



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.05.2026

№ 41-р

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объекта капитального строительства: «Реконструкция исторических зданий под многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроено-пристроенной автостоянкой, встроено-пристроенной ДОО и гостиницей по адресу: г. Санкт-Петербург, 24-я линия В.О., дом 3-7, литера И, Ж, О, Б, Е, Д, В, 23-я линия В.О., дом 6, литера К, кадастровые номера земельных участков 78:06:0002087:5, 78:06:0002087:4, 78:06:0002087:9, 78:06:0002087:6, 78:06:0002087:2, 78:06:0002087:253, 78:06:0002087:252, 78:06:0002087:251», заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированной застройщик «Сэтл Васильевский», в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.05.2026 № 35:

1. Определить, что тепловая нагрузка при подключении к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объекта капитального строительства: «Реконструкция исторических зданий под многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроено-пристроенной автостоянкой, встроено-пристроенной ДОО и гостиницей по адресу: г. Санкт-Петербург, 24-я линия В.О., дом 3-7, литера И, Ж, О, Б, Е, Д, В,

23-я линия В.О., дом 6, литера К, кадастровые номера земельных участков 78:06:0002087:5, 78:06:0002087:4, 78:06:0002087:9, 78:06:0002087:6, 78:06:0002087:2, 78:06:0002087:253, 78:06:0002087:252, 78:06:0002087:251», заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированной застройщик «Сэтл Васильевский» (далее – Объект), в индивидуальном порядке составляет 9,831 Гкал/ч.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» Объекта (точка подключения – на границе сетей инженерно-технического обеспечения здания) в индивидуальном порядке в размере 106 361,60 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

3. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

Председатель Комитета



С.Д.Протасов