



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.04.2026

№ 31-р

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными автостоянками и пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 140 мест. Отдельно стоящая автостоянка. Объекты благоустройства (проезд № 9, проезд № 14)», расположенного на территории, сформированной земельными участками по адресам: Санкт-Петербург, улица Шостаковича, дом 6, корпус 3, литера А, Санкт-Петербург, кадастровые номера земельных участков: 78:36:0005503:3481, 78:36:0005503:3482; Санкт-Петербург, ул. Шостаковича, уч. 1, ул. Шостаковича, уч. 1, ул. Шостаковича, уч. 1, кадастровые номера земельных участков: 78:36:0005503:3483, 78:36:0005503:3484, 78:36:0005503:3485, земельным участком № 7 (восточнее участка проектирования), в границах территории в соответствии с разрабатываемым проектом планировки и проектом межевания территории, ограниченной Суздальским пр., пр. Энгельса, ул. Шостаковича, ул. Симонова, земельным участком № 9 (южная часть границы проектирования), в границах территории в соответствии с разрабатываемым проектом планировки и проектом межевания территории, ограниченной Суздальским пр., пр. Энгельса, ул. Шостаковича, ул. Симонова, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эр-Би-Ай-Север» (ИНН 7801670521), в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам

Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.04.2026 № 26:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными автостоянками и пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 140 мест. Отдельно стоящая автостоянка. Объекты благоустройства (проезд № 9, проезд № 14)», расположенного на территории, сформированной земельными участками по адресам: Санкт-Петербург, улица Шостаковича, дом 6, корпус 3, литера А, Санкт-Петербург, кадастровые номера земельных участков: 78:36:0005503:3481, 78:36:0005503:3482; Санкт-Петербург, ул. Шостаковича, уч. 1, ул. Шостаковича, уч. 1, ул. Шостаковича, уч. 1, кадастровые номера земельных участков: 78:36:0005503:3483, 78:36:0005503:3484, 78:36:0005503:3485, земельным участком № 7 (восточнее участка проектирования), в границах территории в соответствии с разрабатываемым проектом планировки и проектом межевания территории, ограниченной Суздальским пр., пр. Энгельса, ул. Шостаковича, ул. Симонова, земельным участком № 9 (южная часть границы проектирования), в границах территории в соответствии с разрабатываемым проектом планировки и проектом межевания территории, ограниченной Суздальским пр., пр. Энгельса, ул. Шостаковича, ул. Симонова, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эр-Би-Ай-Север» (ИНН 7801670521) (далее – Объект), в индивидуальном порядке составляет 31,347 куб. м/час (752,320 куб. м/сут.).

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точки подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 23 484,03 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

3. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

Председатель Комитета

С.Д.Протасов