием закрытой системы водоснабжения | 01.01.2024 | 31.12.2028 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества горячей воды

| № п/п | Наименование показателей | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования | | | | |
|-------|--|---------------|---|----------|----------|----------|----------|
| | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год |
| 1. | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

| № п/п | Наименование показателей | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования | | | | |
|-------|---|---------------|---|----------|----------|----------|----------|
| | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год |
| 1. | Количество прерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети | ед./км в год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

| № п/п | Наименование показателей | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования | | | | |
|-------|--|---------------|---|----------|----------|----------|----------|
| | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год |
| 1. | Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды | Гкал/куб. м | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

| № п/п | Показатели производственной программы | Ед. изм. | Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2024 год | Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2025 год | Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2026 год | Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2027 год | Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2028 год |
|-------|--|--------------|---|---|---|---|---|
| 1. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | | | | | | |
| 1.1. | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год | ед./км в год | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5. | Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды | Гкал/куб. м | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| 2. | Расходы на реализацию производственной программы | тыс.руб. | 789,74 | 864,79 | 894,64 | 934,95 | 976,99 |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

| № п/п | Показатели эффективности производственной программы | Ед. изм. | Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования | Фактическое значение показателя за истекший период регулирования |
|-------|---|----------|---|--|
| 1. | Расходы на реализацию производственной программы | тыс.руб. | 755,37 | 795,46 |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

| № п/п | Наименование мероприятия | Период проведения мероприятия |
|-------|--------------------------|-------------------------------|
| 1. | | |

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 18.12.2024 № 228-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора»
в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

| № п/п | Наименование потребителей | Год | Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал | Компонент на холодную воду, руб./м ³ | Компонент на тепловую энергию | | |
|----------|--|-----------------------|---|---|----------------------------------|--|--|
| | | | | | Одно- ставочный, руб./Гкал | Двухставочный | |
| | | | | | | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Прочие потребители | 1 полугодие 2024 года | — | 39,26 | 469,69 | — | — |
| | | 2 полугодие 2024 года | — | 42,68 | 469,69 | — | — |
| | | 1 полугодие 2025 года | — | 42,68 | 469,69 | — | — |
| | | 2 полугодие 2025 года | — | 50,79 | 469,69 | — | — |
| | | 1 полугодие 2026 года | — | 45,24 | 486,96 | — | — |
| | | 2 полугодие 2026 года | — | 47,28 | 502,47 | — | — |
| | | 1 полугодие 2027 года | — | 47,28 | 502,47 | — | — |
| | | 2 полугодие 2027 года | — | 49,41 | 516,41 | — | — |
| | | 1 полугодие 2028 года | — | 49,41 | 516,41 | — | — |
| | | 2 полугодие 2028 года | — | 51,63 | 533,12 | — | — |
| 2. | Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1> | 1 полугодие 2024 года | 687,08 | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2024 года | 734,44 | — | — | — | — |
| | | 1 полугодие 2025 года | 687,08 | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2025 года | 746,04 | — | — | — | — |
| | | 1 полугодие 2026 года | 765,42 | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2026 года | 792,19 | — | — | — | — |
| | | 1 полугодие 2027 года | 792,19 | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2027 года | 817,43 | — | — | — | — |
| | | 1 полугодие 2028 года | 817,43 | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2028 года | 846,36 | — | — | — | — |

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.