



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2013

№ 535-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ОТКРЫТОГО  
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЛСР. ЖЕЛЕЗОБЕТОН – СЕВЕРО – ЗАПАД»  
на территории Санкт-Петербурга на 2014-2016 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 15.10.2013 № 191-э/2 «Об установлении предельных максимальных уровней тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2014 год», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2013 № 1320:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЛСР. ЖЕЛЕЗОБЕТОН – СЕВЕРО – ЗАПАД» на территории Санкт-Петербурга на 2014-2016 годы согласно приложениям 1-3 к настоящему распоряжению.

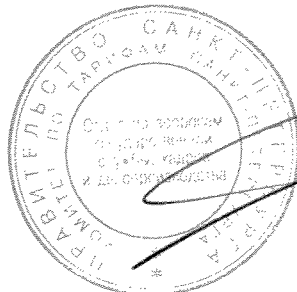
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЛСР. ЖЕЛЕЗОБЕТОН – СЕВЕРО – ЗАПАД» на территории Санкт-Петербурга на 2014-2016 годы согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2014 по 31.12.2016 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившим силу с 01.01.2014 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2012 № 471-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Производственное объединение «Баррикада» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2013 год».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2014, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.12.2013 № 535-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ОТКРЫТЫМ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ  
«ЛСР. ЖЕЛЕЗОБЕТОН – СЕВЕРО – ЗАПАД» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2014-2016 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2014 года	1073.52	1081.38	1089.26	1097.18	—	—
1.2.		2 полугодие 2014 года	1073.52	1081.38	1089.26	1097.18	—	—
1.3.		1 полугодие 2015 года	1073.52	1081.38	1089.26	1097.18	—	—
1.4.		2 полугодие 2015 года	1948.17	1956.67	1965.17	1973.67	—	—
1.5.		1 полугодие 2016 года	1501.62	1510.29	1518.92	1527.63	—	—
1.6.		2 полугодие 2016 года	1501.62	1510.29	1518.92	1527.63	—	—
	двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2014 года	1279.18	1288.47	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2014 года	1279.18	1288.47	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2015 года	1279.18	1288.47	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2015 года	2311.67	2321.70	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2016 года	1784.94	1795.17	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2016 года	1784.94	1795.17	—	—	—	—
	двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
3.	Исполнители коммунальных услуг, предоставляемых гражданам							
3.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2014 года	1084.05	1091.92	—	—	—	—
3.2.		2 полугодие 2014 года	1084.05	1091.92	—	—	—	—
3.3.		1 полугодие 2015 года	1084.05	1091.92	—	—	—	—
3.4.		2 полугодие 2015 года	1959.04	1967.54	—	—	—	—
3.5.		1 полугодие 2016 года	1512.66	1521.33	—	—	—	—
3.6.		2 полугодие 2016 года	1512.66	1521.33	—	—	—	—
	двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- \* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.
1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
  2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
  3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.12.2013 № 535-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ОТКРЫТЫМ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ  
«ЛСР. ЖЕЛЕЗОБЕТОН – СЕВЕРО – ЗАПАД»  
государственному унитарному предприятию  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»,  
приобретающему тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии,  
на 2014-2016 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вола	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>		
1.	Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2014 года	1073.52	1081.38	—	—	—	—	
			2 полугодие 2014 года	1073.52	1081.38	—	—	—	—	
			1 полугодие 2015 года	1073.52	1081.38	—	—	—	—	
			2 полугодие 2015 года	1948.17	1956.67	—	—	—	—	
			1 полугодие 2016 года	1501.62	1510.29	—	—	—	—	
			2 полугодие 2016 года	1501.62	1510.29	—	—	—	—	
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X	
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—	—
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2014 года	—	—	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2015 года	—	—	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2016 года	—	—	—	—	—	—	—
2 полугодие 2016 года	—		—	—	—	—	—	—		

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.12.2013 № 535-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
ОТКРЫТЫМ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ  
«ЛСР. ЖЕЛЕЗОБЕТОН – СЕВЕРО – ЗАПАД» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2014-2016 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2014 года	—	19.58
			2 полугодие 2014 года	—	19.58
			1 полугодие 2015 года	—	19.58
			2 полугодие 2015 года	—	20.23
			1 полугодие 2016 года	—	20.23
			2 полугодие 2016 года	—	20.92
2.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2014 года	—	19.58
			2 полугодие 2014 года	—	19.58
			1 полугодие 2015 года	—	19.58
			2 полугодие 2015 года	—	20.23
			1 полугодие 2016 года	—	20.23
			2 полугодие 2016 года	—	20.92
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2014 года	—	—
			2 полугодие 2014 года	—	—
			1 полугодие 2015 года	—	—
			2 полугодие 2015 года	—	—
			1 полугодие 2016 года	—	—
			2 полугодие 2016 года	—	—
4.	Исполнители коммунальных услуг, предоставляемых гражданам	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2014 года	—	—
			2 полугодие 2014 года	—	—
			1 полугодие 2015 года	—	—
			2 полугодие 2015 года	—	—
			1 полугодие 2016 года	—	—
			2 полугодие 2016 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга

от 19.12.2013 № 535-р

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования  
для формирования тарифов в сфере теплоснабжения ОАО "ЛСР. ЖЕЛЕЗОБЕТОН - СЕВЕРО - ЗАПАД" с использованием метода индексации  
установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
1.	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2014	37 920,47	1,0	0,0	-	-	-	-
		2015	37 920,47	1,0	0,0	-	-	-	-
		2016	37 920,47	1,0	0,0	-	-	-	-