



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

09.12.2019

№ **197-р**

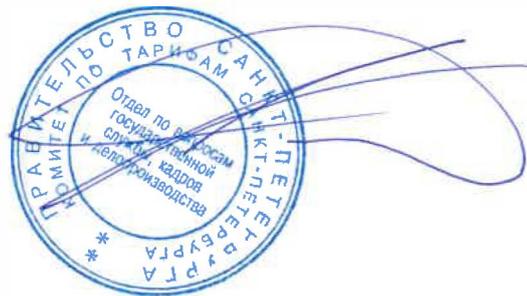
**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 218-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.12.2019 № 243:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 218-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2018-2020 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2020, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

**Производственная программа
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации
в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2018 до 31.12.2020**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
Юридический адрес, почтовый адрес организации	119021, Санкт-Петербург, Воскресенская наб., д.10А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Саловая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовый объем потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Текущий ремонт в 2018 году	12	8 402,64	-	-	-
2.	Текущий ремонт в 2019 году	12	8 651,36	-	-	-
3.	Текущий ремонт в 2020 году	12	8 872,69	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовый объем потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Контроль качества воды и сточных вод в 2018 году	12	104,47	-	-	-
2.	Контроль качества воды и сточных вод в 2019 году	12	107,56	-	-	-
3.	Контроль качества воды и сточных вод в 2020 году	12	110,74	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовый объем потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.		
		2018 год	2019 год	2020 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	5 898,42	5 603,50	5 375,88
1.1.	исполнителям коммунальных услуг	598,72	455,53	455,53
1.2.	от прочих потребителей	5 299,70	5 147,97	4 920,35
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	6 904,70	6 904,70	6 609,72
2.1.	исполнителям коммунальных услуг	837,64	837,64	602,85
2.2.	от прочих потребителей	6 067,06	6 067,06	6 006,87

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2018 год	2019 год	2020 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	566 296,98	599 101,79	562 390,24
	в том числе на реализацию питьевой воды	224 323,83	231 866,73	236 427,02
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	341 973,15	367 235,06	325 963,22
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	128 338,07	132 136,87	135 517,32
	в том числе на реализацию питьевой воды	52 906,83	54 472,87	55 866,45
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	75 431,24	77 664,00	79 650,87
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	106 148,48	109 290,47	112 086,44
	в том числе на реализацию питьевой воды	47 581,10	48 989,50	50 242,80
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	58 567,38	60 300,97	61 843,64
1.1.2.	Ремонтные расходы - всего:	8 402,64	8 651,36	8 872,69
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	8 402,64	8 651,36	8 872,69
1.1.3.	Административные расходы - всего:	13 786,95	14 195,04	14 558,19
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 325,73	5 483,37	5 623,65
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	8 461,22	8 711,67	8 934,54
1.2.	Расходы на электрическую энергию - всего:	1 927,90	1 954,13	2 038,23
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 516,90	1 509,85	1 584,76
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	411,00	444,28	453,47
1.3.	Неподконтрольные расходы - всего:	436 031,01	465 010,79	424 834,69
	в том числе на реализацию питьевой воды	169 900,10	175 884,01	178 975,81
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	266 130,91	289 126,78	245 858,88
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:	401 879,23	430 727,87	424 254,56
	в том числе на реализацию питьевой воды	169 373,30	175 226,17	178 395,68
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	232 505,93	255 501,80	245 858,88
1.3.2.	Налоги и сборы - всего:	34 151,78	34 282,82	34 013,33
	в том числе на реализацию питьевой воды	526,80	657,84	580,13
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	33 624,98	33 624,98	0,00
2.	Амортизация	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
3.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00
4.	Корректировка НВВ	0,00	0,00	-6 704,56
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	-6 704,56
5.	Недополученный доход / расходы прошлых периодов	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		2018 год	2019 год	2020 год
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	566 296,98	599 101,79	555 685,68
	в том числе на реализацию питьевой воды	224 323,83	231 866,73	236 427,02
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	341 973,15	367 235,06	319 258,66

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.2018	31.12.2020

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2018 год	2019 год	2020 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	-	-	-

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2018 год	2019 год	2020 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	-	-	-

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2018 год	2019 год	2020 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	-	-	-
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения	-	-	-
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	-	-	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2018 год	2019 год	2020 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,08	3,08	3,08
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортировки воды, кВт/куб. м	0,04	0,04	0,042
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемой воды, кВт/куб. м	0,01	0,01	0,010

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2018 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:				
1.1.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения				
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	-	-	-	-
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	-	-	-	-
1.3.	Показатели качества очистки сточных вод				
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-
1.4.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов				
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	3,08	3,08	3,08
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортировки воды, кВт/куб. м	-	0,04	0,04	0,042
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемой воды, кВт/куб. м	-	0,01	0,01	0,010
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	542 146,50	566 296,98	599 101,79	555 685,68

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2018)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2018)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	566 296,98	499 898,66

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятий	Период проведения мероприятий
1.	-	-

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 09.12.2019 № 197-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны
Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2018-2020 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	2018 год (с календарной разбивкой)		2019 год (с календарной разбивкой)		2020 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Тарифы на питьевую воду							
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	23,72	25,50	25,50	27,29	26,32	27,11
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	27,99	30,09	30,60	32,75	31,58	32,53
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	38,78	40,31	40,31	45,10	45,10	46,06
2.	Тарифы на водоотведение							
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	23,72	25,50	25,50	27,29	26,32	27,11
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	27,99	30,09	30,60	32,75	31,58	32,53
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	50,12	55,82	55,82	57,95	50,47	50,47

Примечание:

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).