



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2022

№ 233-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2022 № 246:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2023 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год, установленная в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2023 по 31.12.2023.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2023 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2021 № 196-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2023, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



А.Г.Малухин

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2023 год**

№ п/п	Наименование	Расходы, тыс. руб./Гкал/ч
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	-
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П <sub>2.1</sub> ), в том числе:	
2.1	Подземная прокладка:	
2.1.1	канальная прокладка:	
2.1.1.1	251 - 400 мм	126,38
2.1.1.2	401 - 550 мм	716,57
2.1.2	бесканальная прокладка:	
2.1.2.1	251 - 400 мм	1 146,62
2.1.2.2	401 - 550 мм	4 612,14
3.	Налог на прибыль (Н)	-

**Примечания:**

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 48 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметров и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома – до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома.

3. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбыт СПб» не включает налог на добавленную стоимость.