



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

17.12.2018

№ 249-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения
открытого акционерного общества «Российские железные дороги»
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.12.2018 № 265:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы согласно приложениям 1, 2, 3 и 4 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы согласно приложению 5 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2019 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2019:

4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 306-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на территории Санкт-Петербурга на 2016-2018 годы».

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 № 239-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 306-р».

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2017 № 191-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга

от 25.11.2015 № 306-р».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 17.12.2018 № 249-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
открытым акционерным обществом «Российские железные дороги»
(Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение
Центральной дирекции по тепловодоснабжению) потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 576.03	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 631.45	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 631.45	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 693.34	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 693.34	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 728.77	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 728.77	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 861.34	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 842.19	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 842.19	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 891.24	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	1 957.74	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	1 957.74	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 032.01	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 032.01	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 074.52	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 074.52	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 233.61	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 210.63	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	2 210.63	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 17.12.2018 № 249-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
открытым акционерным обществом «Российские железные дороги»
(Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение
Центральной дирекции по тепловодоснабжению) потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2019 года	33.56	—
			2 полугодие 2019 года	41.94	—
			1 полугодие 2020 года	40.23	—
			2 полугодие 2020 года	40.23	—
			1 полугодие 2021 года	40.23	—
			2 полугодие 2021 года	44.86	—
			1 полугодие 2022 года	43.65	—
			2 полугодие 2022 года	43.65	—
			1 полугодие 2023 года	43.65	—
			2 полугодие 2023 года	46.38	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 17.12.2018 № 249-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
открытым акционерным обществом «Российские железные дороги»
(Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение
Центральной дирекции по тепловодоснабжению) в открытых системах теплоснабжения
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоноситель, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
				Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	33.56	1 576.03	—	—
		2 полугодие 2019 года	41.94	1 631.45	—	—
		1 полугодие 2020 года	40.23	1 631.45	—	—
		2 полугодие 2020 года	40.23	1 693.34	—	—
		1 полугодие 2021 года	40.23	1 693.34	—	—
		2 полугодие 2021 года	44.86	1 728.77	—	—
		1 полугодие 2022 года	43.65	1 728.77	—	—
		2 полугодие 2022 года	43.65	1 861.34	—	—
		1 полугодие 2023 года	43.65	1 842.19	—	—
		2 полугодие 2023 года	46.38	1 842.19	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 17.12.2018 № 249-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
открытым акционерным обществом «Российские железные дороги»
(Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение
Центральной дирекции по тепловодоснабжению) потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2019 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 775.45	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 834.90	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2019 по 30.06.2019; 2 полугодие: с 01.07.2019 по 31.12.2019.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 17.12.2018 № 249-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов в сфере теплоснабжения открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы
с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2019 год	51 169,24	1%	160,03	2,52	1,98	-	-
		2020 год		1%	159,91	2,52	1,95	-	-
		2021 год		1%	159,83	2,52	1,92	-	-
		2022 год		1%	159,79	2,52	1,89	-	-
		2023 год		1%	159,79	2,52	1,86	-	-