



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.12.2018

№ 165-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение
открытого акционерного общества «Российские железные дороги»
на территории Санкт-Петербурга на 2019–2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2018 № 178:

1. Утвердить производственную программу открытого акционерного общества «Российские железные дороги» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на 2019–2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на территории Санкт-Петербурга на 2019–2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на территории Санкт-Петербурга на 2019–2023 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2019 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2019:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 307-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на территории Санкт-Петербурга на 2016-2018 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 № 240-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 307-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2017 № 192-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 307-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин

**Производственная программа
открытого акционерного общества "Российские железные дороги"
в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	открытое акционерное общество "Российские железные дороги"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	195009, Санкт-Петербург, ул. Комсомола 37а
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Кохитег по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2019 году	12	17 599,55	-	-	-
2.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2020 году	12	18 015,96	-	-	-
3.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2021 году	12	18 549,23	-	-	-
4.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2022 году	12	19 098,28	-	-	-
5.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2023 году	12	19 663,59	-	-	-
	Итого:	60	92 926,61	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	2 788,86	2 788,86	2 788,86	2788,86	2788,86
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	2 039,23	2 039,23	2 039,23	2 039,23	2 039,23
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга – всего, в том числе:	749,63	749,63	749,63	749,63	749,63
1.2.1.	бюджетным потребителям	20,96	20,96	20,96	20,96	20,96
1.2.2.	населению (исполнителям коммунальных услуг)	34,54	34,54	34,54	34,54	34,54
1.2.3.	прочим потребителям	694,13	694,13	694,13	694,13	694,13
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	2 962,41	2 962,41	2 962,41	2 962,41	2 962,41
2.1.	от бюджетных потребителей	16,08	16,08	16,08	16,08	16,08
2.2.	от исполнителей коммунальных услуг	28,41	28,41	28,41	28,41	28,41
2.3.	от прочих потребителей	2 917,92	2 917,92	2 917,92	2 917,92	2 917,92

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	290 206,86	308 239,18	323 113,35	334 031,81	345 418,69
	в том числе на реализацию питьевой воды	135 011,10	142 981,78	149 556,60	154 365,96	159 382,16
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	155 195,76	155 257,40	173 556,75	179 665,85	186 036,53

1.1.	Операционные расходы организации - всего:	53 467,73	54 732,78	56 352,87	58 020,91	59 738,32
	в том числе на реализацию питьевой воды	27 270,44	27 915,66	28 741,96	29 592,72	30 468,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	26 197,29	26 817,12	27 610,91	28 428,19	29 269,66
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	29 810,20	30 515,51	31 418,77	32 348,76	33 306,28
	в том числе на реализацию питьевой воды	14 897,23	15 249,70	15 701,09	16 165,84	16 644,35
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	14 912,97	15 265,81	15 717,68	16 182,92	16 661,94
1.1.2.	Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:	17 599,55	18 015,96	18 549,23	19 098,28	19 663,59
	в том числе на реализацию питьевой воды	9 828,98	10 061,53	10 359,35	10 665,99	10 981,70
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	7 770,57	7 954,42	8 189,87	8 432,29	8 681,89
1.1.3.	Административные расходы - всего:	6 057,98	6 201,31	6 384,87	6 573,86	6 768,45
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 544,23	2 604,43	2 681,52	2 760,89	2 842,61
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 513,75	3 596,89	3 703,35	3 812,97	3 925,84
1.2.	Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность):	2 643,72	3 042,06	2 864,96	2 979,56	3 095,76
	в том числе на реализацию питьевой воды	199,64	495,32	216,36	225,00	233,78
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 444,08	2 546,74	2 648,60	2 754,56	2 861,98
1.3.	Неподконтрольные расходы организации - всего:	234 095,41	250 751,62	263 895,52	273 031,34	282 584,61
	в том числе на реализацию питьевой воды	107 541,02	114 858,08	120 598,28	124 548,24	128 679,72
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	126 554,39	135 893,54	143 297,24	148 483,10	153 904,89
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:	220 182,64	237 794,88	251 876,40	261 944,56	272 409,71
	в том числе на реализацию питьевой воды	98 542,88	106 427,42	112 726,78	117 234,19	121 920,80
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	121 639,76	131 367,46	139 149,62	144 710,37	150 488,91
1.3.2.	Налоги и сборы:	13 912,77	12 956,74	12 019,12	11 086,78	10 174,90
	в том числе на реализацию питьевой воды	8 998,14	8 430,66	7 871,50	7 314,05	6 758,92
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 914,63	4 526,08	4 147,62	3 772,73	3 415,98
2.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:	67 606,68	64 819,80	61 848,49	57 870,66	49 656,23
	в том числе на реализацию питьевой воды	30 502,83	29 890,71	29 875,36	29 847,50	29 825,58
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	37 103,85	34 929,09	31 973,13	28 023,16	19 830,65
3.	Корректировка необходимой валовой выручка	-9 761,81	-535,02	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-9 761,81	-535,02	0,00	0,00	0,00
4.	ИТОГО необходимая валовая выручка	348 051,73	372 523,96	384 961,84	391 902,47	395 074,92
	в том числе на реализацию питьевой воды	165 513,93	172 872,49	179 431,96	184 213,46	189 207,74
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	182 537,80	199 651,47	205 529,88	207 689,01	205 867,18

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2019	31.12.2023

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	93,00	93,00	93,00	93,00	93,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпущенной в сеть, кВтч/куб. м	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10

5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
----	---	------	------	------	------	------

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:						
1.1.	Показатели качества питьевой воды						
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения						
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
	Удельное количество аварий и засорив в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод						
	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	93,00	93,00	93,00	93,00	93,00	93,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
2	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	348 051,73	348 051,73	372 523,96	384 961,84	391 902,47	395 074,92

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	299 868,06	293 121,15

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 03.12.2018 № 165-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019-2023 годы
для формирования тарифов на питьевую воду и водоотведение
открытого акционерного общества "Российские железные дороги" на территории Санкт-Петербурга
с использованием метода индексации**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс.руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7
1	Питьевое водоснабжение	2019 год	27 270,44	1,00	1,66	0,28
		2020 год		1,00	1,66	0,28
		2021 год		1,00	1,66	0,28
		2022 год		1,00	1,66	0,28
		2023 год		1,00	1,66	0,28
2	Водоотведение	2019 год	26 197,29	1,00	-	0,20
		2020 год		1,00	-	0,20
		2021 год		1,00	-	0,20
		2022 год		1,00	-	0,20
		2023 год		1,00	-	0,20

Тарифы на питьевую воду и водоотведение
открытого акционерного общества "Российские железные дороги"
на территории Санкт-Петербурга на 2019 - 2023 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	25,50	27,29	27,29	29,20	29,20	30,37	30,37	31,58	31,58	32,84
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	30,60	32,75	32,75	35,04	35,04	36,44	36,44	37,90	37,90	39,41
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	57,45	62,07	62,07	62,75	62,75	66,79	66,49	66,49	66,49	70,09
2.	Тарифы на водоотведение											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	23,67	25,33	25,33	27,10	27,10	28,18	28,18	29,31	29,31	30,48
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	28,40	30,40	30,40	32,52	32,52	33,82	33,82	35,17	35,17	36,58
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	59,58	64,37	64,37	71,22	69,78	69,78	69,78	71,24	69,88	69,88

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)