



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2018

№ 253-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)  
к системе теплоснабжения государственного унитарного  
предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019 год**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 269:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых составляет более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, на территории Санкт-Петербурга на 2019 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых составляет более 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2019 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметра тепловых сетей согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2019 год, установленная в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2019 по 31.12.2019.

4. Признать утратившим силу с 01.01.2019 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 № 230-р «Об установлении платы за подключение

(технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2018 год».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета  
по тарифам Санкт-Петербурга**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению Комитета  
по тарифам Санкт-Петербурга  
от 19.12.2018 № 253-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение)  
к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» объектов  
заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых  
составляет более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч,  
на территории Санкт-Петербурга на 2019 год**

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	167,76
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П <sub>2.1</sub> ):	
2.1	Подземная прокладка:	
2.1.1	бесканальная прокладка:	
2.1.1.1	50 - 250 мм	4 578,98
3	Налог на прибыль (Н)	1 055,65

**Примечания:**

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметра и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома - до границы с инженерно-техническими сетями дома.

3. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» не включает налог на добавленную стоимость.

Приложение 2  
к распоряжению Комитета  
по тарифам Санкт-Петербурга  
от 19.12.2018 № 253-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение)  
к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка  
которых составляет более 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности  
подключения (технологического присоединения), на территории Санкт-Петербурга  
на 2019 год**

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	167,76
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П <sub>2.1</sub> ):	
2.1	Подземная прокладка:	
2.1.1	бесканальная прокладка:	
2.1.1.1	50 - 250 мм	3 325,35
2.1.1.2	251 - 400 мм	3 710,00
2.1.1.3	401 - 550 мм	4 742,64
2.1.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.1.5	700 мм и выше	-
3	Налог на прибыль (Н)	1 055,65

**Примечания:**

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметра и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома - до границы с инженерно-техническими сетями дома.

3. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» не включает налог на добавленную стоимость.