



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.12.2017

№ 167-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение
акционерного общества «ЛОМО» на территории
Санкт-Петербурга на 2018–2022 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 169:

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «ЛОМО» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на 2018–2022 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2018–2022 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2018–2022 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2018 по 31.12.2022 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2018:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.12.2014 № 449-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2015-2017 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 326-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.12.2014 № 449-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2016 № 201-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.12.2014 № 449-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин

**Производственная программа
акционерного общества "ЛОМО"
в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2018 до 31.12.2022**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Акционерное общество "ЛОМО"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	194044, Санкт-Петербург, ул. Чугунная, д. 20
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литер А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	635,22	635,22	635,22	635,22	635,22
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	439,07	439,07	439,07	439,07	439,07
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	196,15	196,15	196,15	196,15	196,15
1.2.1.	бюджетным потребителям	17,25	17,25	17,25	17,25	17,25
1.2.2.	прочим потребителям	178,90	178,90	178,90	178,90	178,90
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	1 107,00	1 107,00	1 107,00	1 107,00	1 107,00
2.1.	от прочих потребителей	1 107,00	1 107,00	1 107,00	1 107,00	1 107,00

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	70 020,46	77 800,50	86 500,58	96 229,15	107 111,68
	в том числе на реализацию питьевой воды	23 527,77	26 116,77	29 016,09	32 261,89	35 893,83
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	46 492,69	51 683,73	57 484,49	63 967,26	71 217,85
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	6 021,31	6 199,55	6 383,06	6 571,99	6 766,52
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 733,11	1 784,42	1 837,24	1 891,62	1 947,61
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 288,20	4 415,13	4 545,82	4 680,37	4 818,91
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	5 957,66	6 134,02	6 315,60	6 502,54	6 695,02
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 701,42	1 751,79	1 803,65	1 857,04	1 912,01
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 256,24	4 382,23	4 511,95	4 645,50	4 783,01
1.1.2.	Ремонтные расходы - всего:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.	Административные расходы - всего:	63,65	65,53	67,46	69,45	71,50
	в том числе на реализацию питьевой воды	31,69	32,61	33,59	34,58	35,60
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	31,96	32,90	33,87	34,87	35,90
1.2.	Расходы на электрическую энергию - всего:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Неподконтрольные расходы - всего:	63 999,15	71 600,95	80 117,52	89 657,16	100 345,16
	в том числе на реализацию питьевой воды	21 794,66	24 332,35	27 178,85	30 370,27	33 946,22
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	42 204,49	47 268,60	52 938,67	59 286,89	66 398,94
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:	63 567,41	71 194,13	79 735,59	89 300,10	100 012,77
	в том числе на реализацию питьевой воды	21 371,23	23 933,42	26 804,38	30 020,25	33 620,44
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	42 196,18	47 260,71	52 931,21	59 279,85	66 392,33
1.3.2.	Налоги и сборы - всего:	431,74	406,82	381,93	357,06	332,39
	в том числе на реализацию питьевой воды	423,43	398,93	374,47	350,02	325,78
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	8,31	7,89	7,46	7,04	6,61
2.	Амортизации	1 131,38	1 130,78	1 130,18	1 112,41	1 100,88
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 112,08	1 111,48	1 110,88	1 093,11	1 081,58
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	19,30	19,30	19,30	19,30	19,30
3.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Корректировка НВВ	1 830,40	-422,52	-1 429,31	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	-1 374,33	-1 429,31	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 830,40	951,81	0,00	0,00	0,00
5.	Недополученный доход / расходы прошлых периодов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	72 982,24	78 508,76	86 201,45	97 341,56	108 212,56
	в том числе на реализацию питьевой воды	24 639,85	25 853,92	28 697,66	33 355,00	36 975,41
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	48 342,39	52 654,84	57 503,79	63 986,56	71 237,15

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.2018	31.12.2022

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0	0	0	0	0
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0	0	0	0	0
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0	0	0	0	0
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0	0	0	0	0

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2018 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:						
1.1.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения						
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
1.3.	Показатели качества очистки сточных вод						
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	0	0	0	0	0	0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0	0	0	0	0	0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0	0	0	0	0	0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0	0	0	0	0	0
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	76 558,75	72 982,24	78 508,76	86 201,45	97 341,56	108 212,56

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2016)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2016)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	68 199,29	38 914,02

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 08.12.2017 № 167-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения акционерного общества "ЛОМО" на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					уровень потерь воды %	удельный расход электрической энергии кВтч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	2018 год	1 733,11	1%	3,31	0
		2019 год			3,31	0
		2020 год			3,31	0
		2021 год			3,31	0
		2022 год			3,31	0
2.	Водоотведение	2018 год	4 288,20	1%	-	0
		2019 год			-	0
		2020 год			-	0
		2021 год			-	0
		2022 год			-	0

Тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества "ЛОМО" на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2018 год		на 2019 год		на 2020 год		на 2021 год		на 2022 год	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	38,79	38,79	38,79	42,61	42,61	47,75	47,75	57,27	57,27	59,15
2.	Тарифы на водоотведение											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	41,80	45,54	45,54	49,59	49,59	54,30	54,30	61,30	61,30	67,40

Примечание:

*выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).