



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.12.2018

№ 221-р

**Об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения  
акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории  
Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 237:

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить плату за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности акционерным обществом «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям открытого акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Цены (тарифы), установленные в пунктах 1, 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2019 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2019:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 366-р «Об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2016-2018 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.12.2015 № 451-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 366-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 № 232-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 366-р».

5.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.01.2017 № 5-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 366-р».

5.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 № 237-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 366-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 14.12.2018 № 221-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя  
по сетям акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	двухставочный	Х	Х	Х
1.1.	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	0.00	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	0.00	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	0.00	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	0.00	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	0.00	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	0.00	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	0.00	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	0.00	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	0.00	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	0.00	—
1.11.	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2019 года	63.42298	—
1.12.		2 полугодие 2019 года	81.06436	—
1.13.		1 полугодие 2020 года	73.30412	—
1.14.		2 полугодие 2020 года	73.30412	—
1.15.		1 полугодие 2021 года	73.30412	—
1.16.		2 полугодие 2021 года	75.97933	—
1.17.		1 полугодие 2022 года	75.97933	—
1.18.		2 полугодие 2022 года	78.46744	—
1.19.		1 полугодие 2023 года	78.09222	—
1.20.		2 полугодие 2023 года	78.09222	—

**Примечания:**

1. В тариф не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 14.12.2018 № 221-р

**Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности  
акционерным обществом «Теплосеть Санкт-Петербурга» на 2019-2023 годы**

№ пп	Год	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.
1.1.	1 полугодие 2019 года	63.42298
1.2.	2 полугодие 2019 года	81.06436
1.3.	1 полугодие 2020 года	73.30412
1.4.	2 полугодие 2020 года	73.30412
1.5.	1 полугодие 2021 года	73.30412
1.6.	2 полугодие 2021 года	75.97933
1.7.	1 полугодие 2022 года	75.97933
1.8.	2 полугодие 2022 года	78.46744
1.9.	1 полугодие 2023 года	78.09222
1.10.	2 полугодие 2023 года	78.09222

**Примечания:**

1. В плату не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019-2023 годы, для формирования долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям акционерного общества "Теплосеть Санкт-Петербурга" на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Передача тепловой энергии по тепловым сетям	2019 год	1 937 010,92	1,00%	-	2,92	9,78	2 020,82	-
		2020 год		1,00%	-	2,90	9,77	1 832,25	-
		2021 год		1,00%	-	2,88	9,76	977,20	-
		2022 год		1,00%	-	2,87	9,75	977,20	-
		2023 год		1,00%	-	2,87	9,75	6 488,60	-